

Создано: 07.07.2025 в 10:23

Обновлено: 22.10.2025 в 05:34

**Республика Хакасия, Абакан, улица
Комарова, 9**

7 000 000 ₽

Республика Хакасия, Абакан, улица Комарова, 9

Улица

[улица Комарова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.9 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

82.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://hakasiya.move.ru/objects/928250356>

8

Елена Струкова, ГОРОД

79134406256

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

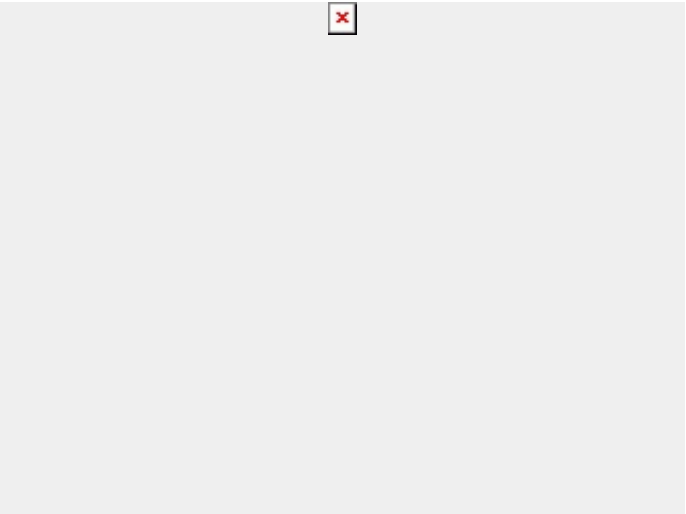
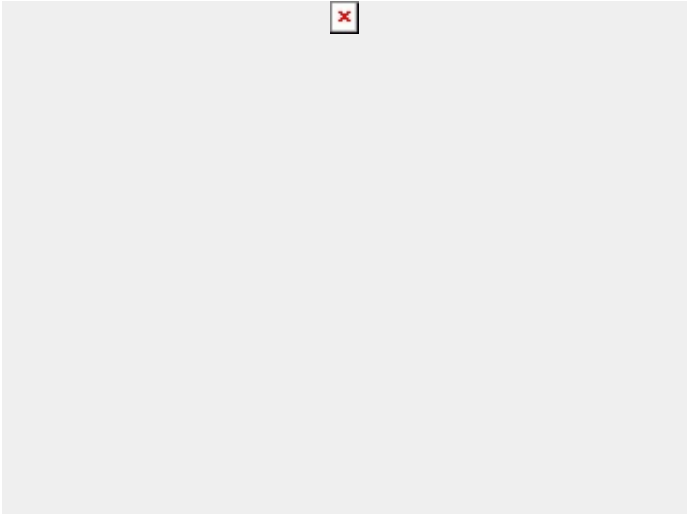
да

