

Создано: 27.08.2025 в 06:28

Обновлено: 15.09.2025 в 18:47

**Республика Хакасия, Абакан, улица  
Островского, 19**

**6 500 000 ₽**

Республика Хакасия, Абакан, улица Островского, 19

Улица

[улица Островского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

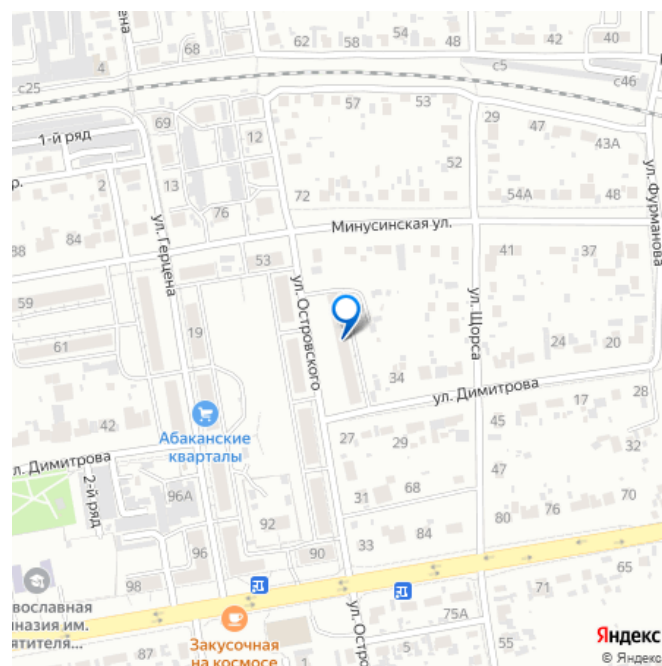
<https://hakasiya.move.ru/objects/928444873>

0

**Сергей Виноградский, Глорис**

**79134407605**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается отличная 3-х комнатная квартира улучшенной планировки в одном из спальных районов города. Квартира расположена на 3-м этаже 5-ти этажного панельного дома, построенного в 1988 году. Общая площадь квартиры 65 кв.м, жилая площадь 39 кв.м., площадь кухни 9 кв.м. Квартира просторная, теплая и светлая, есть кладовая, которую можно переоборудовать в гардеробную. Окна выходят на разные стороны дома, балкон застеклен. В квартире сделан косметический ремонт, она готова для проживания. Район расположения дома находится в непосредственной близости от Центрального рынка города с хорошо развитой инфраструктурой и транспортной развязкой. В шаговой доступности большое количество магазинов, торгующих продовольственными и промышленными товарами, точек общественного питания, салонов, оказывающих косметологические, спортивные и образовательные услуги. В непосредственной близости находятся средняя школа 2, православная гимназия, детский садик «Тополек», сквер «Медвежонок», набережная реки Абакана, где можно организовать активный и семейный отдых. Документы на квартиру

прошли юридическую проверку и полностью готовы к сделке. Приобрести данный объект можно по любой форме расчетов: наличный расчет, ипотека, в том числе военная, материнский капитал, сертификаты. Приобретая недвижимость с компанией АН «Глорис», Вы экономите свое время и деньги, так как получаете комплекс услуг сразу нескольких специалистов: риелтора, юриста, ипотечного брокера. Полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки является гарантией безопасности и спокойствия наших клиентов. Звоните, пишите, добавляйте в избранное! Показ в любое удобное для Вас время! Ваш риелтор Сергей. Арт. 99093584



