

Создано: 22.09.2025 в 11:49

Обновлено: 20.10.2025 в 07:12

**Республика Хакасия, Абакан, проспект
Дружбы Народов, 23**

6 300 000 ₽

Республика Хакасия, Абакан, проспект Дружбы Народов, 23

Улица

[проспект Дружбы Народов](#)

<https://hakasiya.move.ru/objects/9285266695>

**Наталья Арыштаева, БРОКЕР ПЛЮС —
офис в Доме Быта**

79134405108

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

41.2 м²

Площадь кухни

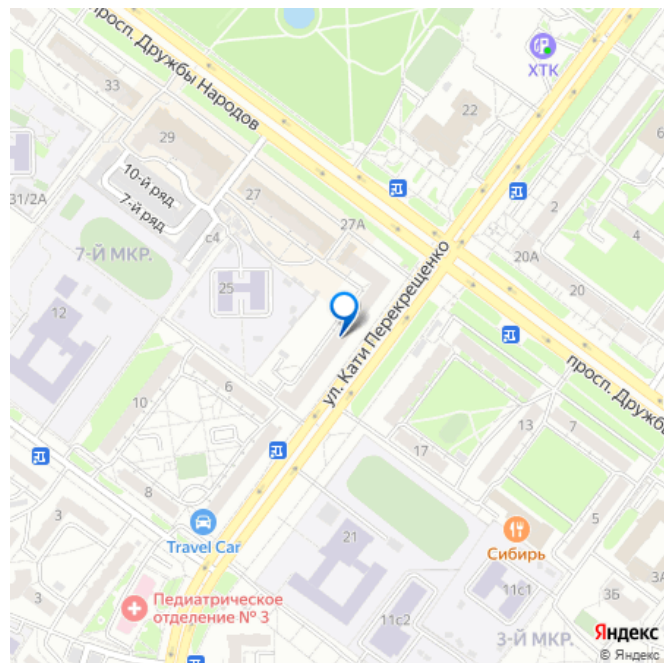
8.9 м²

Общая площадь

64.5 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

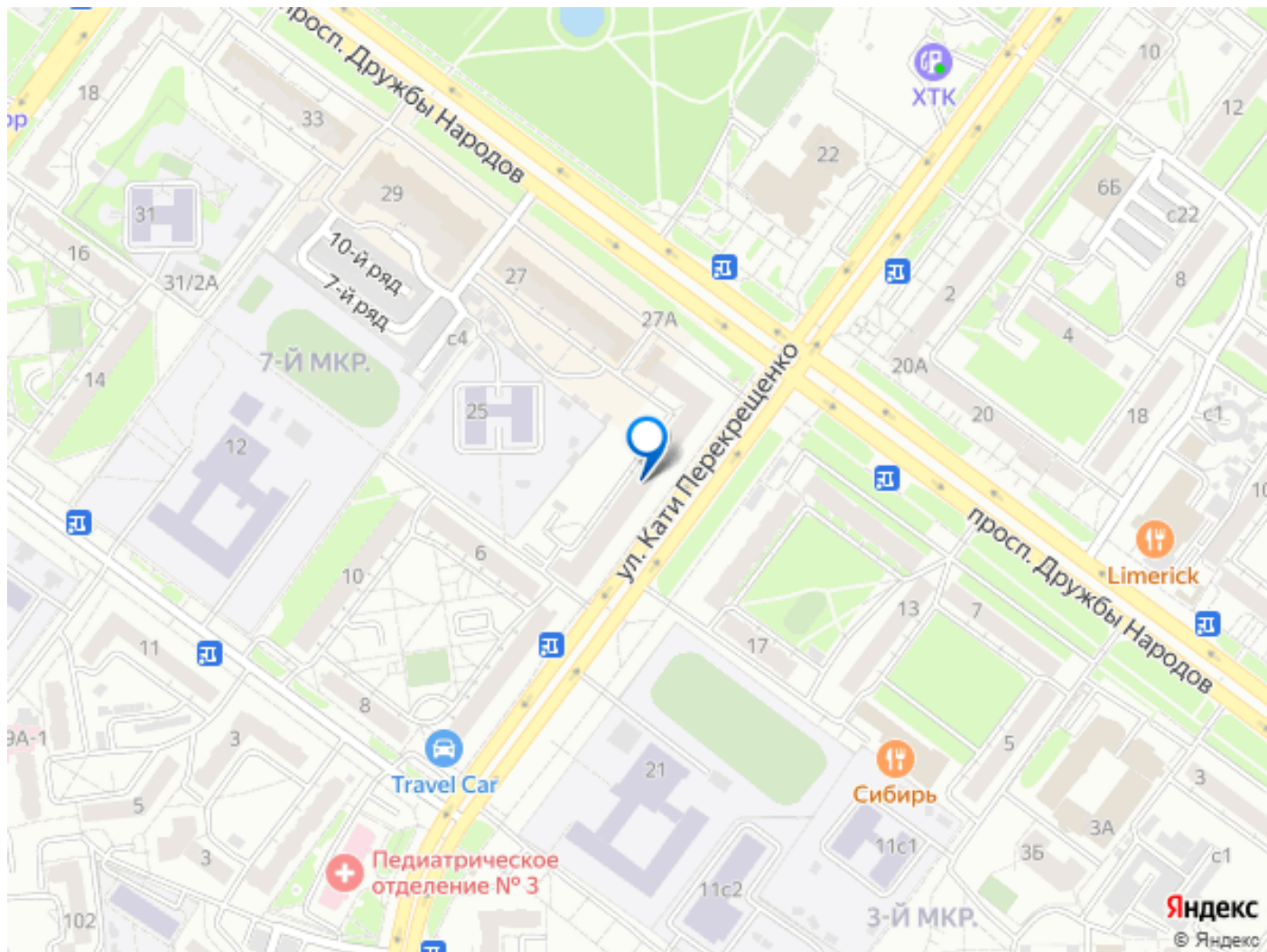
Описание

Объект рекламируется агентством «Брокер Плюс» по поручению собственника, на основании договора. Объект осмотрен агентом лично, поэтому фото и видео соответствуют реальности на 100%. - **ПРЕЗЕНТАЦИЯ:** Чтобы получить дополнительные фото (всего их 31), планировку и видео ПОЗВОНИТЕ АГЕНТУ и назовите код объекта в каталоге агентства: 1764949. - **УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ:** - наличные - ипотека любого банка - прием в счет оплаты вашу, еще НЕПРОДАННУЮ квартиру и вашу ДОПЛАТУ НАЛИЧНЫМИ. - **ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ:** Данный объект УЖЕ проверен юристами агентства «Брокер Плюс» в РОСРЕЕСТРЕ и в других организациях и службах, с получением подтверждающих право собственности документов. **ДАННЫЙ ОБЪЕКТ ГОТОВ К ПЕРЕОФОРМЛЕНИЮ НА ИМЯ ПОКУПАТЕЛЯ! ПОСМОТРИТЕ ВИДЕО** и сразу **ЗВОНИТЕ АГЕНТУ!** В этом объявлении у агента указан номер телефона предоставленный данной доской объявлений — это не прямой номер агента, и до него бывает трудно дозвониться из-за технических особенностей данного вида связи. Если возникают трудности, то звоните на городской номер агентства недвижимости «Брокер Плюс» указанный в карточке компании. (С) 2025. Все права защищены. Дополнительно: Ваша новая трёхкомнатная квартира ждёт вас! Это идеальное жильё для тех, кто ценит комфорт и удобство. Продаётся просторная

трёхкомнатная квартира площадью 64,5 кв. м на проспекте Дружбы Народов, 23 в Абакане. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного панельного дома 1989 года постройки. Окна выходят на улицу и во двор, обеспечивая достаточное естественное освещение. В квартире три изолированные комнаты площадью 10,6 кв. м, 12,3 кв. м и 18,3 кв. м, что позволяет организовать пространство по своему вкусу. Жилая площадь составляет 41,2 кв. м, а кухня — 8,9 кв. м. Высота потолков 2,6 м создаёт ощущение простора. Квартира имеет один отдельный санузел и один балкон. Центральное отопление обеспечивает комфорт в холодное время года. Это отличное предложение для семей, которые ищут уютное и функциональное жильё. Не упустите свой шанс! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России