

🕒 Создано: 12.09.2025 в 15:33

Обновлено: 12.10.2025 в 12:43

Собственник

79830571068

Республика Хакасия, Абакан, Северный проезд, 17

5 500 000 ₽

Республика Хакасия, Абакан, Северный проезд, 17

Улица

[проезд Северный](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

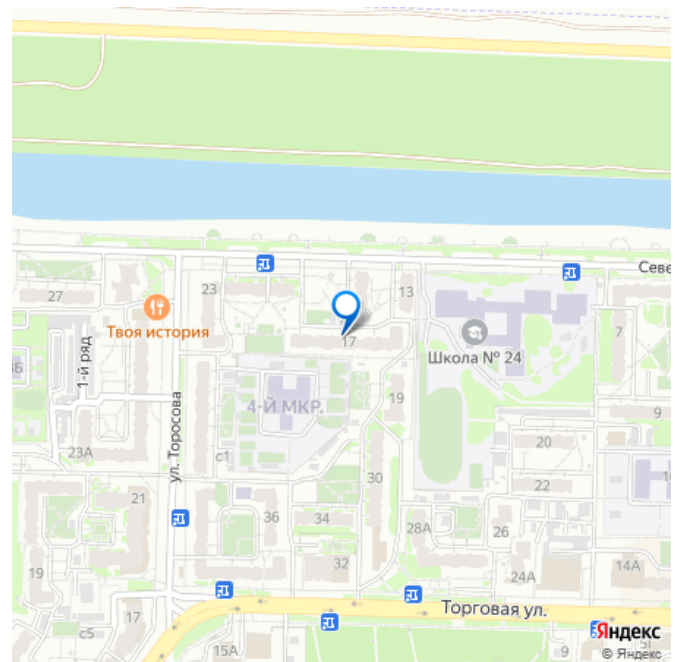
9 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

5/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

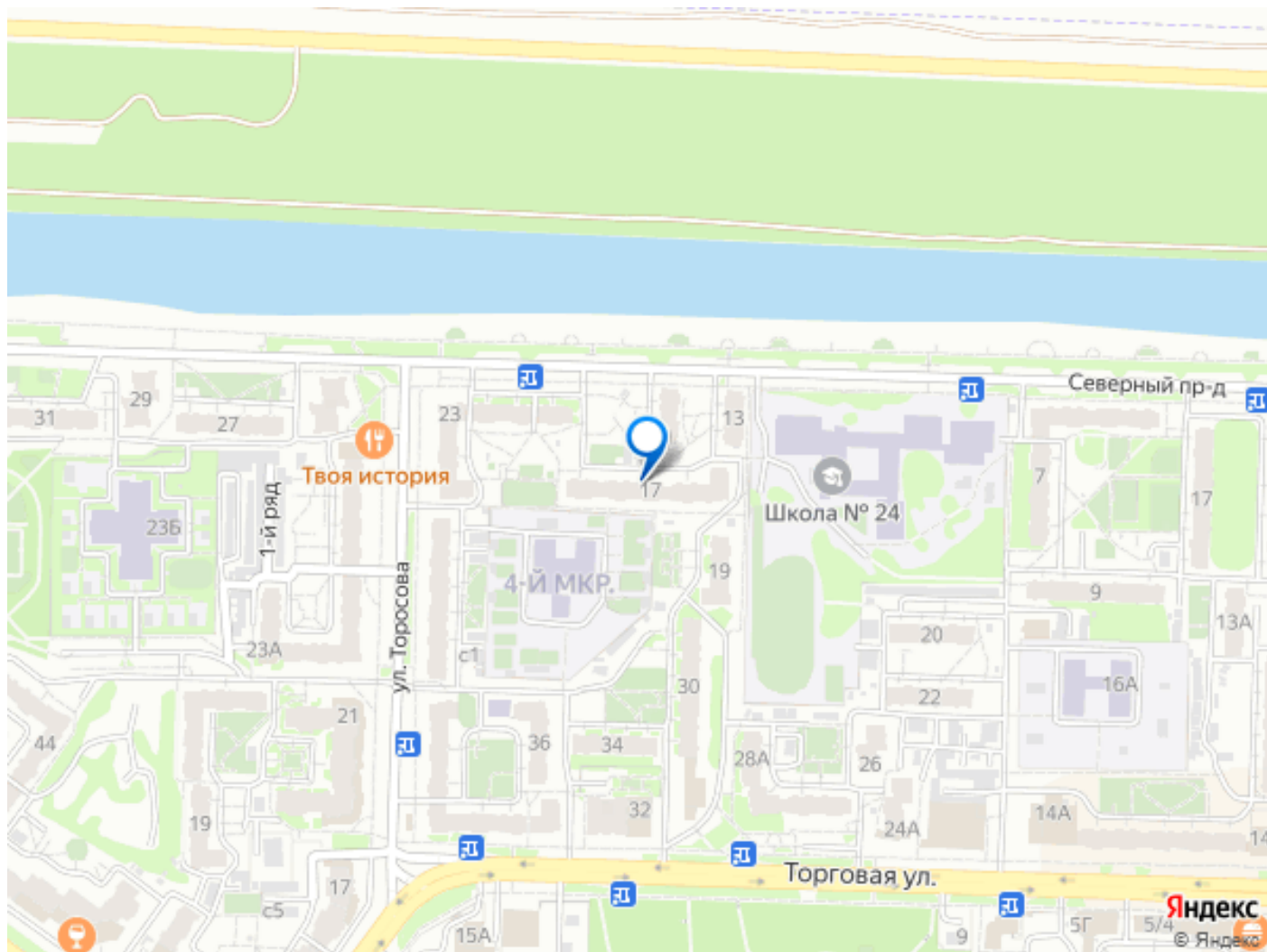
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам уютную, светлую 2-х комнатную квартиру на 5 этаже 10 этажного дома, потолки высокие 2,6м, стены ровные, окна выходят на школу (зал с балконом), спальня и кухня во двор (и на детский сад), в квартире тихо, можно услышать только пение птиц,если открыть окна. Рядом с домом находится набережная. Рядом остановка, парк Преображенский, сквер Кораблик, школа, детский садик, муз.школа. Хорошие соседи, чистый подъезд. К квартире хорошие окна (обе створки открываются), хороший балкон, на полу линолеум, хорошие двери. Остаётся в подарок кондиционер. Так как на редкость квартира на две стороны, то разное освещение, кухня и спальня выходят на юг, солнечные, а зал с балконом на восток, до 11 солнце, на балконе летом прохладно. Школа прям рядом с домом, детям не надо переходить дорогу, также садик прям рядом с домом и главное нет рядом дороги, вы не услышите этот постоянный рев машин. Парковаться рядом с домом удобно,пишу,как водитель. Гулять можно на набережной, или в парке, удобное место для проживания! Продаем в связи с переездом. СОБСТВЕННИК





Move.ru - вся недвижимость России