

Создано: 01.01.2025 в 10:36

Обновлено: 02.01.2025 в 17:31

Республика Хакасия, Абакан, улица Кати
Перекрещенко, 16

4 200 000 ₽

Республика Хакасия, Абакан, улица Кати Перекрещенко, 16

Улица

[улица Кати Перекрещенко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

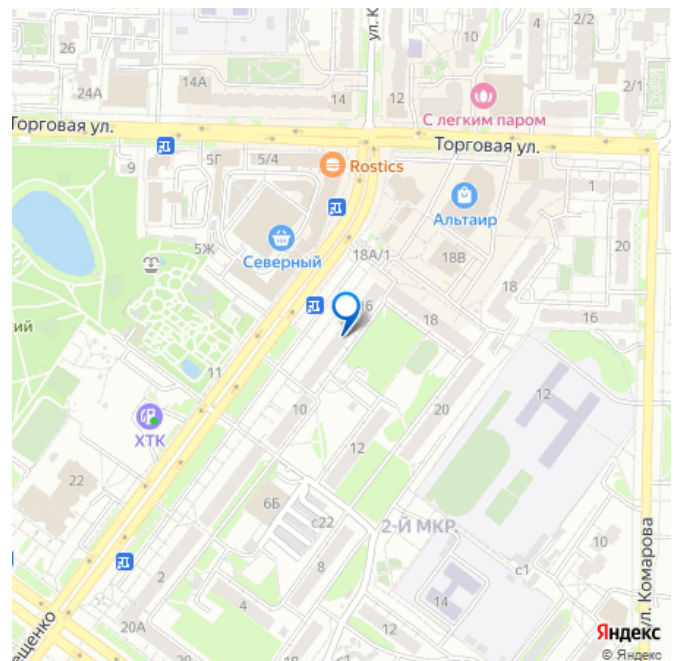
<https://hakasiya.move.ru/objects/926923725>

7

Собственник

**79134408698,7913050
7150**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

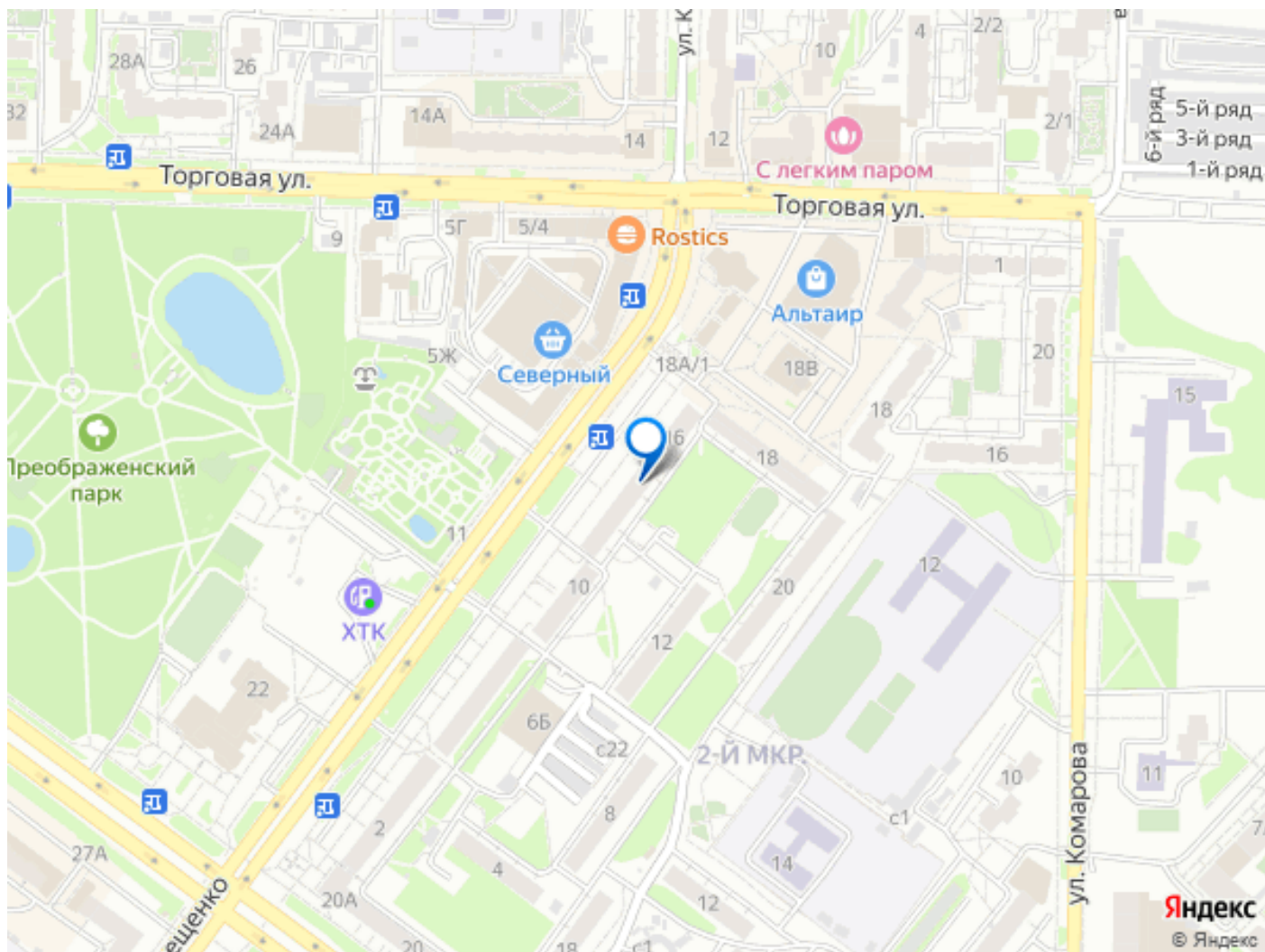
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Абакане на улице Кати Перекрещенко, 16. Общая площадь квартиры составляет 47 кв. м, из которых 35 кв. м — жилая площадь. Кухня занимает 6 кв. м, что вполне достаточно для комфортного приготовления пищи. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома, построенного в 1973 году из монолитного материала. Высота потолков составляет 2,5 метра. В квартире есть большая лоджия (9 кв. м), окна выходят как на улицу, так и во двор. Квартира без ремонта, что дает вам возможность создать интерьер по своему вкусу и под свои потребности. Планировка включает три комнаты и один отдельный санузел, что идеально подойдет для семьи. Благодаря отсутствию ремонта, у вас есть полная свобода в выборе отделочных материалов и дизайнерских решений. Дом находится в ухоженном состоянии, в нем предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Несмотря на возраст дома, монолитная конструкция обеспечивает его долговечность и надежность. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Это

отличное место для семей с детьми, так как все учреждения находятся в шаговой доступности. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до других районов города. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс покупки. Возможна продажа в ипотеку, все документы готовы к сделке, никаких обременений нет. Это предложение будет интересно как для тех, кто ищет жилье для себя, так и для инвесторов. Записывайтесь на просмотр и убедитесь, что эта квартира — идеальный вариант для вас и вашей семьи. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать вам эту замечательную недвижимость.





Move.ru - вся недвижимость России