

🕒 Создано: 21.08.2025 в 11:26

Обновлено: 23.09.2025 в 20:11

**Республика Хакасия, Абакан, улица
Авиаторов, 8А**

6 300 000 ₽

Республика Хакасия, Абакан, улица Авиаторов, 8А

Улица

[улица Авиаторов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

42.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

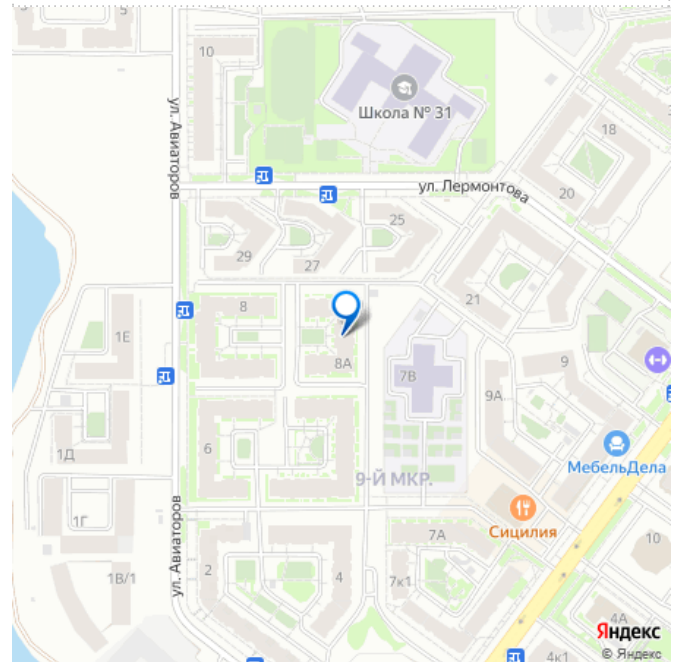
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

