

Создано: 20.07.2025 в 14:28

Обновлено: 21.09.2025 в 04:12

Республика Хакасия, Абакан, улица
Щетинкина, 42

4 800 000 ₽

Республика Хакасия, Абакан, улица Щетинкина, 42

Улица

[улица Щетинкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

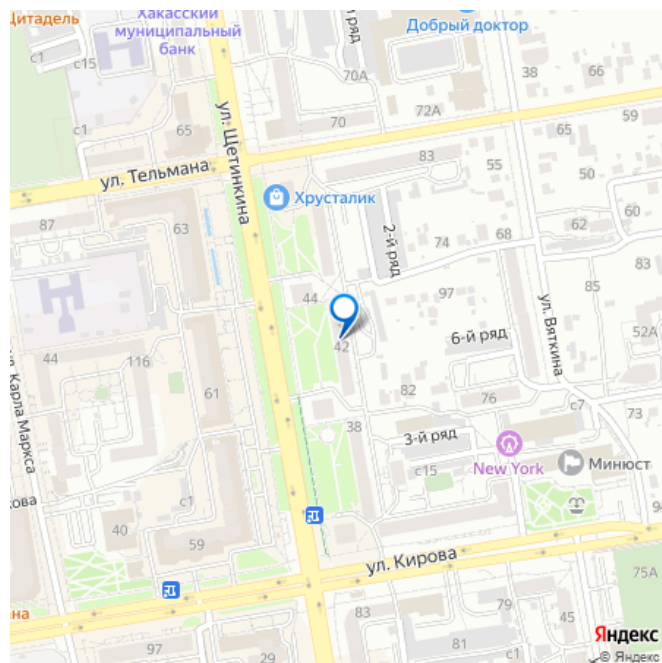
Вид из окна

<https://hakasiya.move.ru/objects/9283790044>

Собственник

79835855961,79134407984

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

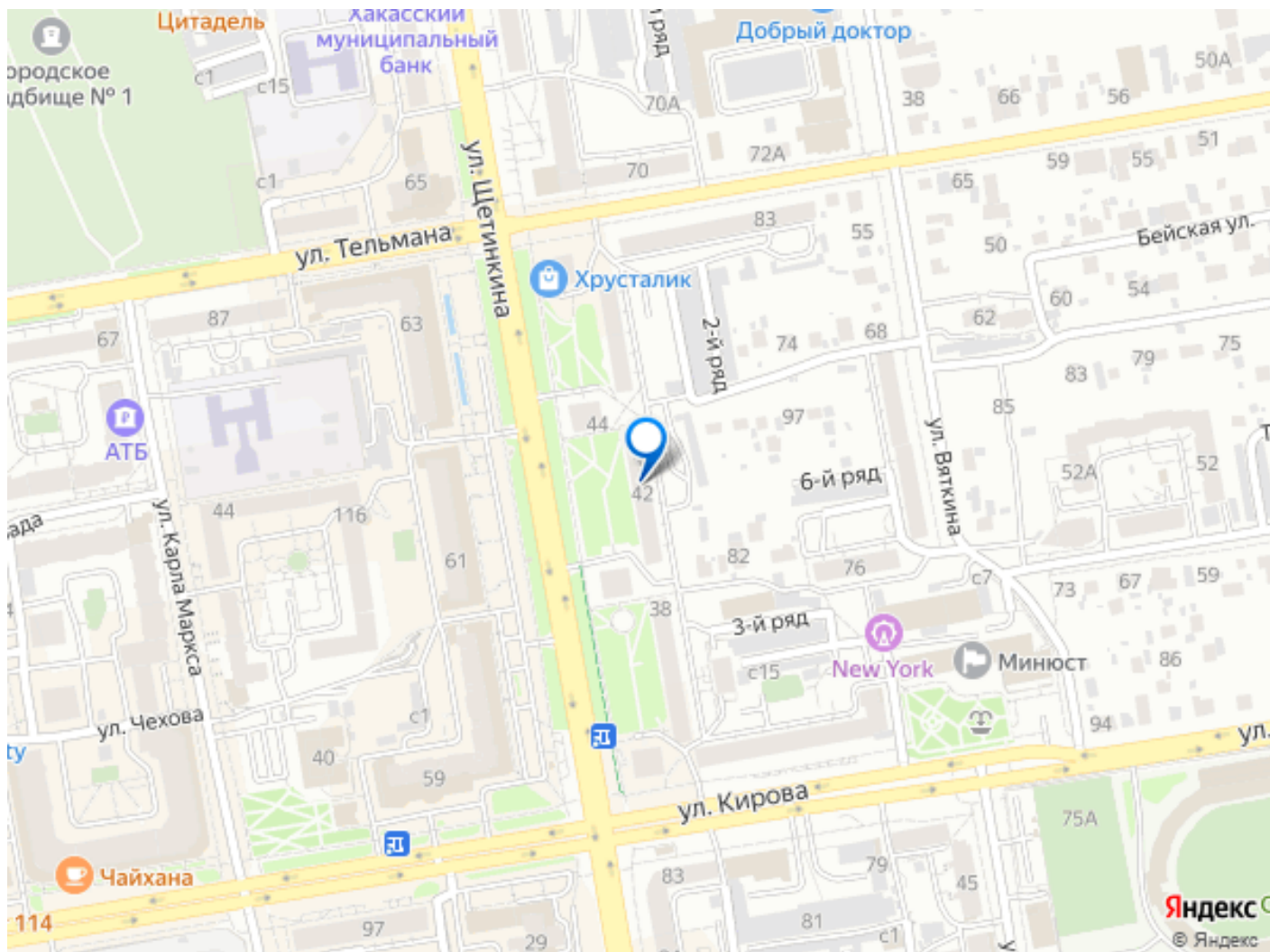
Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в самом центре Абакана, на улице Щетинкина, 42. Квартира находится на 5-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1974 году. Общая площадь составляет 47.3 кв. м, с кухней площадью 6 кв. м. Из окон открывается вид как во двор, так и на улицу, а высота потолков составляет 2.5 метра.

Квартира с косметическим ремонтом, чистая и ухоженная. Просторная гостиная и уютная спальня создают атмосферу комфорта и тепла. Есть один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел отдельный, что очень удобно для проживания. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания, включая мебель и бытовую технику. Дом находится в хорошем состоянии, расположен в тихом районе с развитой инфраструктурой. Наземная парковка позволит вам без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семейного проживания. Транспортная доступность на высшем уровне: рядом с домом расположены остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться в любую точку города. Вокруг много зеленых зон для прогулок и активного отдыха. Квартира

продается от собственника, без обременений.
Возможна покупка в ипотеку. Все документы
готовы к сделке, что значительно облегчает
процесс покупки. Звоните и записывайтесь
на просмотр. Это отличный вариант для тех,
кто ищет комфортное жилье в центре города.
Не упустите возможность стать владельцем
этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России