

Создано: 09.09.2025 в 14:01

Обновлено: 21.10.2025 в 11:17

**Республика Хакасия, Абакан, улица  
Некрасова, 12**

**6 650 000 ₽**

Республика Хакасия, Абакан, улица Некрасова, 12

Улица

[улица Некрасова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

48.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

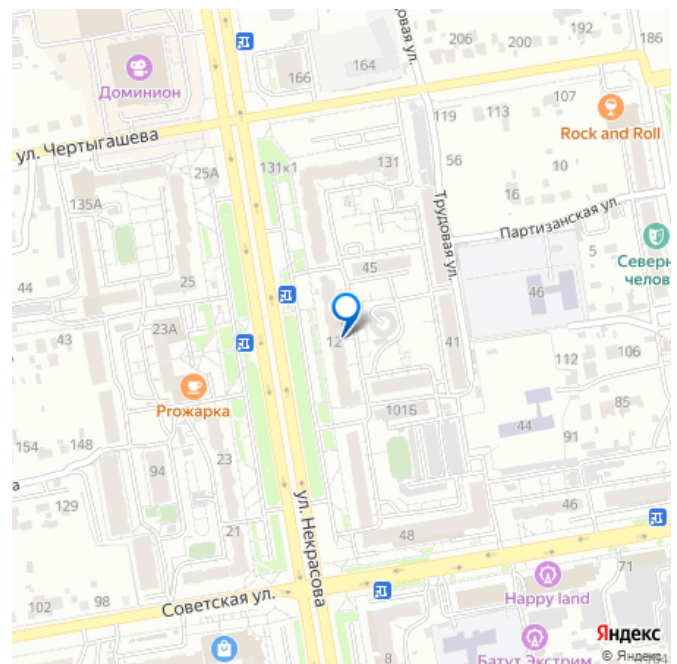
<https://hakasiya.move.ru/objects/928479997>

5

**Елена Струкова, ГОРОД**

**79134406256**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

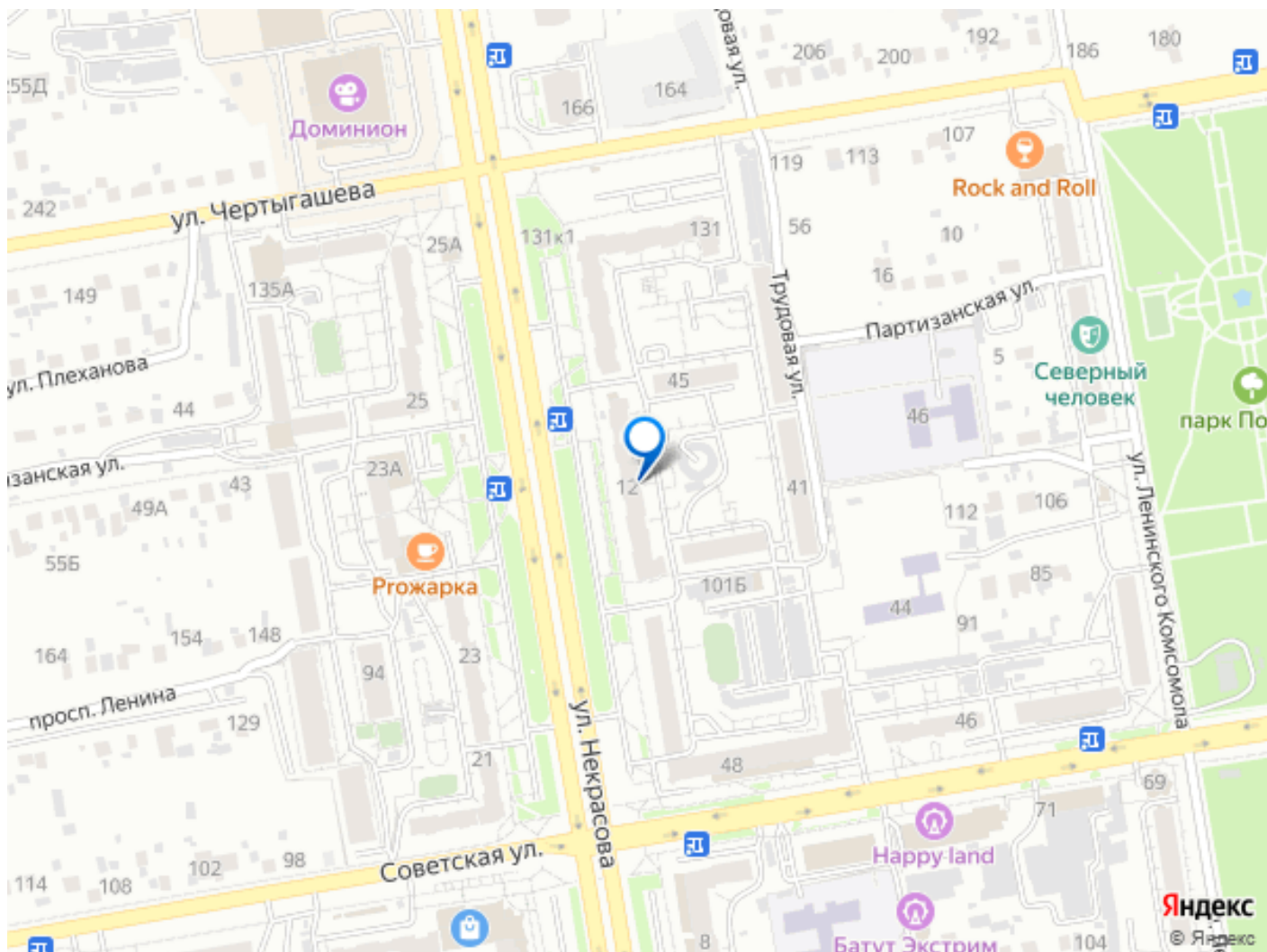
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира улучшенной планировки в центре города на комфортном шестом этаже.  $S=71,3$  м<sup>2</sup> (без учёта лоджии). В квартире удобная планировка: просторная гостиная с выходом на утеплённую лоджию, большая детская комната площадью около 20 кв.м., спальня, вместительная ванная комната. Окна выходят на две стороны, что удобно в жаркие дни для проветривания. В квартире выполнен качественный современный ремонт. Двор большой, ухоженный. Имеется детская площадка. Достаточно парковочных мест. Соседи хорошие, много семей с детьми. Рядом с домом остановка общественного транспорта, школа 11, д/с «Сказка», «Алёнка», «Золушка», парки «Вдохновение», Победы, Черногорский, ТЦ «Доминион», «Аллея», кафе, салоны красоты, аптеки и др. Документы проверены службой юридического контроля. Готовы к сделке. Расчет любой. Подходит ипотека, маткапитал. Помогаем оформить ипотеку через партнерские кабинеты банков. Являемся официальными партнерами ведущих банков региона: Сбер, ВТБ, Альфа-банк, ПСБ, АТБ, Совкомбанк, Акбарс.





Move.ru - вся недвижимость России