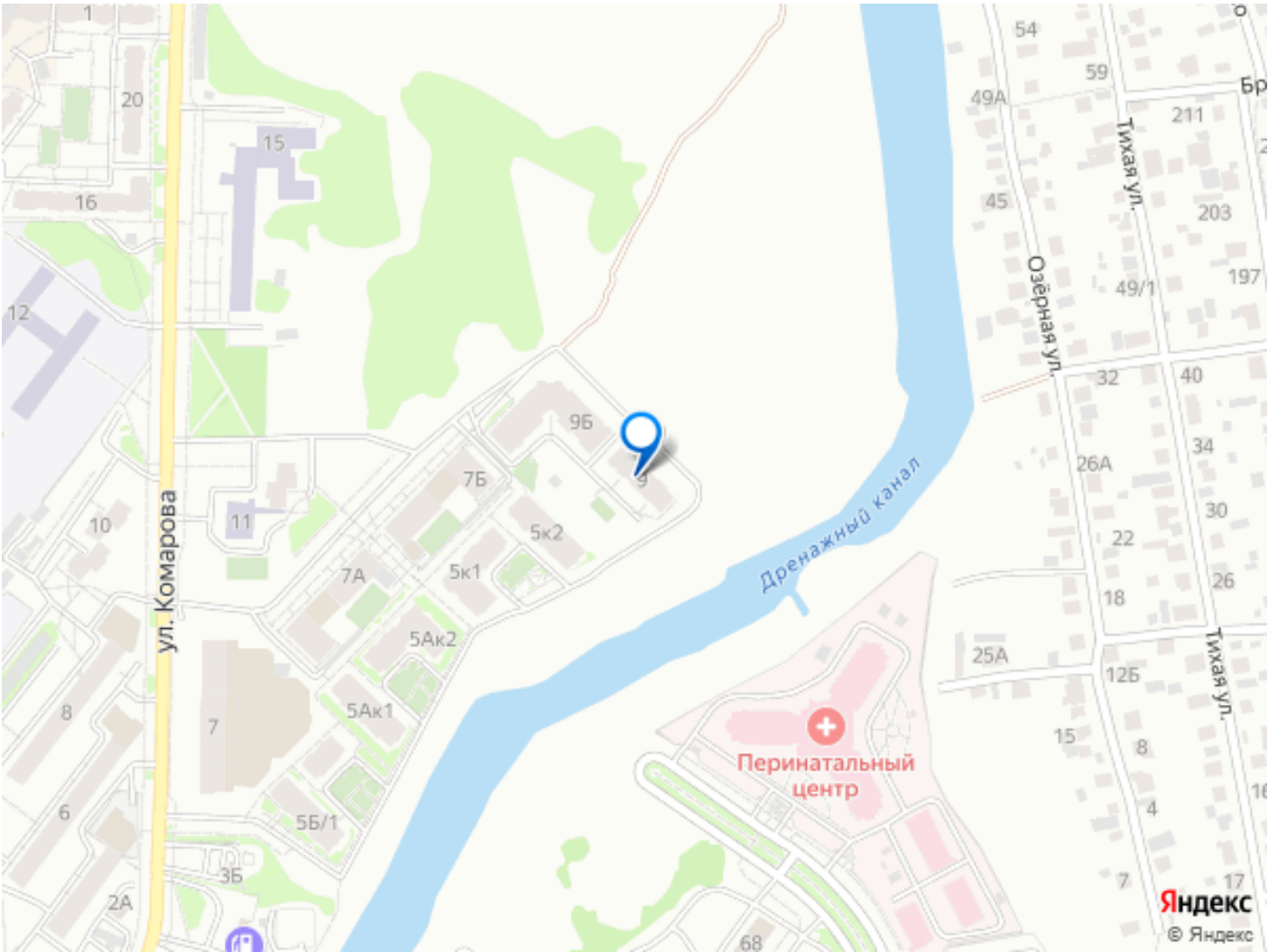
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 3-х комнатную, улучшенной планировки квартиру в районе ЖК Комарово. Дом удачно вписался в ансамбль современного жилого комплекса. Кто мечтал купить квартиру с окнами на восток, чтобы встречать рассвет и закат - это ваш вариант. Планировка квартиры на две стороны. И восход и закат - все для вас. Квартира куплена у застройщика, в отличном состоянии, сделан ремонт, никто не жил. Общая площадь 82,6 кв., просторная кухня 12 кв.м. Комфортная планировка в квартире: просторный зал 17 м², 2 большие спальни по 15 м²- обе с балконами, кухня-столовая, санузел раздельный. На кухне остается кухонный гарнитур, делали под заказ в эту квартиру. Кирпичный дом, теплый, с хорошей звукоизоляцией. Во дворе современная детская площадка. С парковкой проблем нет, большой паркинг рядом с домом, всегда есть свободное место. Вся инфраструктура в шаговой доступности: ТЦ Альтаир, кафе Малинники, перинатальный центр, МФЦ, Деловой центр города (налоговая, СФР (ПФР), Арбитражный суд, Верховный суд, салоны красоты, банки. По прописке - гимназия 8 (одна из ведущих школ республики), школы 24,12,29, рядом 4 детсада, ХТИ (филиал СФУ). Документы проверены службой юридического контроля. Готовы к сделке.

Любая форма расчета. Поможем с оформлением ипотеки. Являемся партнерами ведущих банков: Сбер, ВТБ,АТБ, ПСБ, Альфа-банк, Россельхозбанк.





Move.ru - вся недвижимость России