

🕒 Создано: 09.10.2025 в 17:39

🔄 Обновлено: 09.10.2025 в 18:56

**Республика Хакасия, Абакан, Трудовая  
улица, 84**

**13 396 600 ₺**

Республика Хакасия, Абакан, Трудовая улица, 84

Улица

[улица Трудовая](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

105.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

135.39 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

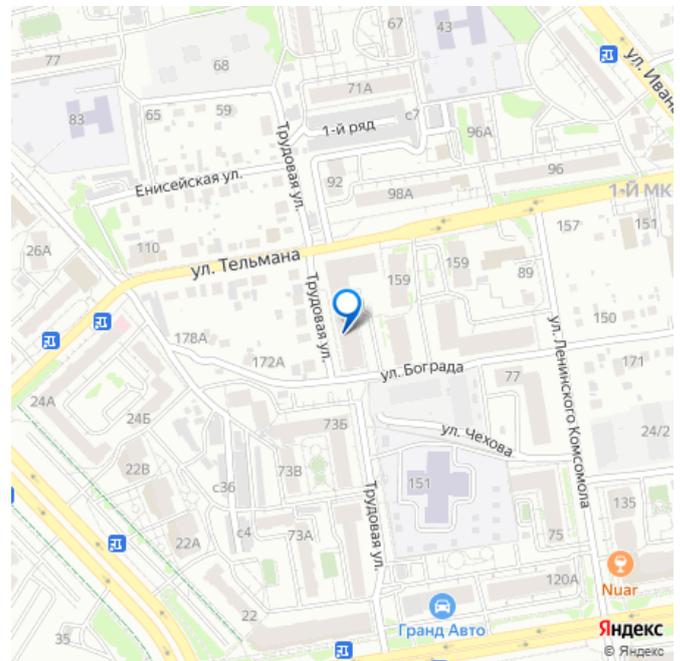
<https://hakasiya.move.ru/objects/928558599>

3

Агент

**79138331024**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

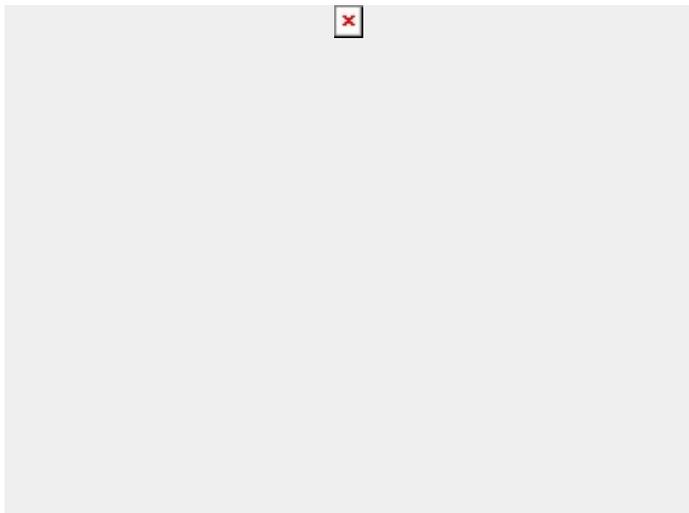
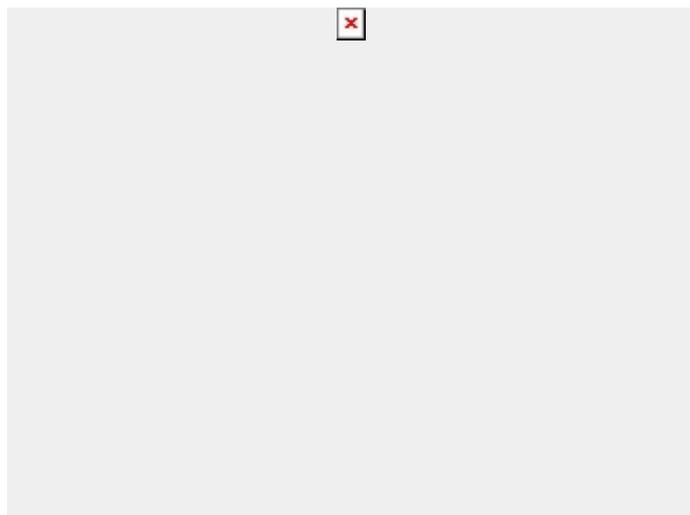
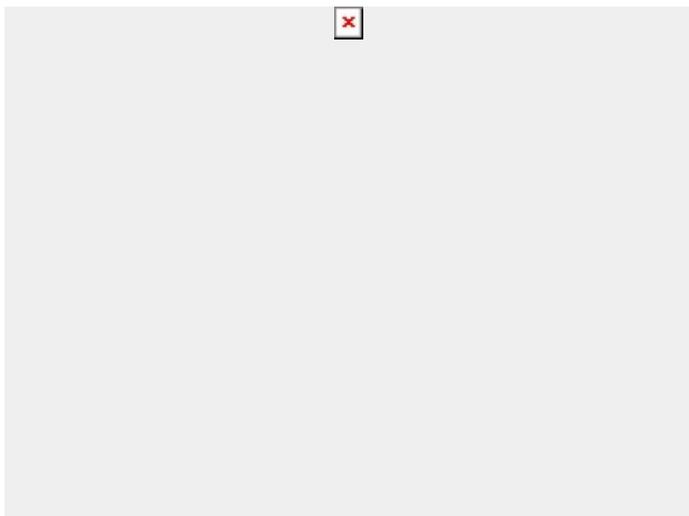
да

