

Создано: 04.08.2025 в 06:44

Обновлено: 29.10.2025 в 17:29

<https://hakasiya.move.ru/objects/928616398>

2

**Жилфонд-Абакан, Жилфонд-Абакан**

**79134406024, 79130507037**

**Республика Хакасия, Абакан, улица  
Торосова, 8А**

**5 100 000 ₽**

Республика Хакасия, Абакан, улица Торосова, 8А

Улица

[улица Торосова](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

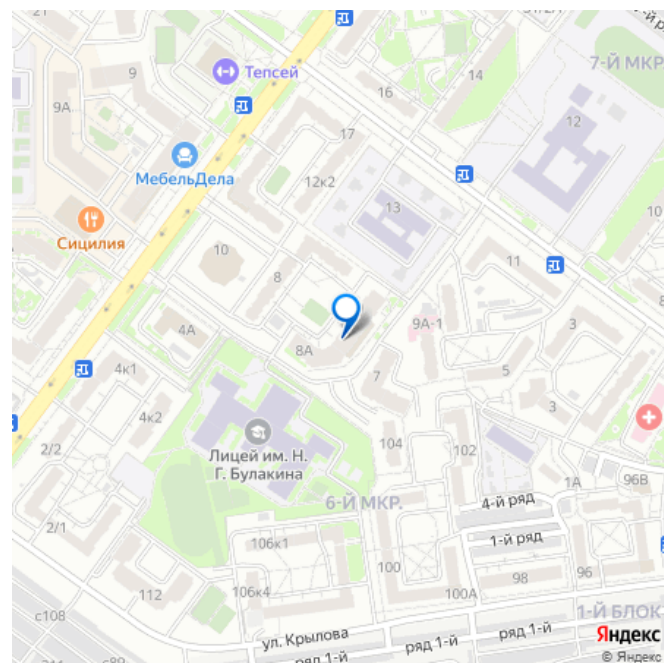
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

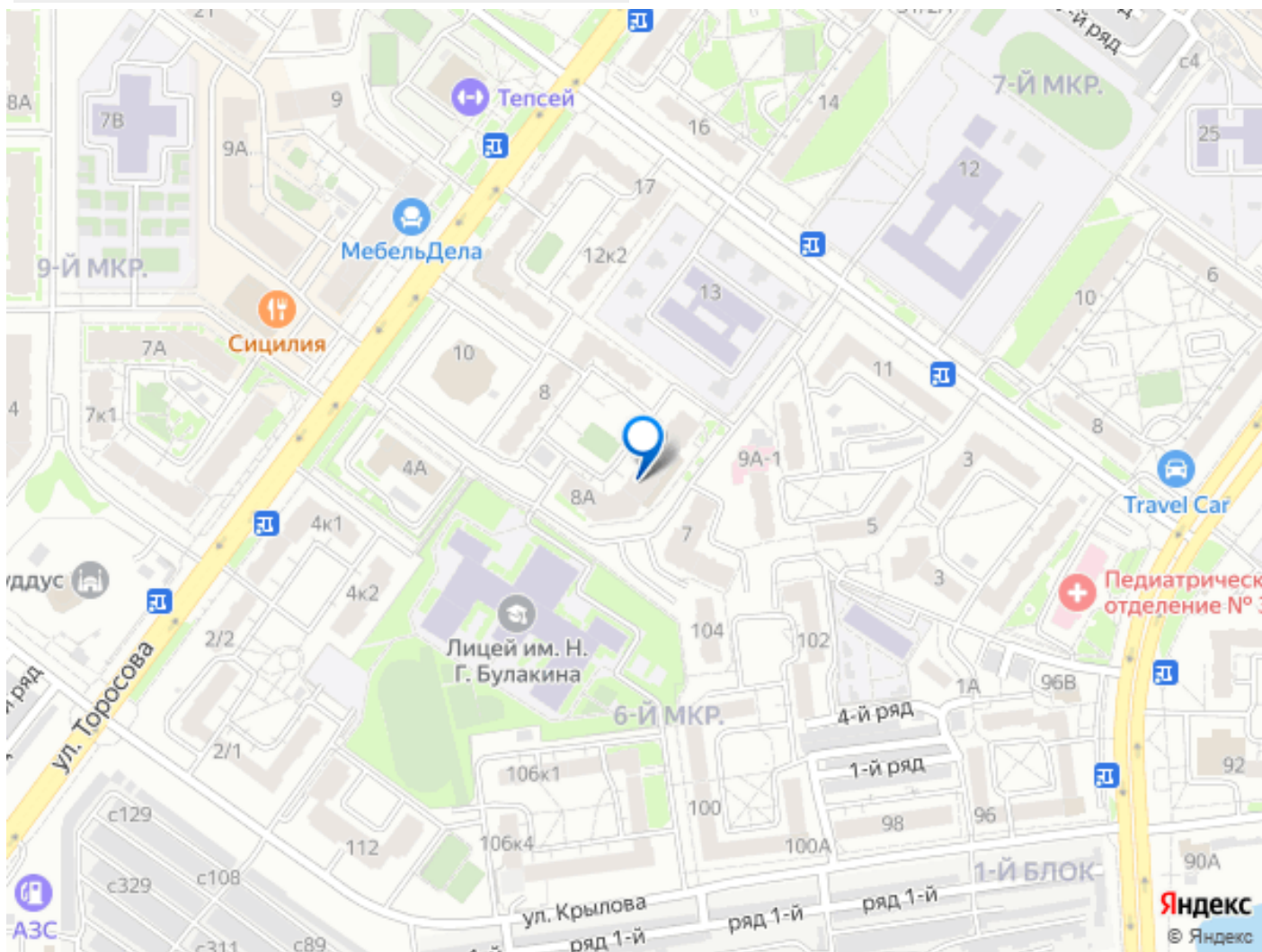
## Описание

\*продаётся уютная 1-комнатная квартира в престижном районе ул. торосова, 8а\* \*??  
расположение-\* квартира находится в  
\*кирпичном 7-этажном доме\* на \*7 этаже\*  
(верхний, но без проблем с крышей дом в отличном состоянии). район \*тихий, зелёный, но при этом в шаговой доступности от центра\*. \*?? о квартире-\* - \*общая площадь-\* 48,6 м?. - \*просторная комната\* с возможностью зонирования. - \*отделка-\* - пол \*кварц-винил\* (качественное, износостойкое покрытие). - большой \*санузел с кафелем\* (удобная планировка). - \*два балкона\* можно обустроить зону отдыха и хранения. - \*окна\* хороший вид, много света. - \*электрика, сантехника\* в отличном состоянии. \*? дополнительные преимущества-\* - \*один взрослый собственник\* - \*нет обременений\* сделка пройдёт быстро и прозрачно. - \*возможен небольшой торг\* для серьёзных покупателей. \*??? инфраструктура рядом-\* - \*школа-лицей булакина\* в пешей доступности. - \*детские сады\* рядом, удобно для семей с малышами. - \*остановки общественного транспорта\* легко добраться в любую часть города. - \*магазины, аптеки, кафе\* всё под рукой. - \*центр города\* близко, но без шума и суеты. \*?? идеально для-\* - молодой семьи. - инвестора (район перспективный). - того, кто

ценит удобство и тишину в центре. \* звоните,  
ответу на все вопросы! покажу в удобное  
время.\* \*готовы к сделке ! \*р.с. квартира  
действительно хорошая не задерживайтесь!\*

???? При звонке, пожалуйста, сообщите  
номер варианта - JV001019105398





Move.ru - вся недвижимость России