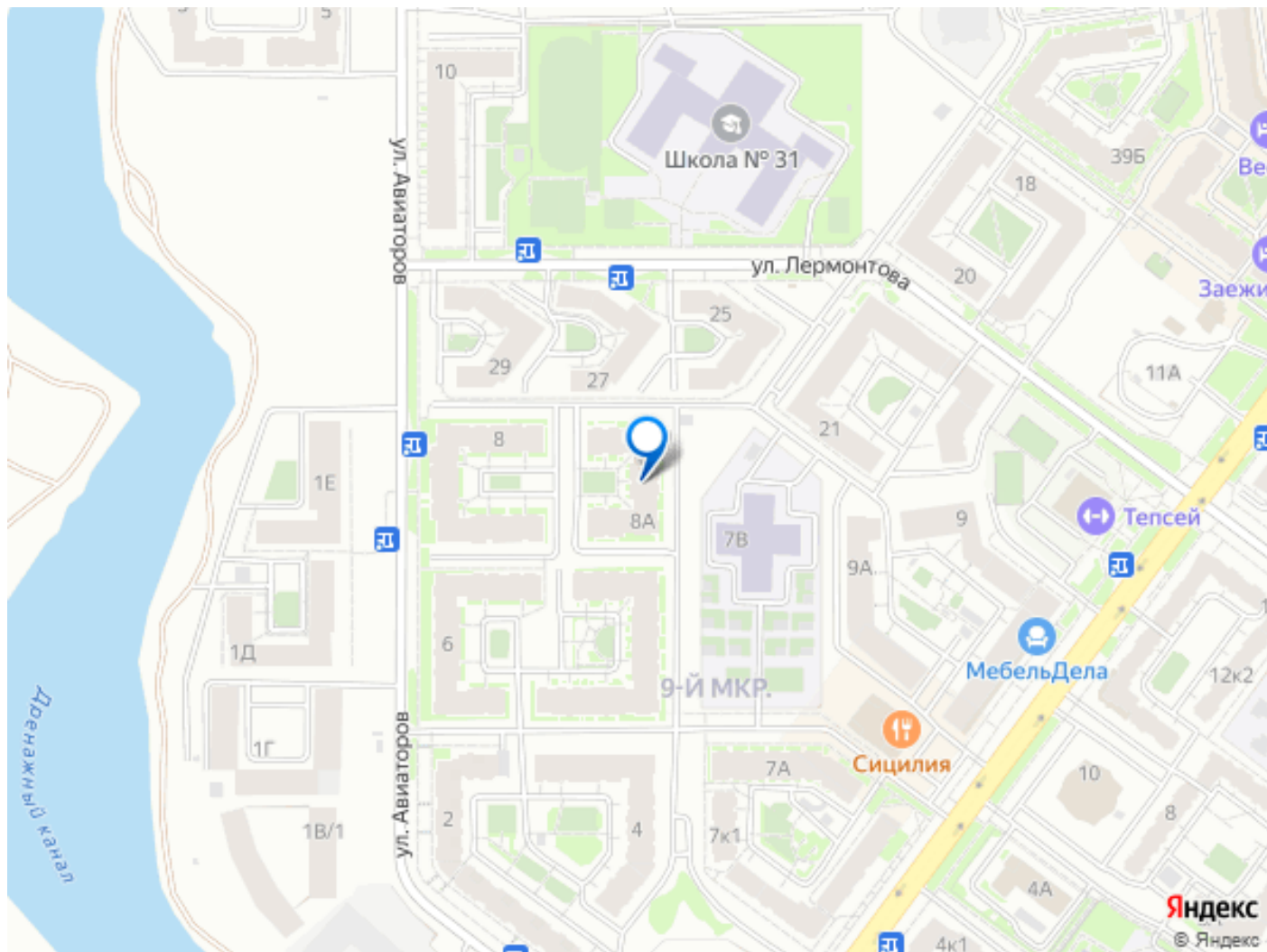
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается реально красивая квартира в одном из лучших домов города Абакан в связи с переездом в другой город. Для тех кому нужно купить квартиру в городе Абакан есть развитая инфраструктура (детский сад, лучшая школа города, безопасный район, тихие и самые лучшие соседи, салоны красоты, магазины, торговые центры, повсюду камеры видео-наблюдения, умный домофон через приложение в телефоне). Квартира полностью отремонтирована, дизайнерский ремонт, многофункциональность, остается вся дорогая мебель, которая есть на фотографиях и не только (шкафы, кухонный стол, стулья, кровать, матрас, крутые зеркала, комод) дорогая бытовая техника (из бытовой техники есть буквально все, что может потребоваться для жизни - бойлер, кондиционер в каждой комнате, стиральная машина, кухня, плитка с духовым шкафом, холодильник, вытяжка, даже пылесос-робот с искусственным интеллектом, и отпариватель для одежды), телевизор Sony Bravia, сейчас купить такой же дешевле 300 000 руб. очень маловероятно. Очень продуманная гардеробная с большим количеством места для вашей одежды на вешалках и не только.

Красивая затонированная лоджия. Вас никто не увидит. Один взрослый собственник, без каких-либо проблем. Никто не прописан. Никогда не была в ипотеке, нет никаких других форм залога. На сделку будет выйти легко. Цена в договоре - только реальная, возможна продажа юридическому лицу с оплатой на счет ИП, если у Вас есть только такой вариант расчета. Обмен интересен только с Вашей доплатой не менее 3 500 000 руб., и чтобы Ваш объект на оставшуюся сумму был выгоден для меня. Ипотечная сделка приветствуется. Объявление от собственника. Если Вам нужна аналогичная по квадратуре квартира в новых районах города, лучше предложения с учетом Ваших затрат на ремонт и мебель в новостройке Вам в ближайшее время не найти. И думаю, что уже никогда. Если не удастся дозвониться или я не отвечаю по телефону, и Вы реально заинтересованы купить данную квартиру, пишите пожалуйста сообщение здесь, я обязательно с Вами свяжусь.



Move.ru - вся недвижимость России