

🕒 Создано: 29.08.2025 в 08:00

🔄 Обновлено: 02.10.2025 в 08:03

**Республика Хакасия, Абакан, проспект
Дружбы Народов, 52**

3 990 000 ₪

Республика Хакасия, Абакан, проспект Дружбы Народов, 52

Улица

[проспект Дружбы Народов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

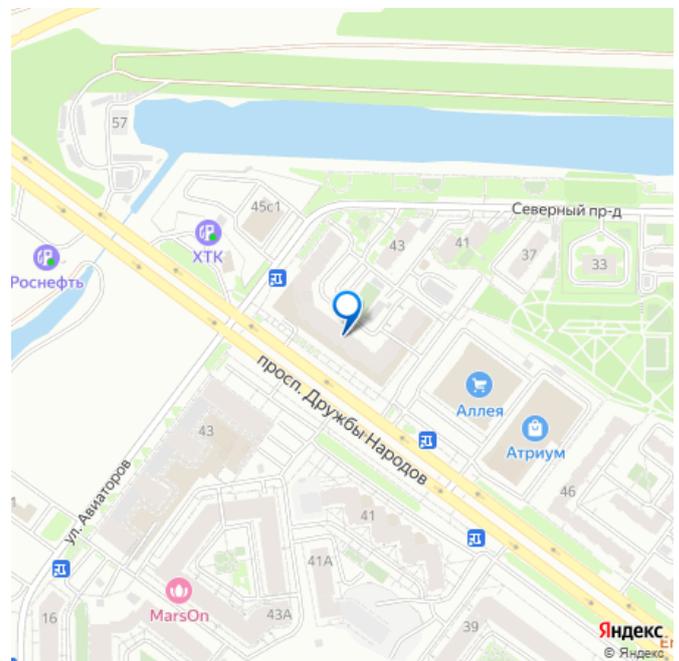
<https://hakasiya.move.ru/objects/928451637>

4

**Лариса Пантелеева, Лариса
Пантелеева**

79134408668

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 61349284 УЮТНАЯ 1-КОМНАТНАЯ
КВАРТИРА С ШИКАРНЫМ ВИДОМ С БАЛКОНА!

Адрес: г. Абакан, ул. Дружбы народов 52

Площадь: 34 м² | Кухня: 7 м² | Этаж: 8 из 10

Год постройки: 2010 | Материал дома: кирпич

Балкон: застеклённый | Санузел:

совмещённый О КВАРТИРЕ: • Светлая, тёплая
квартира в кирпичном доме • Застеклённый
балкон с потрясающим видом: закаты, горы,
деревья, водоём — как на открытке! •

