

Создано: 04.10.2025 в 14:06

Обновлено: 27.10.2025 в 12:41

**Республика Хакасия, Абакан, проспект
Дружбы Народов, 52**

3 900 000 ₽

Республика Хакасия, Абакан, проспект Дружбы Народов, 52

Улица

[проспект Дружбы Народов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

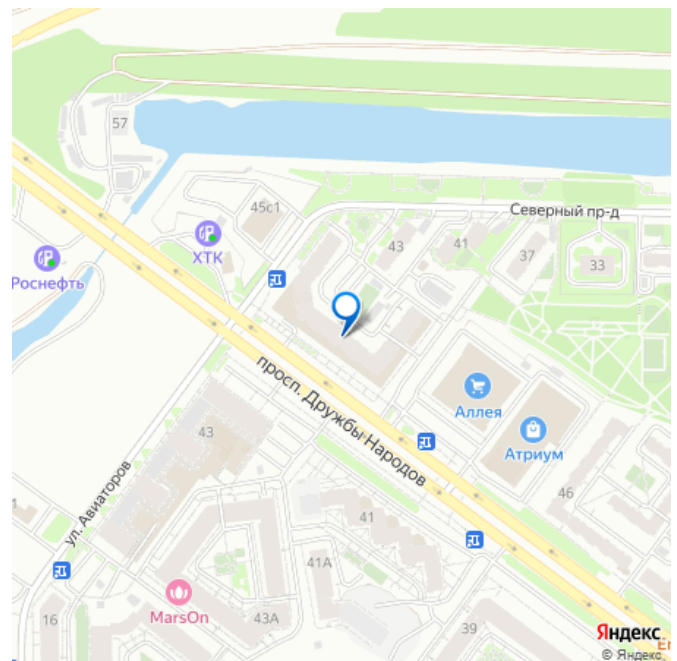
<https://hakasiya.move.ru/objects/928546042>

2

Собственник

**79134403918,7913440
4693**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

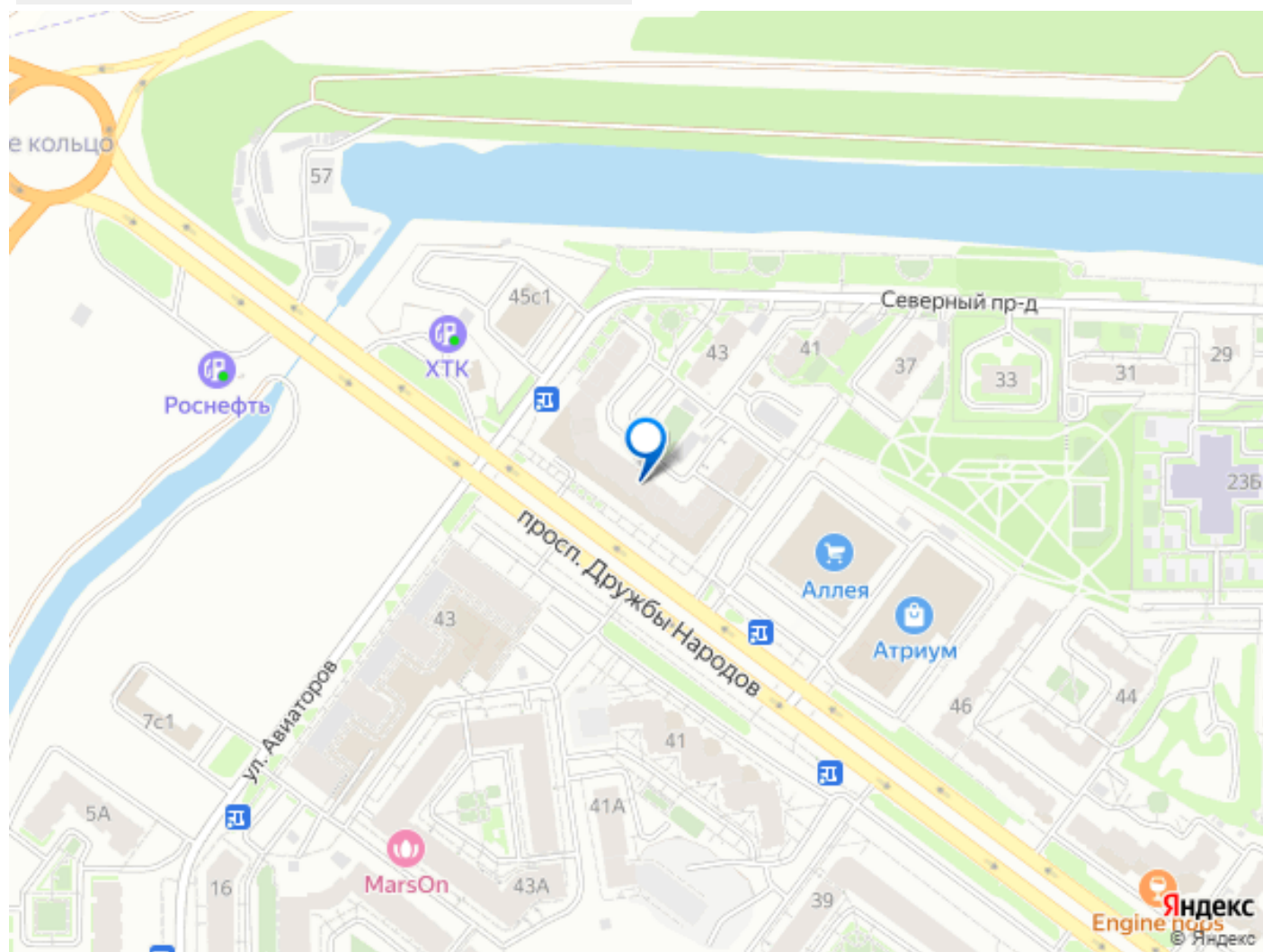
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме, построенном в 2011 году. Общая площадь квартиры составляет 36 кв. м, из которых 16 кв. м занимают жилые помещения и 7.5 кв. м кухня. Квартира расположена на 5 этаже из 10, с высотой потолков 2.7 метра. Вид из окон на улицу, что позволяет наслаждаться дневным светом. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она готова к проживанию. Имеется совмещенный санузел и лоджия, что добавляет комфорта. Просторная кухня открывает возможности для кулинарных экспериментов, а из гостиной можно создать уютное пространство для отдыха. Дом оснащен грузовым лифтом, поэтому переезд и доставка крупных вещей не составят труда. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. Кирпичный материал постройки обеспечивает хорошую звуко- и теплоизоляцию, а значит, вы будете защищены от шума и холода. Рядом с домом есть все необходимое для жизни: школы, детские сады и магазины. Это делает район удобным для семей с детьми и людей, ценящих близость к инфраструктуре. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до различных

частей города. Квартира продается без посредников, что облегчает процесс покупки. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Приглашаем на просмотр! Записывайтесь прямо сейчас, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами.





Move.ru - вся недвижимость России