

🕒 Создано: 15.03.2025 в 20:34

Обновлено: 13.08.2025 в 10:34

**Республика Хакасия, Абакан, улица
Щетинкина, 71**

4 900 000 ₽

Республика Хакасия, Абакан, улица Щетинкина, 71

Улица

[улица Щетинкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.7 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

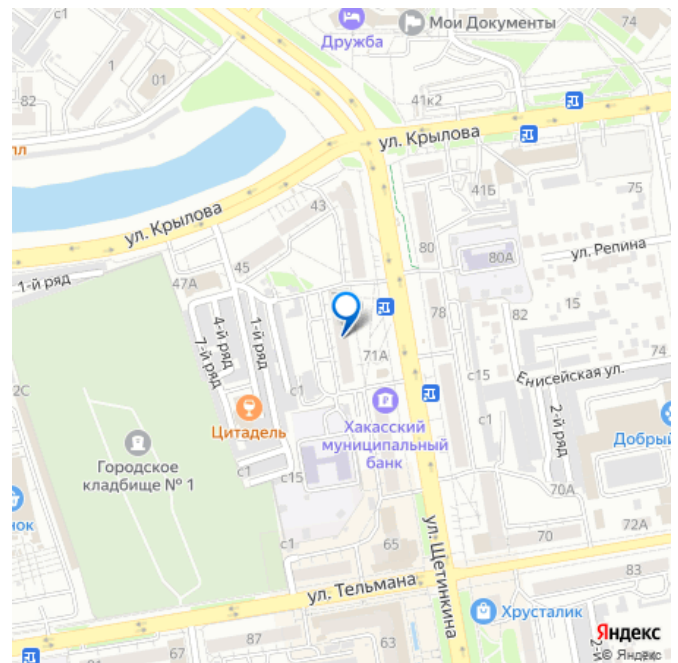
<https://hakasiya.move.ru/objects/927469526>

9

Собственник

**79134404952, 7913440
5302**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

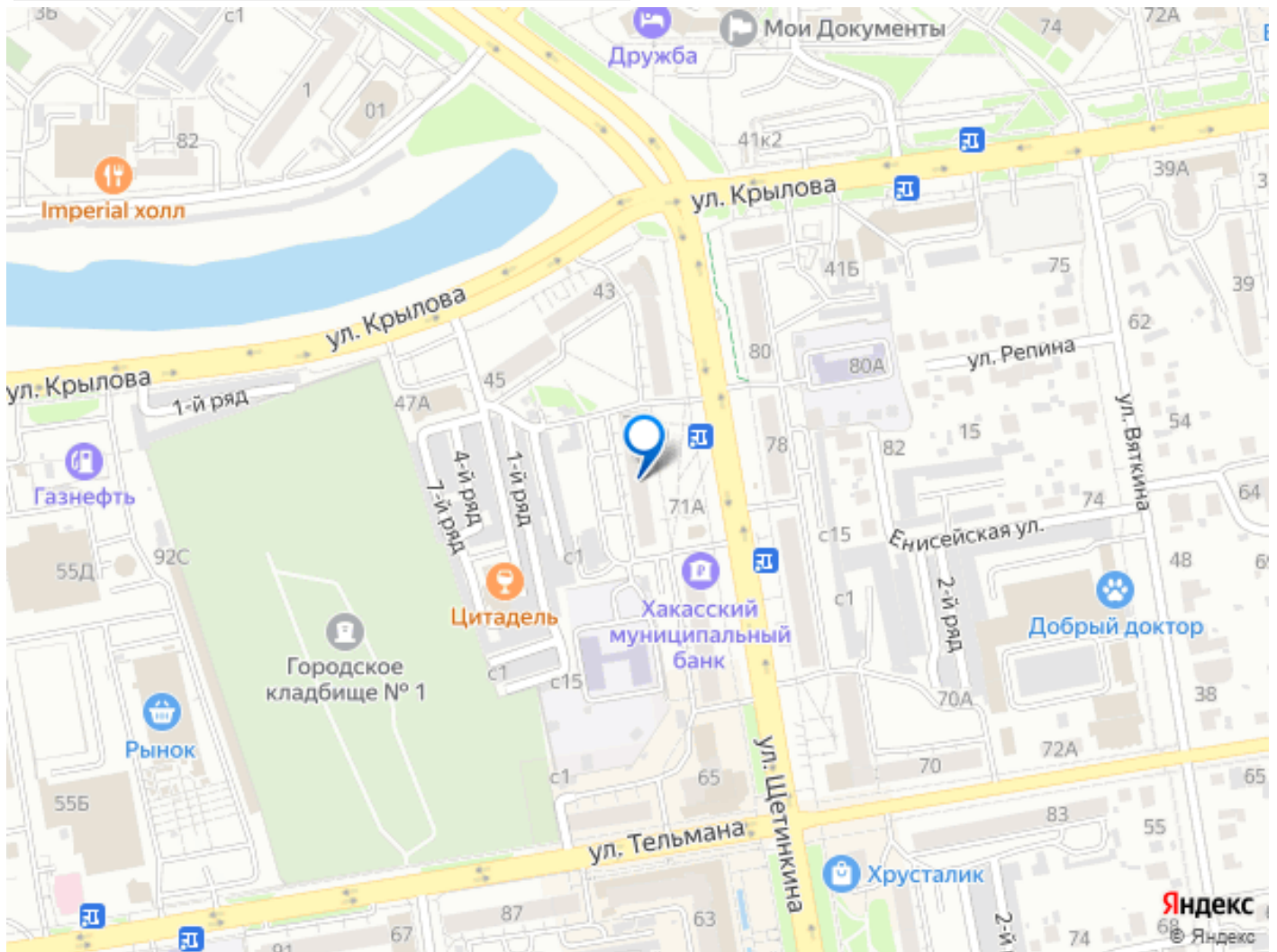
Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в самом центре Абакана по адресу: ул. Щетинкина, 71. Общая площадь составляет 47.2 кв. м, жилая площадь — 28.7 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного дома. Высота потолков — 2.5 метра, что создает ощущение простора. Удачное расположение делают этот дом привлекательным выбором для семей. В 2022 г. сделан хороший ремонт «для себя», который позволяет сразу въехать и жить с комфортом. Светлые и просторные комнаты обеспечивают уют и функциональность. Санузел раздельный, что удобно для семейного проживания. Балкон с видом во двор. Дом с ухоженной придомовой территорией. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. Кирпичные стены обеспечивают хорошую звукоизоляцию и тепло, поэтому внутри всегда тихо и уютно. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники, магазины и другие объекты инфраструктуры. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично

оценить все преимущества этой квартиры.

Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России