

🕒 Создано: 10.09.2025 в 09:03

Обновлено: 23.10.2025 в 15:32

**Республика Хакасия, Абакан, проспект
Дружбы Народов, 41к1**

5 200 000 ₽

Республика Хакасия, Абакан, проспект Дружбы Народов,
41к1

Улица

[проспект Дружбы Народов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

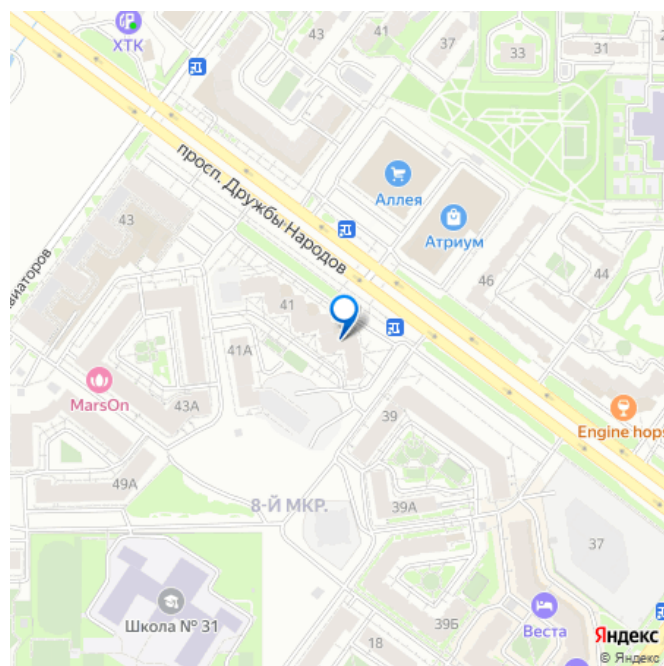
<https://hakasiya.move.ru/objects/928483158>

9

**Добро пожаловать!, Добро
пожаловать!**

79135110313

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

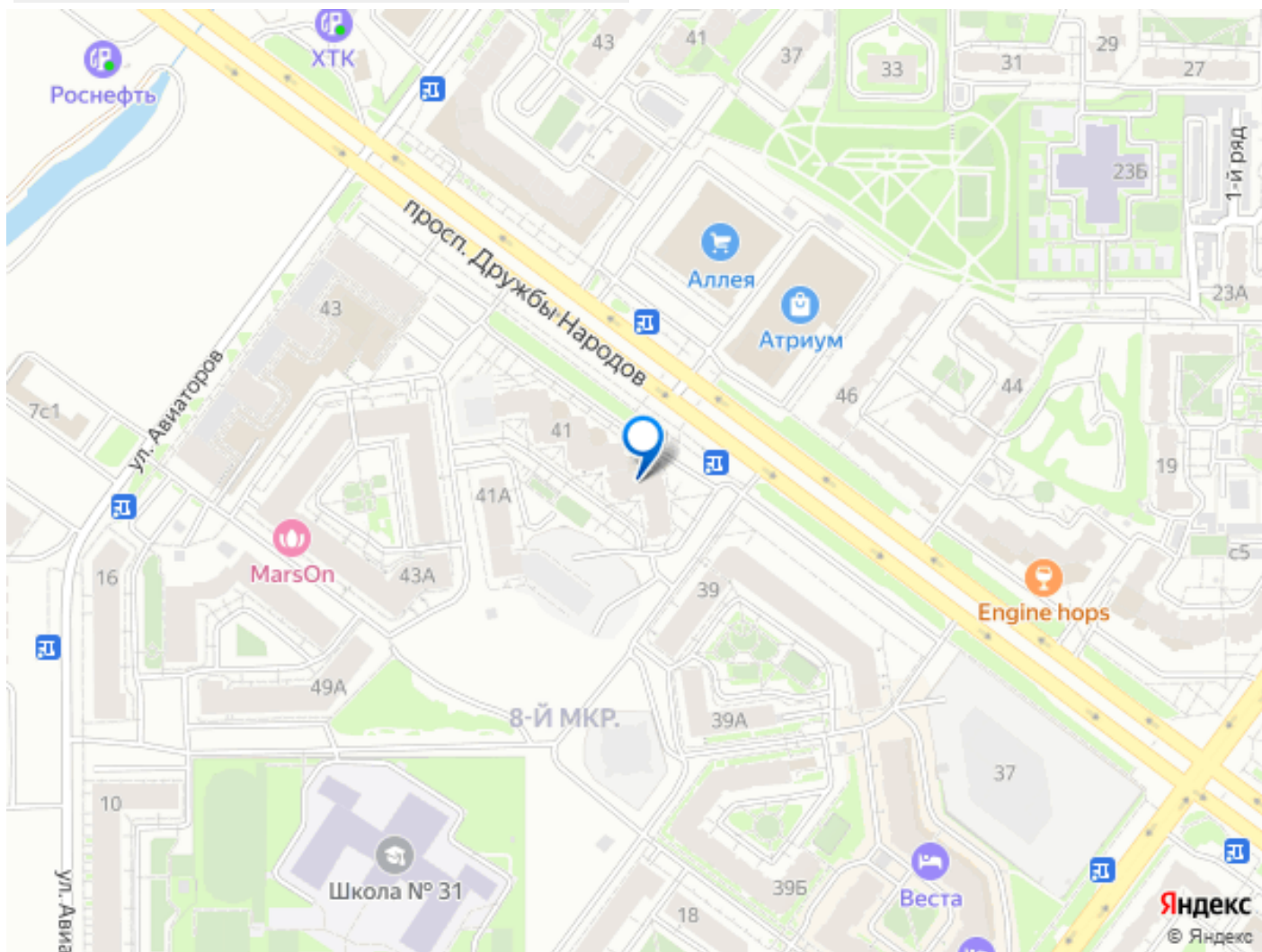
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1773283. Продаётся 1-комнатная квартира в Абакане, в 20 минутах от Преображенского храма небольшая перепланировка дополнила зонированием спальни с межкомнатной дверью и зала. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или при желании обновить интерьер по своему вкусу. Сантехника и проводка в порядке, установлены современные радиаторы. Застекленный полукруглый балкон достаточно просторный для отдыха, места вашего досуга или хранения вещей. Также встроенный шкаф-купе вместителен для вашего гардероба. Дом находится в развитом районе с хорошей инфраструктурой: Во дворе есть детская площадка, в пешей доступности автобусная остановка, Преображенский Собор и городской парк. Рядом располагаются детский сад, школа и лицей ТЦ «Аллея» и ТЦ «Кристалл», «Командор» Спортзалы «Гараж», «Отражение» для всей семьи расположены в нескольких минутах от дома. Район оснащен магазинами, аптеками, центрами детского развития, кафе, цветочными и иными точками для комфорта жизни. Отличный вариант для проживания и аренды, т.к. район в спросе на это предложение! Пишите,

дорогие покупатели, организуем просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России