

Создано: 09.10.2024 в 09:14

Обновлено: 19.10.2025 в 06:53

Республика Хакасия, Абакан, проспект
Ленина, 77

4 900 000 ₽

Республика Хакасия, Абакан, проспект Ленина, 77

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.8 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

40.7 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

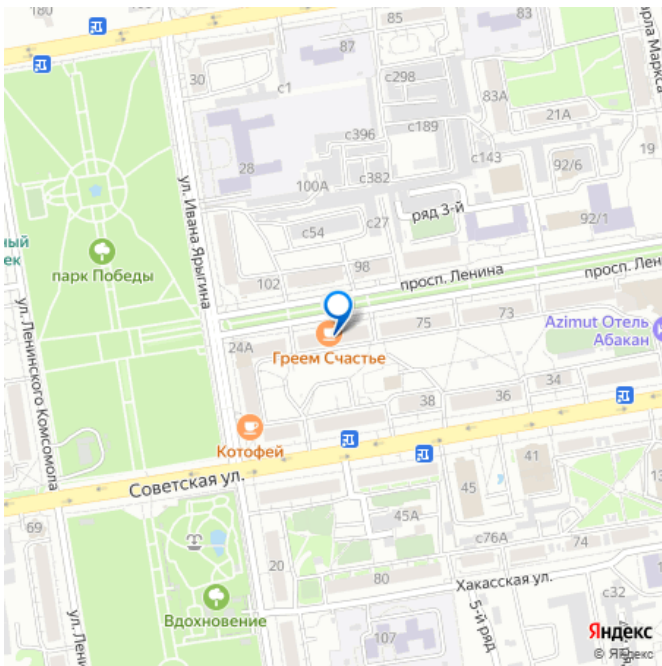
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок

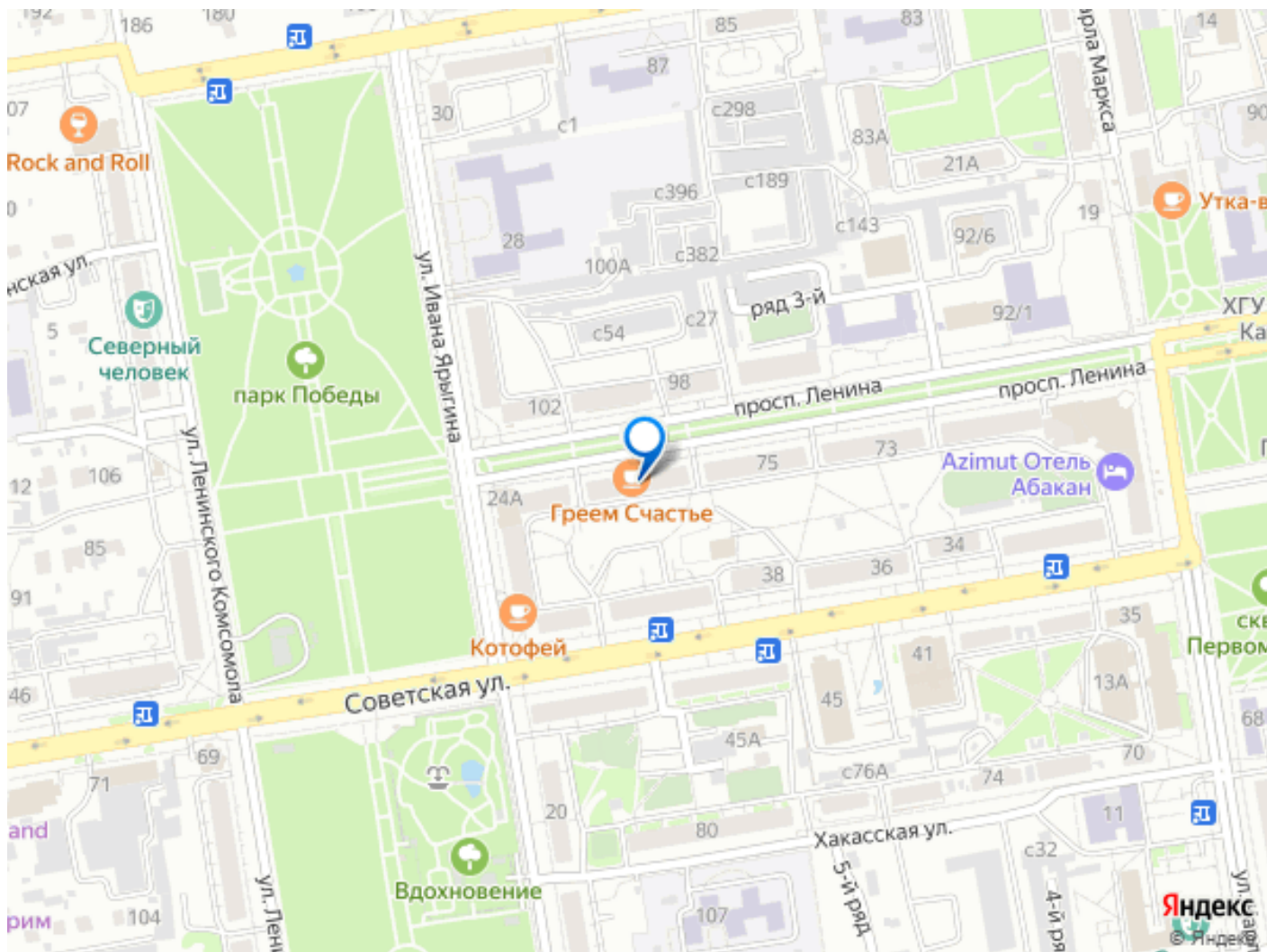


парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в самом центре города на проспекте Ленина! Описание квартиры: —Площадь: 40,7 кв.м. —Планировка: удобная, с изолированной комнатой, просторной кухней-гостиной и отдельным санузлом. —Ремонт: современные пластиковые окна, натяжные потолки, обои под покраску, ламинат на полу, межкомнатные двери высокого качества. Санузел в кафеле. Декоративный балкон для уютных вечеров. —Дополнительно: отдельная большая кладовка для удобного хранения. Особенности дома и окружения: —Дом прошел капитальный ремонт, включая замену инженерных сетей и кровли. —Чистый подъезд, дружелюбные соседи и ухоженная придомовая территория. —Достаточное количество парковочных мест, что редкость для центра города. Локация: —В шаговой доступности находятся: ХГУ, ХТИ, школа 19, детские сады, командор, пятерочка, кафе, Парк победы, Первомайская площадь, скверы и парки. —Отличная транспортная доступность — рядом остановка общественного транспорта. Преимущества: —Квартира тёплая зимой и прохладная летом благодаря советской кирпичной конструкции с отличной шумоизоляцией. —Продается полностью с мебелью и бытовой техникой! Причина продажи: желание увеличить площадь жилья.





Move.ru - вся недвижимость России