

Создано: 03.07.2025 в 09:06

Обновлено: 03.07.2025 в 09:11

Республика Хакасия, Абакан, Северный проезд, 25

7 000 000 ₽

Республика Хакасия, Абакан, Северный проезд, 25

Улица

[проезд Северный](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

74 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

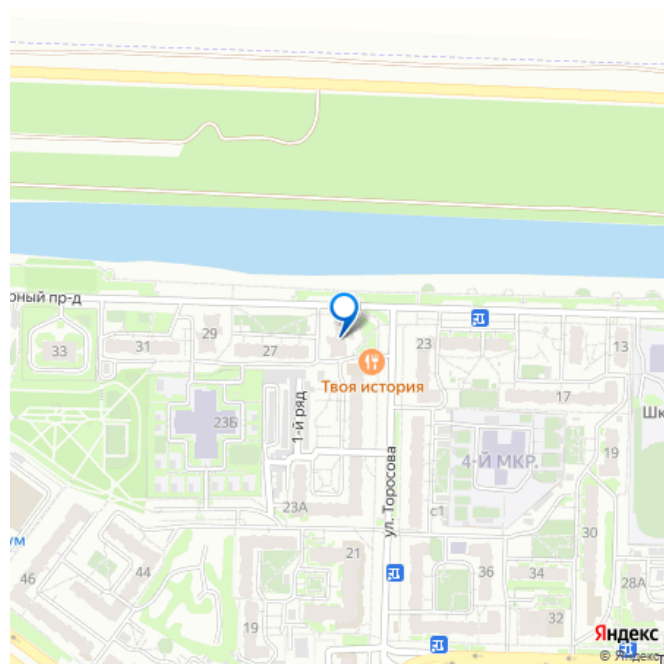
<https://hakasiya.move.ru/objects/928228920>

7

Собственник

79835854126

для заметок



Уютная трёхкомнатная квартира площадью 74.1 м² расположена на 4 этаже 9-этажного кирпичного дома. Продуманная планировка и качественная кирпичная кладка обеспечивают отличную шумоизоляцию и комфортный микроклимат в помещении.

Преимущества квартиры: — Три изолированные комнаты. — Раздельный санузел. — Просторная кухня. — Два остеклённых балкона, на один выход с кухни (со встроенной кладовой). — Качественные окна с двойным стеклопакетом. — В комнатах установлены кондиционеры. — Установлены качественные двери из массива. — В квартире выполнен косметический ремонт. Потолок и стены выровнены. Мебель останется по договоренности. — Надежные коммуникации, в ванной заменены трубы.

Локация и инфраструктура: — Развитая инфраструктура: в шаговой доступности школа 24 и детские сады Капитошка и Золотая рыбка, что делает район удобным для проживания с детьми. — Медицинские учреждения: поблизости расположены больницы и поликлиники, что обеспечивает быстрый доступ к медицинской помощи. — Торговые объекты: супермаркеты, магазины, аптеки — всё необходимое для комфортной жизни. — Набережная: в непосредственной близости находится живописная набережная, идеальное место для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Район отличается: — Тишиной и спокойствием. — Отсутствием шума и пыли от дорог. — Наличием парковочных мест. Дополнительные преимущества: — Чистый подъезд. — Спокойные соседи. — Лифт (пассажирский), который работает круглосуточно. — Качественная управляющая компания. — Хорошая транспортная доступность. Этаж 4 — оптимальный вариант, обеспечивающий: —

Достаточное количество естественного
освещения. — Комфортную температуру в
любое время года. — Отсутствие шума с
улицы. — Удобный доступ на этаж. Эта
квартира станет отличным выбором для: —
Семей с детьми. — Людей, ценящих комфорт
и тишину. — Пенсионеров. — Тех, кто ищет
качественное жилье в развитом районе.
Просторные комнаты и отдельный санузел
создают комфортное пространство для
проживания всей семьи. Кирпичный дом
гарантирует долговечность и надежность, а
развитая инфраструктура делает район
удобным для жизни и работы. Звоните и я
отвечу на интересующие вопросы.

Добавляйте объявление в избранное, чтобы
следить за изменением стоимости. Агентство
недвижимости Семейный риэлтор к Вашим
услугам. Подберем ключ к вашему будущему!

#купить3хкомнатнуювабакане.

