

О Создано: 08.09.2025 в 05:53

Обновлено: 27.10.2025 в 16:38

### Республика Хакасия, Абакан, проспект Дружбы Народов, 41A

## 7 100 000 ₽

Республика Хакасия, Абакан, проспект Дружбы Народов, 41А

Улица

проспект Дружбы Народов

https://hakasiya.move.ru/objects/928476933

# Добро пожаловать!, Добро пожаловать!

## 79135110313



#### Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

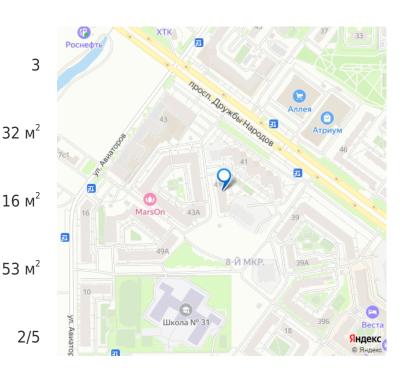
2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна





Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

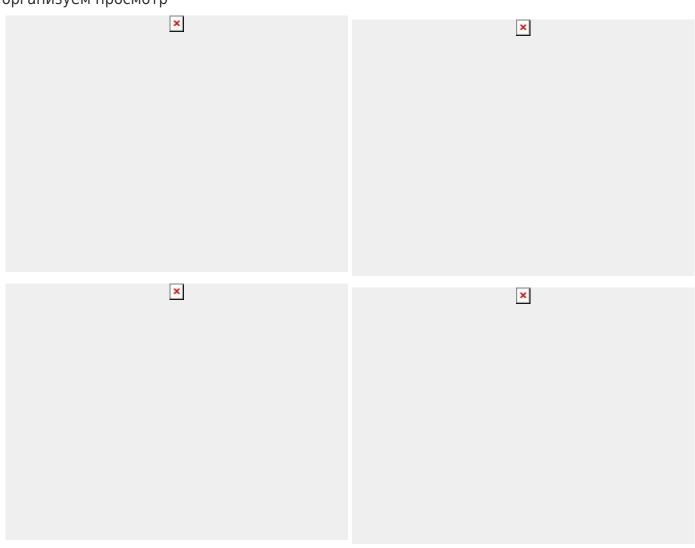
да

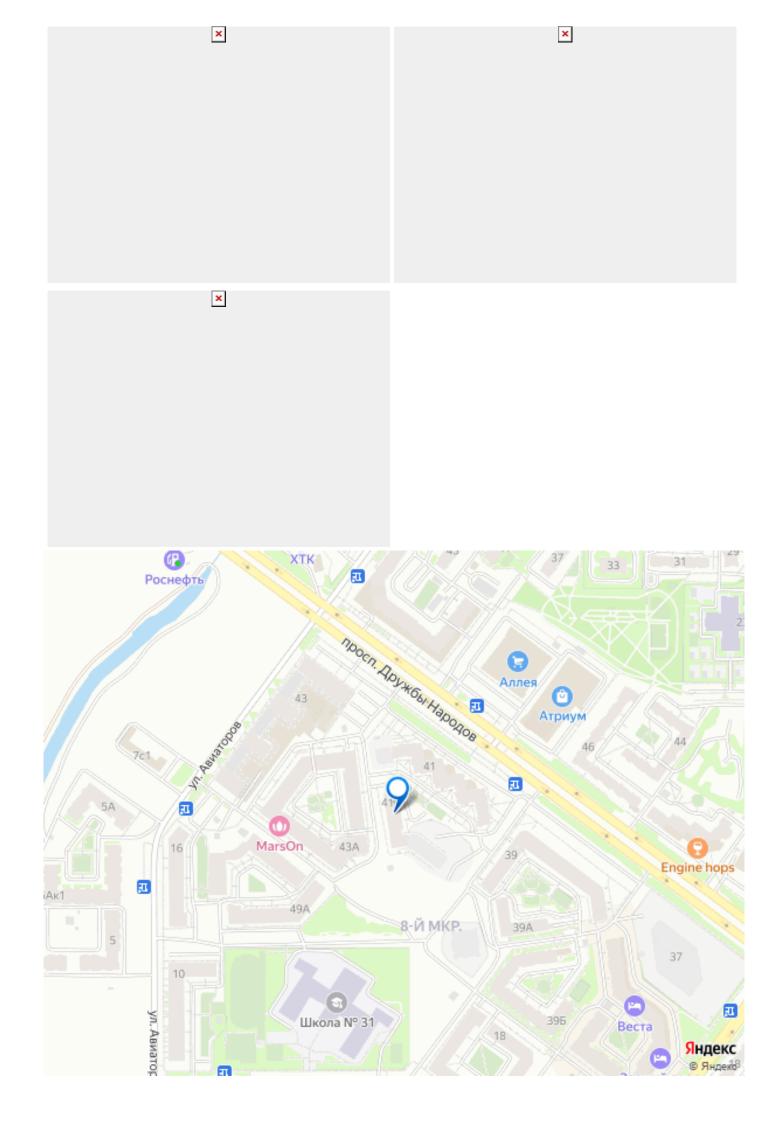
возможна ипотека, парковка

#### Описание

Код объекта: 1763538. Продаётся на 2 этаже квартира евро-трёшка в новом доме! Дом сдан в июне 2025 г. Квартира двух уровневая (двух этажная). на двух этажах квартиры есть 2 застеклённые лоджии, что позволяют обустроить дополнительное пространство. Первый этаж:кухня-гостиная в черновой отделке, Второй этаж: две изолированные спальни с косметическим ремонтом, оклеены обои и по всему периметру пола линолеум. На 2 этаже расположен совмещённый санузел, обшитый пластиковыми панелями. Установлена антресоль над лестницей для хранения вещей. Установлена новая проводка во всей квартире и радиаторы. На двух этажах квартиры современные натяжные потолки с подсветкой по периметру. Металлический каркас лестницы. Пластиковые окна, металлическая дверь от застройщика. Покупателю в подарок остаётся рулон линолеума для первого этажа! Окна выходят во двор - солнечная сторона, и на улицу - вид на открывается на сторону 31 школы. Во дворе есть детская площадка, в пешей доступности автобусная остановка и

Преображенский Собор. Рядом располагаются детский сад, школа и лицей ТЦ «Аллея» и ТЦ «Кристалл», «Командор» Спортзалы «Гараж» ,«Отражение» для всей семьи расположены в нескольких минутах от дома. Район оснащен магазинами, аптеками, центрами детского развития, кафе, цветочными и иными точками для комфорта жизни. Отличный вариант для проживания и аренды, т.к. район в спросе на это предложение! Пишите, дорогие покупатели, организуем просмотр





Move.ru - вся недвижимость России