

Создано: 22.07.2025 в 12:23

Обновлено: 22.10.2025 в 02:57

**Республика Хакасия, Абакан, улица
Карла Маркса, 19**

4 675 000 ₽

Республика Хакасия, Абакан, улица Карла Маркса, 19

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33.7 м²

Площадь кухни

4.9 м²

Общая площадь

62.7 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

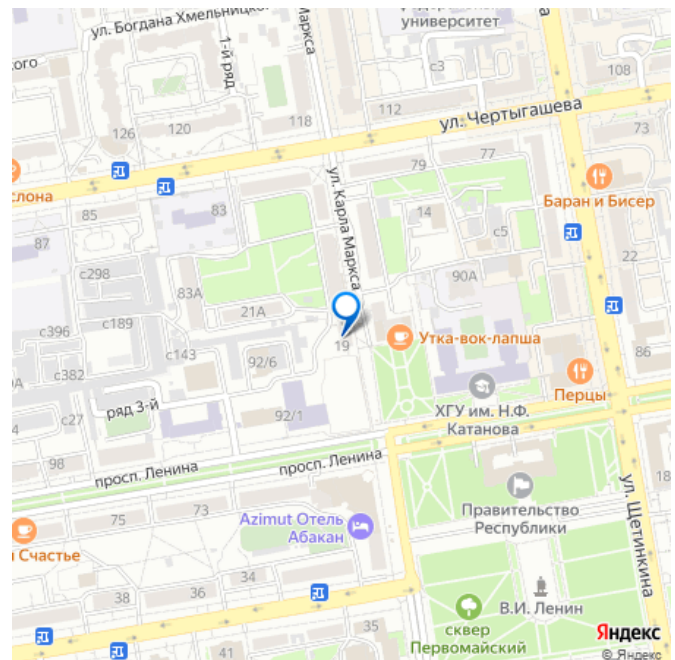
<https://hakasiya.move.ru/objects/928333278>