#купитьбольшуюквартиру.

#трехкомнатнаявабакане.

#квартиравипотеку.

#купитьквартирувипотеку.

#купитьквартирувчистомрайоне.

#квартиравкирпичномдоме.

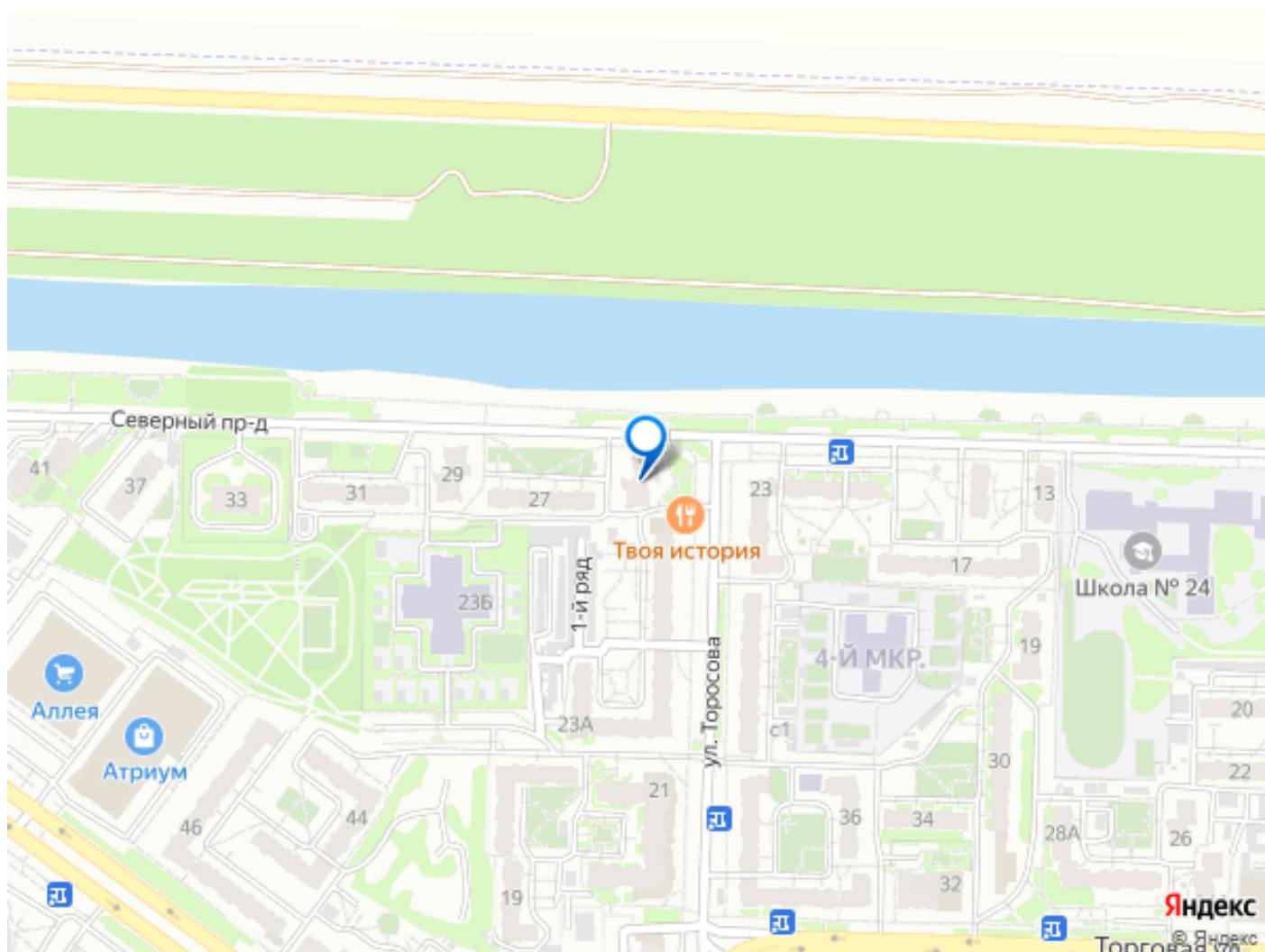
#купитьхорошуюквартирувкирпиче.

#купитьквартирувипотеку.

#квартирасемейныйриэлтор.







Move.ru - вся недвижимость России