

🕒 Создано: 26.09.2025 в 15:51

Обновлено: 27.09.2025 в 22:30

**Республика Хакасия, Абакан, проспект
Дружбы Народов, 52**

3 999 000 ₽

Республика Хакасия, Абакан, проспект Дружбы Народов, 52

Улица

[проспект Дружбы Народов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

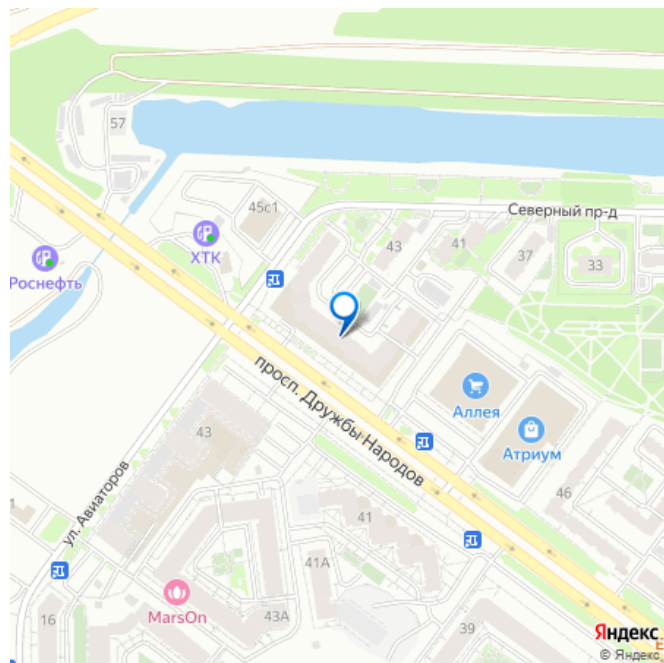
<https://hakasiya.move.ru/objects/928524246>

1

Собственник

**79134403918, 7913440
4693**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

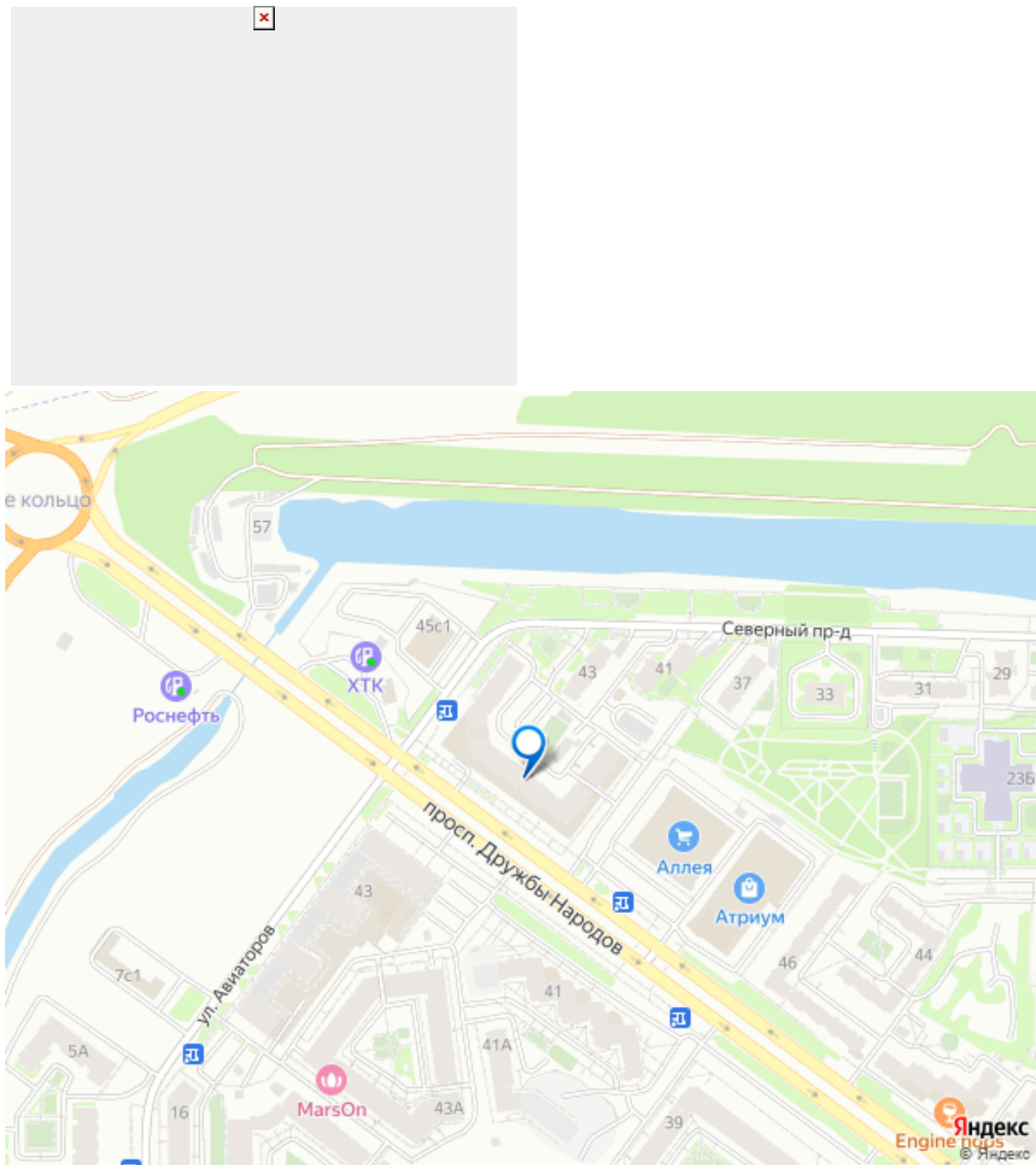
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме на 5 этаже из 9. Общая площадь составляет 36 кв. м, жилая — 16 кв. м, а кухня — 7.5 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра. Дом построен в 2011 году и оснащен грузовым лифтом. Окна квартиры выходят на улицу, что обеспечивает хорошее освещение в течение дня. Есть лоджия, где можно устроить уютное место для отдыха. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет новым хозяевам обустроить ее по своему вкусу. На кухне достаточно места для установки всей необходимой техники и мебели. Санузел совмещенный, что удобно и современно. Просторная лоджия — отличное место для утреннего кофе или вечернего отдыха. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Рядом множество магазинов, где можно купить все необходимое. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка. Тип сделки — продажа. Квартира без обременений, один собственник. Возможна покупка в ипотеку. Все юридические документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Позвоните, чтобы договориться

о времени визита и увидеть квартиру своими глазами. Не упустите шанс стать обладателем уютного жилья в центре развитого района!





Move.ru - вся недвижимость России