

🕒 Создано: 03.03.2025 в 10:34

Обновлено: 04.09.2025 в 11:02

**Республика Хакасия, Черногорск,
Октябрьская улица, 148**

3 000 000 ₽

Республика Хакасия, Черногорск, Октябрьская улица, 148

Улица

[улица Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29.2 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

48.8 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

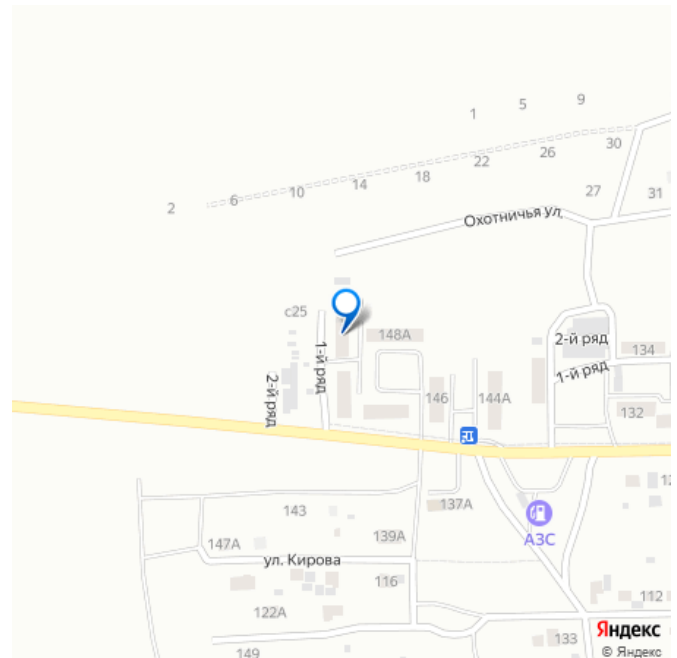
<https://hakasiya.move.ru/objects/928471012>

0

Собственник

**79134407395, 7913440
6458**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 48.8м² на втором этаже кирпичного дома, в подвальном помещении которого имеется три кладовых помещения общей площадью около 30 м², расположенного по адресу: город Черногорск, улица Октябрьская, дом 148. Дом построен в 1992 году и имеет всего три этажа, что создаёт атмосферу уединения и спокойствия и близости природы. Квартира обладает жилой площадью 29.2 м² и функциональной планировкой: здесь есть две комнаты, которые можно обустроить под спальню и гостиную или детскую комнату, а также раздельный санузел для дополнительного удобства. Кухня площадью 9 м² идеально подойдёт для приготовления вкусных блюд и семейных ужинов. Наличие балкона позволяет наслаждаться свежим воздухом без необходимости выходить из дома. Из окон открывается приятный вид на улицу, а во дворе дома расположена детская площадка отличное место для игр ваших детей. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе. Безопасность жильцов обеспечивается наличием домофона. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, аптеку, несколько

продуктовых магазинов и другие объекты, необходимые для комфортной жизни. Рядом находятся такие значимые места, как Сибирь, Лукоморье и Татьянин дом, что добавляет привлекательности этому району. Квартира после косметического ремонта, благодаря чему она выглядит свежо и аккуратно. Здесь вы найдёте всё необходимое для начала новой главы вашей жизни в собственном уголке уюта и тепла. Так же хочу обратить ваше внимание что с квартирой комплектом идут две кладовые 20-28м? и мастерская 5-8м? Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением и убедиться во всех его преимуществах лично!



