

🕒 Создано: 16.10.2025 в 21:26

Обновлено: 18.10.2025 в 20:26

**Республика Хакасия, Абакан, улица
Некрасова, 16/2**

5 950 000 ₽

Республика Хакасия, Абакан, улица Некрасова, 16/2

Улица

[улица Некрасова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

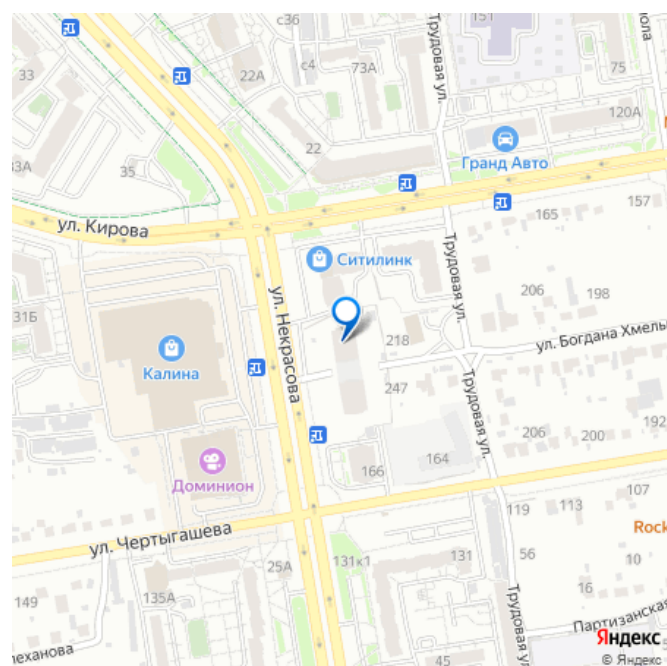
<https://hakasiya.move.ru/objects/928580796>

5

Собственник

79134403605

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

2-комнатная квартира в 12этажном кирпичном новом доме 2025г., в центре. ТОРГ !!! В квартире: — готовые выключатели и розетки, откосы и подоконники — счетчики горячей / холодной воды — алюминиевые радиаторы — входная металлическая дверь — остеклённая лоджия — современные и просторные лифты — на дворовой территории жилого дома проектом предусмотрен необходимый набор площадок для отдыха, игр и занятий физкультурой Жилой дом оснащен двумя современными лифтами, энергоэффективным инженерным оборудованием, индивидуальной поквартирной разводкой системы отопления. Широкие холлы, современный дизайн отделки мест общего пользования, помогут создать ощущение тепла и уюта. Вблизи дома: ТЦ Поляна, Доминион с кинотеатром, планируется строительство ледового дворца, новой школы, детской поликлиники, территория будет облагорожена парком. ***

Рядом все! И это очень удобно для жизни:
два крупных ТЦ через дорогу от дома: ТЦ
Калина (продуктовый гипермаркет Аллея) и
ТЦ Доминион (продуктовый супермаркет
Ролби, кинотеатр, аптеки), парк Победы, парк
«Вдохновение», Черногорский парк,
поблизости детские сады Филиппок, Сказка,
Аленка, школы 22, 19, 11 в 15-20 минутах,
магазины, аптеки, фитнес центры, рядом с
домом остановка. В будущем рядом будет
парк Арбан - место для отдыха, спорта и
развлечения



