

Создано: 22.08.2025 в 08:54

Обновлено: 20.09.2025 в 12:35

Республика Хакасия, Абакан, улица  
Генерала Тихонова, 12к1

**7 800 000 ₽**

Республика Хакасия, Абакан, улица Генерала Тихонова, 12к1

Улица

[улица Генерала Тихонова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

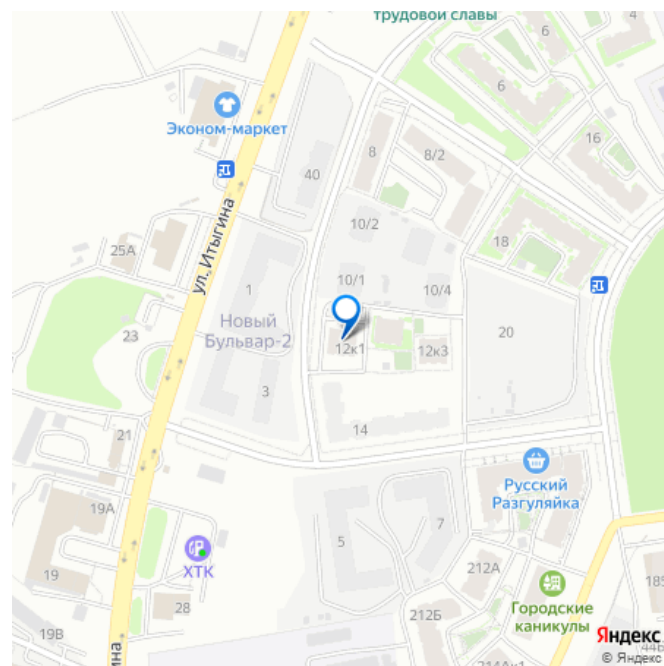
<https://hakasiya.move.ru/objects/928432430>

4

Собственник

**79833701678**

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

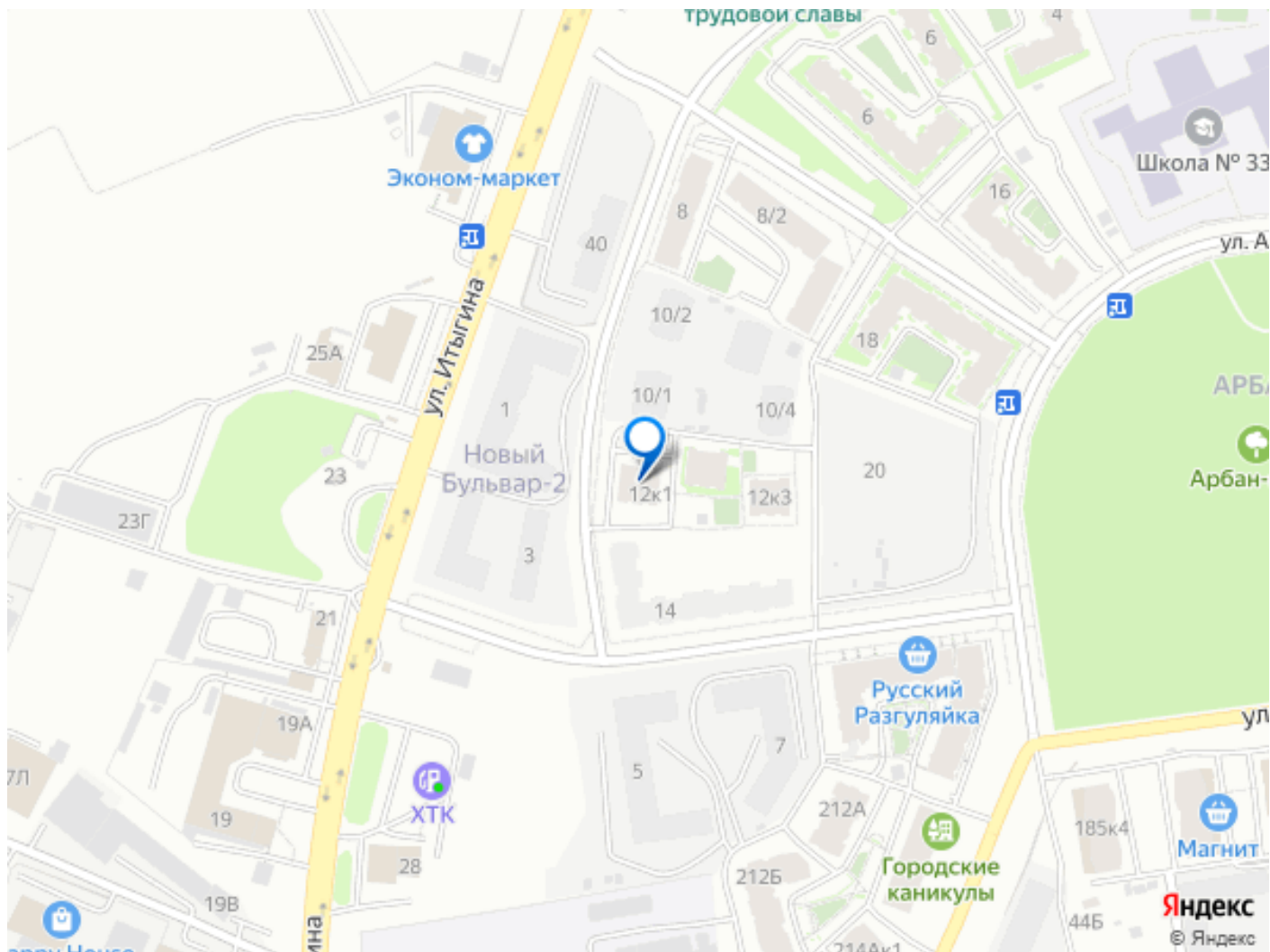
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Уютная, тёплая Евродвушка ,  
перепланирована в 3-х малогабаритку.  
Жилая площадь 53,5. Прекрасный и очень  
вместительный балкон 7ка.В квартиру  
полностью перезалиты и выровнены полы и  
стены . Стены обработаны гидрофобизатором  
и гидроизоляцией против сырости и плесени.  
Проводка от застройщика полностью  
заменена на медную,радиаторы также  
поменяны! В квартире выполнен частичный  
ремонт , стены в декоративной штукатурке ,  
на полу качественный линолеум (ламинат не  
стелили , в первый год после сдачи , дом был  
сырой .)Остаётся поставить двери и плинтуса  
на свой вкус! Район с развитой  
инфраструктурой , современная школа ,  
детский сад, несколько клиник в шаговой  
доступности Много магазинов. Напротив  
сдаётся дом в котором будет торговый  
комплекс и современное кафе . В  
перспективе Крытая ледовая арена и  
современный парк. Соседи по площадке 2  
салона красоты . Квартира угловая окна на 2  
стороны. Также прекрасно подойдёт под  
нежилое! Реальному покупателю - разумный  
торг!





Move.ru - вся недвижимость России