

Создано: 03.09.2025 в 06:57

Обновлено: 28.09.2025 в 12:38

Республика Хакасия, Абакан, улица
Арбан, 4

11 990 000 ₽

Республика Хакасия, Абакан, улица Арбан, 4

Улица

[улица Арбан](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

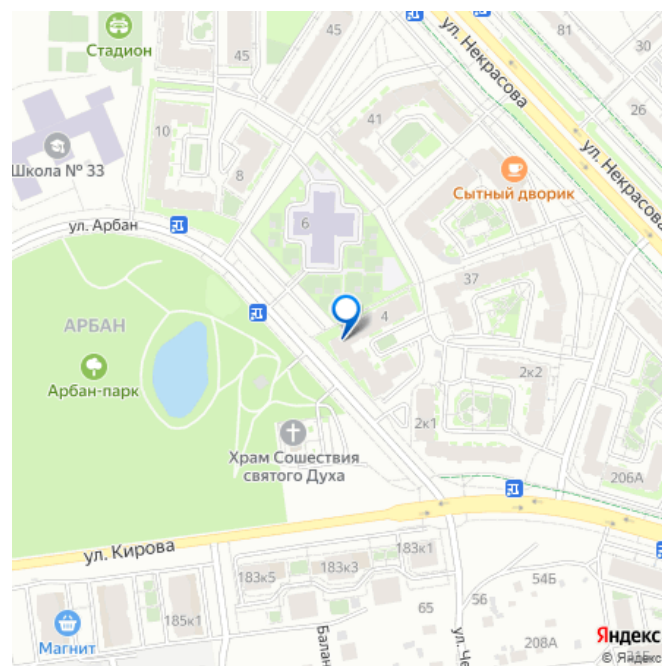
<https://hakasiya.move.ru/objects/928467763>

2

НАВИГАТОР, НАВИГАТОР

79134403945

для заметок



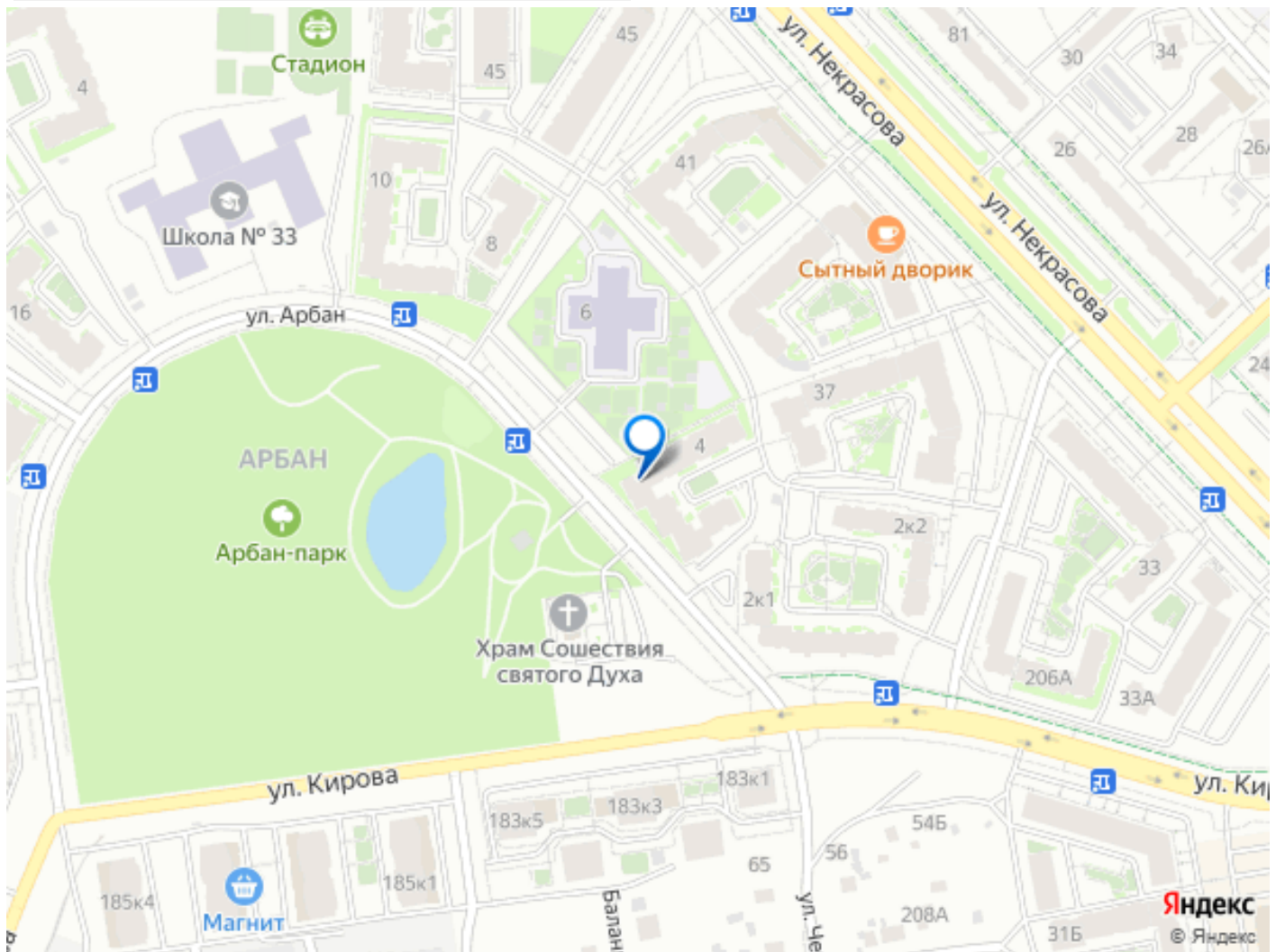
Описание

Станьте обладателем 2-х комнатной квартиры в самом динамично развивающемся районе города Абакан! 100% кирпичный дом Комфорт-класса. Квартира не требует никаких вложений - ЗАХОДИ И ЖИВИ

Качественный ремонт в стиле Лофт На полу по всей квартире - кварц винил Бельгии (в прихожей и ванной полы с подогревом). Натяжные потолки с регулируемой подсветкой на кнопке Стены всей квартиры в декоративной штукатурке жемчужный туман Лоджия остеклена французскими окнами в пол, с регулируемыми полами. Тонированные энергосберегающие окна дают зимой тепло, а летом укрывают от жары. Отдельная гардеробная комната, встроенный большой шкаф в прихожей. Все двери немецкого производства, на магнитах. Техника в кухне встроенная, в том числе два холодильника и стиральная машина. В ванной комнате Умный унитаз с подогревом, бойлер и отличная вытяжка. Удобная планировка- на две стороны. Просторная, светлая кухня- гостиная, с выходом на лоджию. Окна спальни выходят во двор. Чистый подъезд, на площадке 3 квартиры. Тихий, уютный двор с современной детской площадкой. Дом расположен вдали от шумных дорог. Рядом находится детский сад Дашенька, открытая новая школа-лицей. В шаговой доступности ТЦ Калина, Доминион с кинотеатром, супермаркеты, спортивные клубы, кафе. Строится и скоро примет своих маленьких посетителей детская поликлиника. Активно идут работы по устройству нового парка Арбан. Скоро здесь будет визитная карточка Абакана с высоты птичьего полёта. Важно: Окна лоджии нашей квартиры выходят не на балкон и окна соседних домов, а как раз на

парковую зону с красивыми видами. Новая
встроенная техника и мебель, по
договоренности . Звоните! Просмотр
квартиры в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России