3

**Наталья Арыштаева, БРОКЕР ПЛЮС —
офис в Доме Быта**

79134405108

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

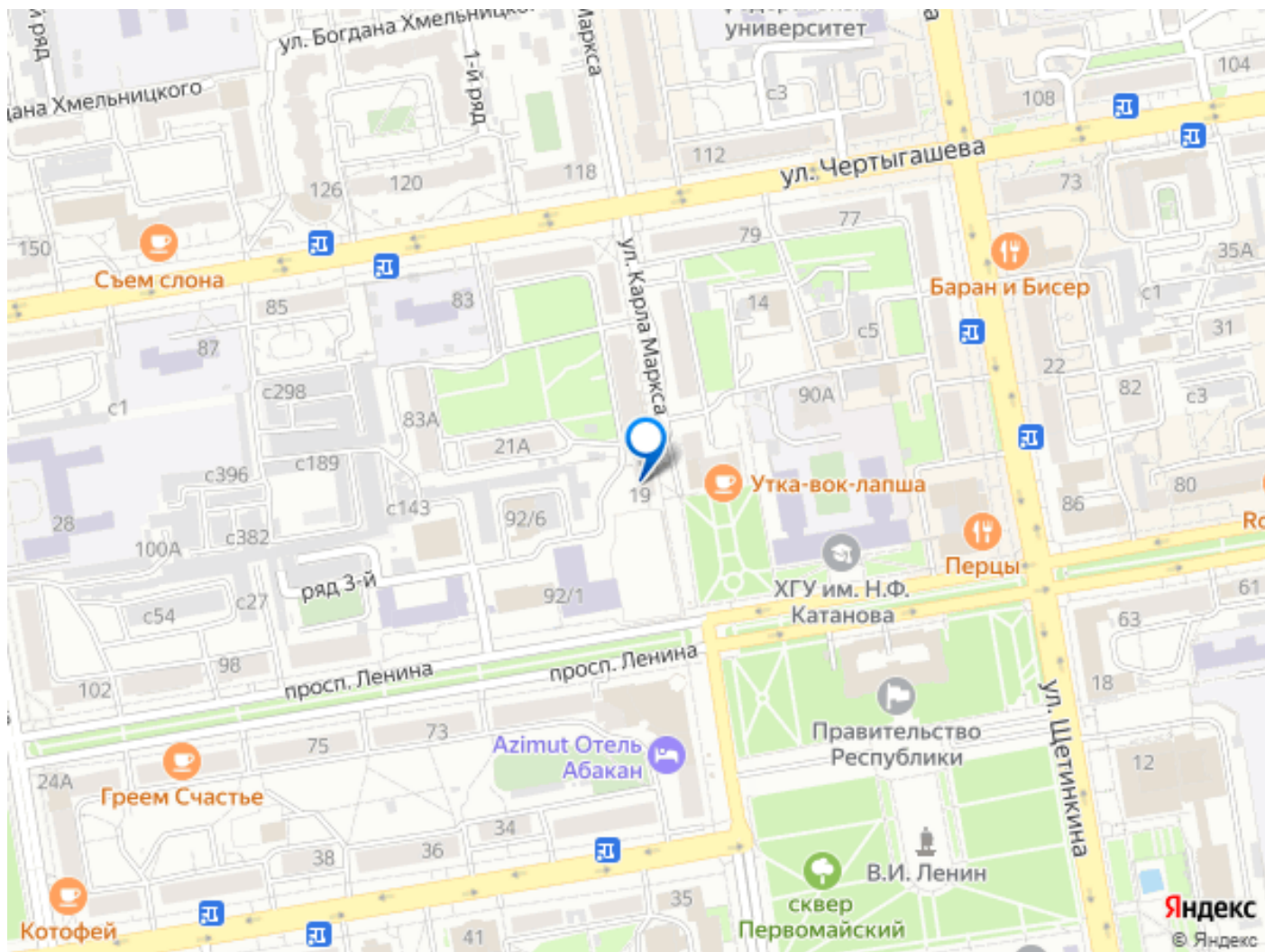
Описание

Объект рекламируется агентством «Брокер Плюс» по поручению собственника, на основании договора. Объект осмотрен агентом лично, поэтому фото и видео соответствуют реальности на 100%. - **ПРЕЗЕНТАЦИЯ:** Чтобы получить дополнительные фото (всего их 25), планировку и видео ПОЗВОНИТЕ АГЕНТУ и назовите код объекта в каталоге агентства: 1694047. - **УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ:** - наличные - ипотека любого банка - прием в счет оплаты вашу, еще НЕПРОДАННУЮ квартиру и вашу ДОПЛАТУ НАЛИЧНЫМИ. - **ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ:** Данный объект УЖЕ проверен юристами агентства «Брокер Плюс» в РОСРЕЕСТРЕ и в других организациях и службах, с получением подтверждающих право собственности документов. **ДАННЫЙ ОБЪЕКТ ГОТОВ К ПЕРЕОФОРМЛЕНИЮ НА ИМЯ ПОКУПАТЕЛЯ! ПОСМОТРИТЕ ВИДЕО** и сразу **ЗВОНИТЕ АГЕНТУ!** В этом объявлении у агента указан номер телефона предоставленный данной доской объявлений — это не прямой номер агента, и до него бывает трудно дозвониться из-за технических особенностей данного вида связи. Если возникают трудности, то звоните на городской номер агентства недвижимости «Брокер Плюс» указанный в карточке компании. (С) 2025. Все права защищены. Дополнительно: Ищете уютное жильё в самом сердце Абакана? Вашему вниманию предлагается трёхкомнатная квартира по адресу: улица

Карла Маркса, 19. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и доступность!

Квартира расположена на втором этаже двухэтажного кирпичного дома 1951 года постройки. Здесь высокие потолки (3 метра), что придаёт пространству дополнительную воздушность и свободу. Окна выходят на улицу и во двор, обеспечивая достаточное естественное освещение. Общая площадь квартиры составляет 62,7 кв. м, из которых 33,7 кв. м — жилая площадь. Просторные комнаты (14,8 кв. м, 9,9 кв. м и 9 кв. м) изолированы, что создаёт удобство для всех членов семьи. Кухня площадью 4,9 кв. м ждёт ваших кулинарных экспериментов. В квартире сделан косметический ремонт, так что вы сможете сразу заселиться и начать наслаждаться новым домом. Есть балкон, где можно устроить зону отдыха. Расположение квартиры — ещё одно её преимущество. Развитая инфраструктура района порадует вас своей доступностью: магазины, школы, детские сады — всё в шаговой доступности. Наземная парковка обеспечит удобство для автовладельцев. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России