

Создано: 08.09.2025 в 07:51

Обновлено: 18.10.2025 в 12:55

**Республика Хакасия, Абакан, улица
Маршала Жукова, 17**

7 000 000 ₽

Республика Хакасия, Абакан, улица Маршала Жукова, 17

Улица

[улица Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.1 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

55.1 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

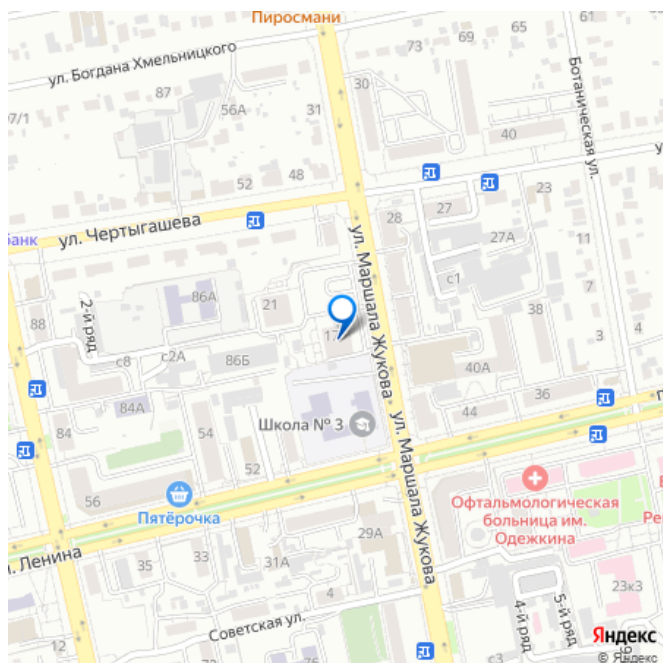
<https://hakasiya.move.ru/objects/928476933>