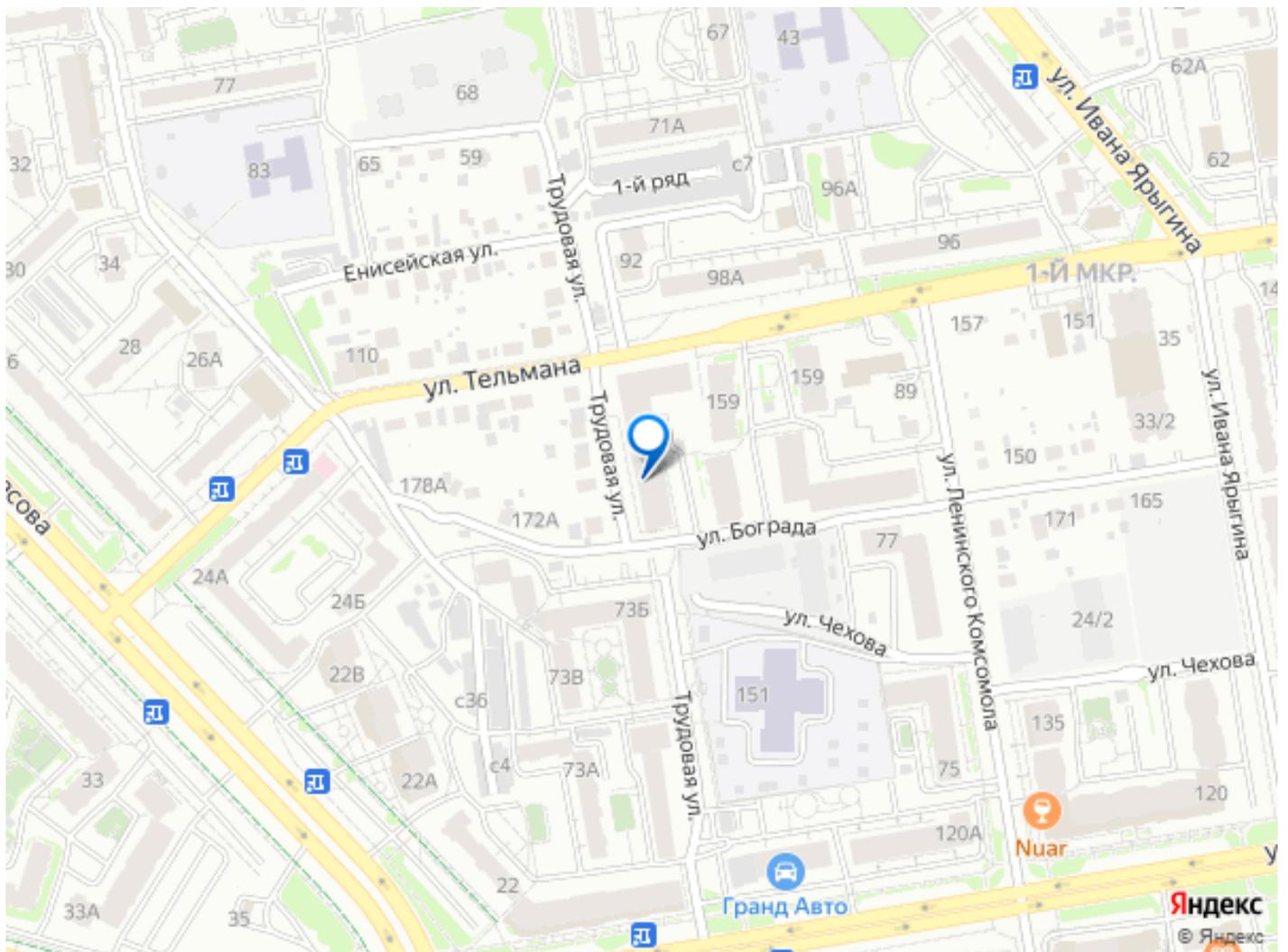
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Центр Абакана, ул. Трудовая д. 84  
Застройщик ООО СЗ Дом на Тельмана  
(СТОЛИЦА) Ключевые преимущества: ДОМ  
СДАН! ДОМ БИЗНЕС КЛАССА!  
ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ КРЫША  
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ЗОНА ОТДЫХА ДЛЯ  
ЖИТЕЛЕЙ ДОМА! Продажа на прямую от  
Застройщика. Подходит под семейную  
ипотеку от 3,9%. Индивидуальный подход к  
каждому клиенту! Особенности квартиры:  
Свободная планировка: можно зонировать на  
свой вкус. Панорамное остекление и много  
света. Окна на улицу. Кирпичные  
перегородки, высокие потолки 3м. Большие  
комнаты! Качественная входная дверь.  
Просторная площадь — 135,39 м?. состоящая  
из: жилая комната 68,08 м?; жилая комната  
20,61 м?; жилая комната 15,79 м?; зона кухни  
5,81 м?; прихожая 9,57 м?; коридор 8,14 м?;  
санузел 7,39 м?; Возможность приобрести  
закрытую кладовую комнату на этаже  
площадью 8 м2. Стоимость кладовой 500 000  
?. Отделка от застройщика: Сделана стяжка  
пола, выровнены стены и потолки,  
выполнена разводка под электрику.  
Инфраструктура: Центр города и  
одновременно тихий спальный район. Рядом:  
Ярыгинский сквер, детсад Филиппок с  
бассейном, школа 25, рынок, остановки,  
магазины, кинотеатр. Въезд на территорию

двора Дома через шлагбаум. Во дворе — благоустроенная территория и детская площадка. Подземный паркинг (в аренду). На 1 этаже — магазин Магнит. Полное сопровождение сделки. Звоните или пишите — отвечу на все вопросы и договоримся о просмотре в удобное время! Нажмите на сердечко, чтобы добавить объявление в избранное. «





Move.ru - вся недвижимость России