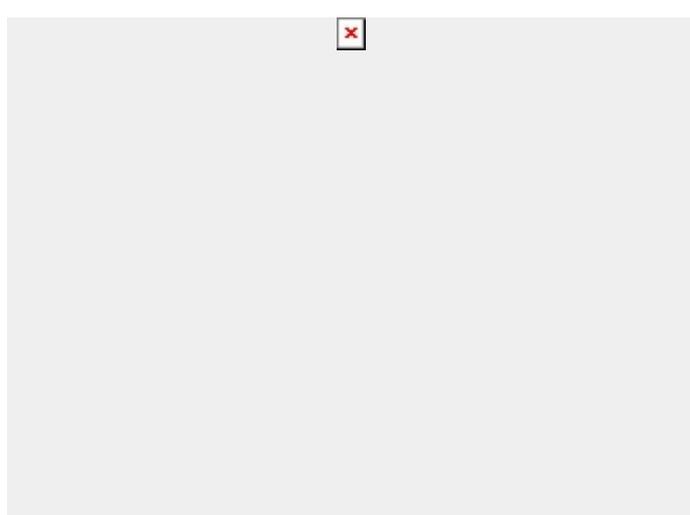
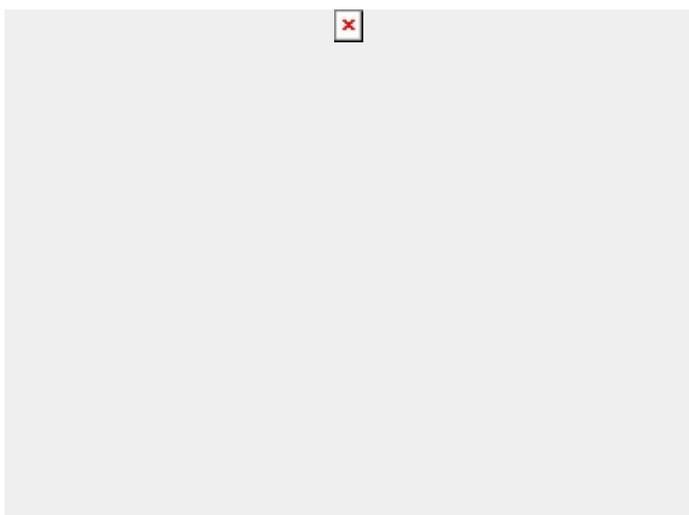
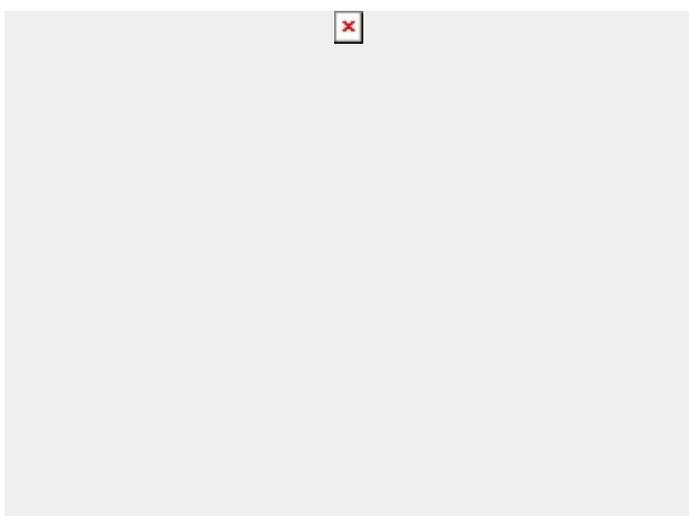
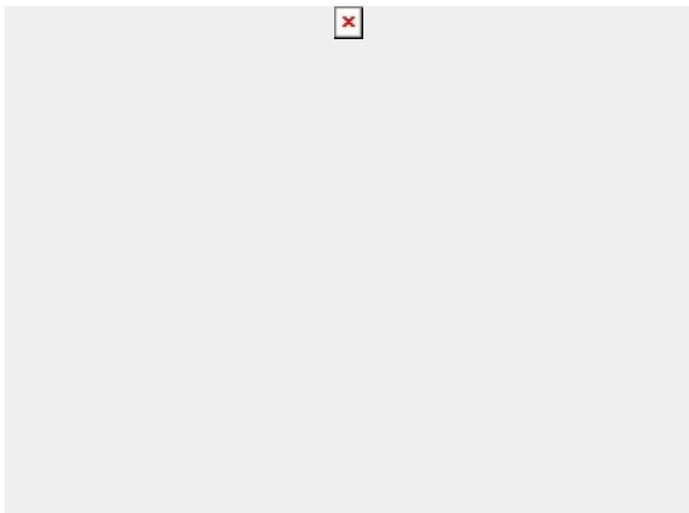
Комната правильной формы, удобно
зонируется • Просторная кухня 7 м² •