7

**Добро пожаловать!, Добро
пожаловать!**

79135110313

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

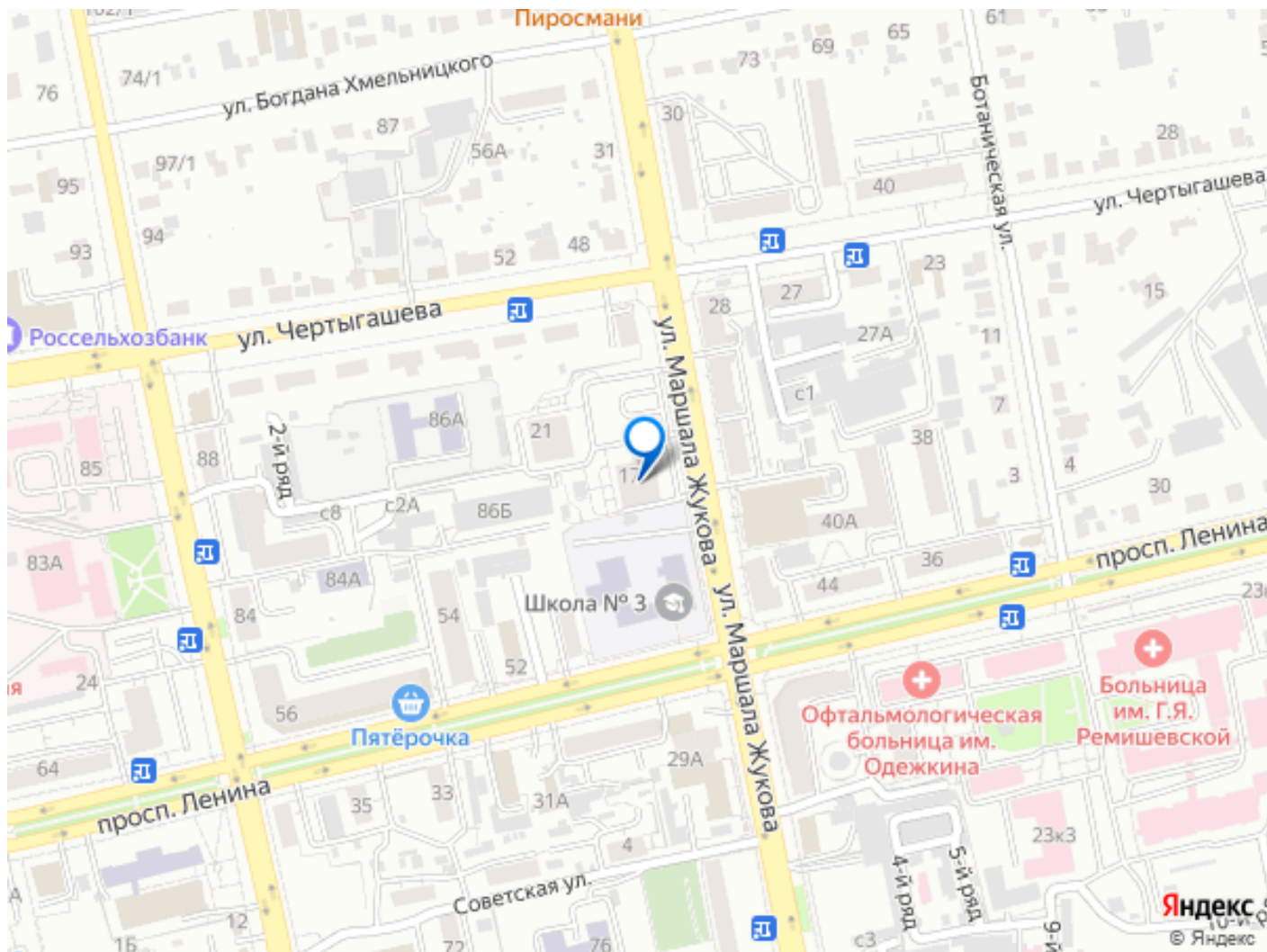
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1625405. Квартира оснащена всеми необходимыми удобствами: балкон и панорамные виды из окон где вы сможете наслаждаться утренним кофе, любуясь окружающими пейзажами. Пластиковые окна обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию, а солнечная сторона гарантирует, что ваше новое жилье будет всегда наполнено светом. Внутри выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заселиться и начать новую жизнь в этом замечательном месте. Комплекс предлагает множество дополнительных услуг: консьерж на входе, детская площадка для ваших детей, колясочная для удобства родителей и велосипедная. Подключены все необходимые сервисы: кабельное телевидение, интернет и телефон. Не упустите шанс приобрести эту уникальную квартиру, где комфорт и стиль сочетаются с удобным расположением и развитой инфраструктурой. Звоните прямо сейчас,

чтобы записаться на просмотр и сделать первый шаг к вашей мечте! 2-х комнатная квартира в ЖК Уютный». Площадь прихожей 9м², ванная 3м², туалет 1,77м², кухня 10м², зал 17м²В, спальня 13м². В квартире имеется вся необходимая для проживания техника и мебель. Стиральная машина запускается с телефона, тропический душ с электронной регулировкой. Робот пылесос. Хороший геймерский стол с не менее классным игровым креслом. Пол кварц-винил, санузел в кафеле, по всей квартире натяжной потолок 2.78. Слышимость практически отсутствует. На этаже много места для колясок/велосипедов. Два грузо-пассажирских лифта. В доме работает консьерж, подъезд в керамограните, всегда чисто и помыто. На каждом этаже имеется 3 пожарных крана с необходимым оборудованием, лестничные площадки незадымляемые, двери противопожарные. По периметру дома круглосуточное видеонаблюдение. Квартир сдаваемых посуточно минимально для дома такой этажности. Детская и спортивная площадка во дворе. Прямо под окнами - детсад и школа, вокруг есть все необходимые магазины, ПВЗ, аптеки, продуктовые магазины. До самого центра - 10 минут пешком, до зоны отдыха - 10 минут пешком, до музея-10 минут пешком. Рядом в пешей доступности автовокзал, железнодорожный вокзал. Панорамные виды из окон. Все что необходимо для комфортной жизни рядом школа, сад, магазины, пвз, социальные организации и службы жизнеобеспечения. Один взрослый собственник. Квартира без обременений. Полная сумма в договоре. Соседи взрослые, семейные.





Move.ru - вся недвижимость России