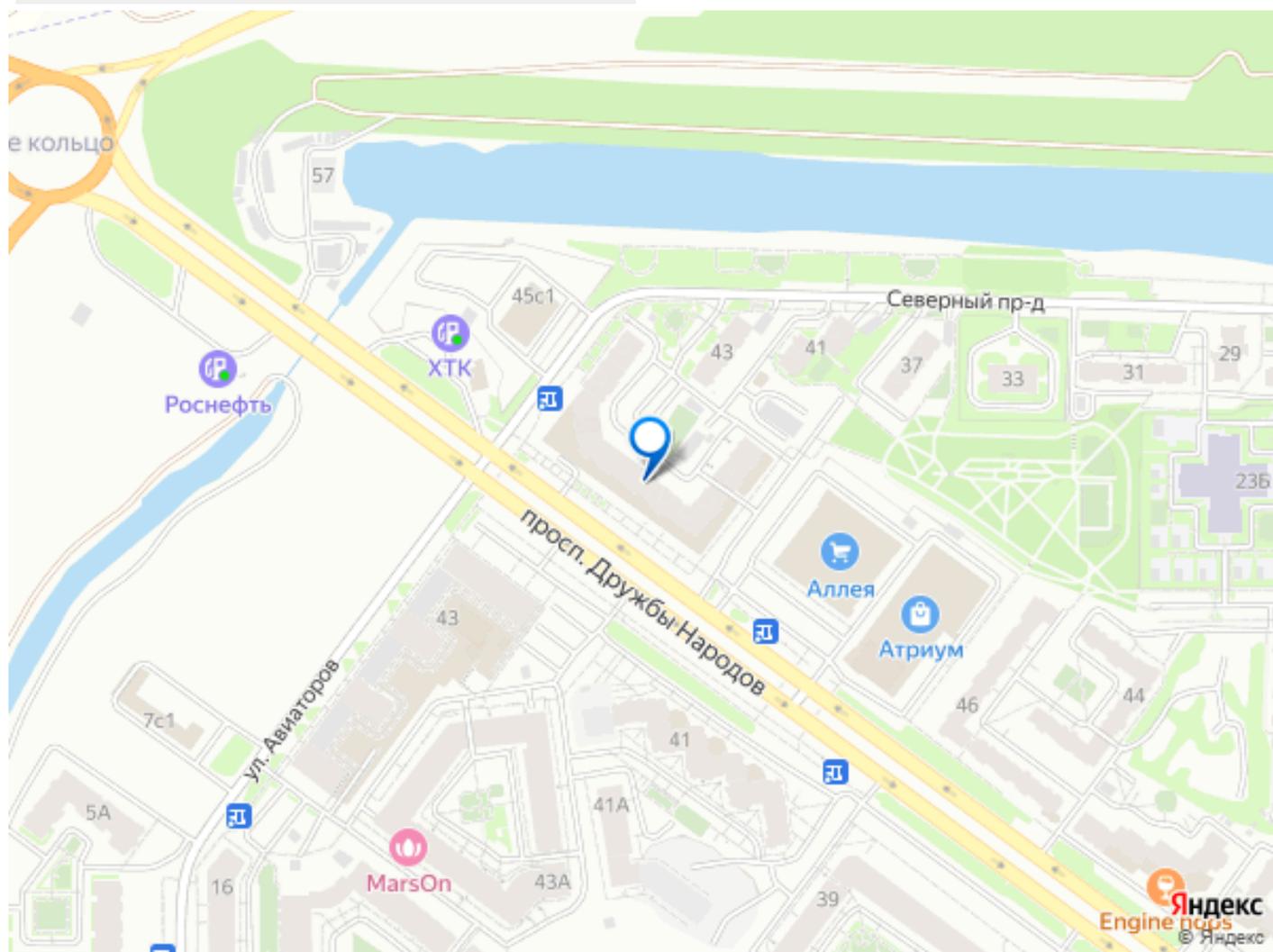
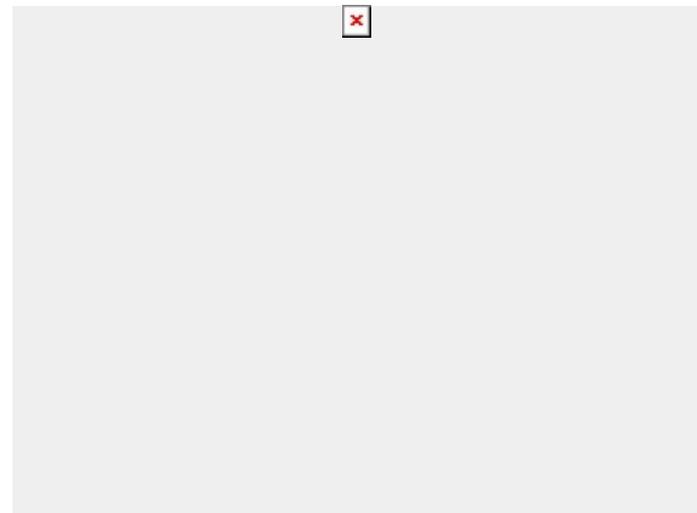
Совмещённый санузел • Чистый подъезд,
надёжные соседи • Один взрослый
собственник, без обременений

ПРЕИМУЩЕСТВА РАСПОЛОЖЕНИЯ: • В
шаговой доступности всё необходимое:
магазины, аптеки, остановки • Отличная
транспортная развязка — быстро добраться в
любой район • Рядом благоустроенная
набережная, гипермаркет Аллея, спортивные
и детские площадки, Преображенский парк и
сквер «Кораблик» - идеальное место для
прогулок и активного отдыха, жизни •

Детский сад «Капитошка» и школа 24 — 5
минут пешком Эта квартира — находка для: •
Молодой пары— комфорт и безопасная
прогулочная зона • Пожилых людей — лифт,
тихий дом, рядом магазины, прогулки по
набережной • Инвесторов — отличный

вариант для сдачи в аренду Цена — отличное
соотношение локация + качество + комфорт!
Звоните! Согласуем показ в удобное для вас
время.





Move.ru - вся недвижимость России