

Создано: 04.08.2024 в 03:48

Обновлено: 31.05.2025 в 18:14

Собственник

79134407986

Республика Хакасия, Абакан, улица
Лермонтова, 20

10 500 000 ₽

Республика Хакасия, Абакан, улица Лермонтова, 20

Улица

[улица Лермонтова](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

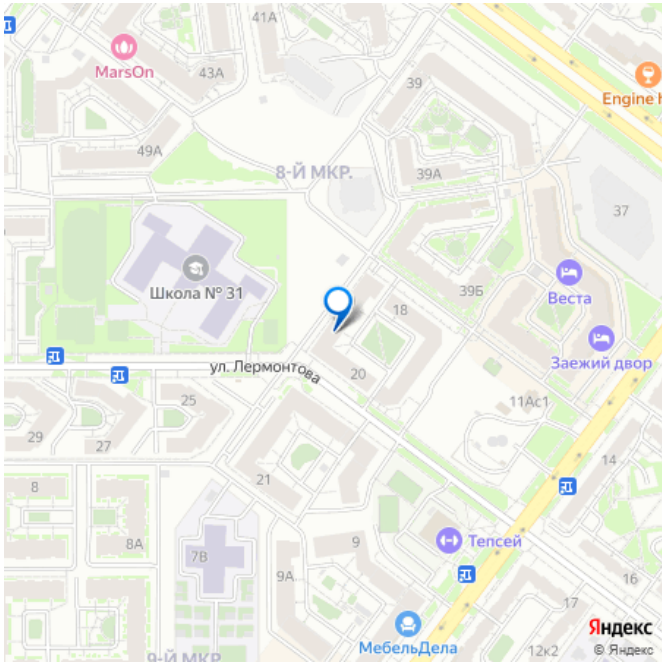
12 м²

Общая площадь

84.5 м²

Этаж

4/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира по адресу: Россия, Республика Хакасия, Абакан, улица Лермонтова, 20. Общая площадь квартиры составляет 84.5 кв. м, площадь кухни — 12 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 2011 году. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошее естественное освещение и уютную атмосферу. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к въезду. В комнатах и на кухне установлены качественные покрытия на полу и стены, что создает приятную обстановку. Кухня достаточно просторная, чтобы разместить всю необходимую мебель и технику. В квартире есть один отдельный санузел, что очень удобно для семьи. Также квартира оснащена двумя лоджиями, на которых можно обустроить зоны отдыха или дополнительное хранение вещей. Дом находится в отличном состоянии, поскольку он был построен относительно недавно. В нем есть наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить автомобиль рядом с домом. Кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию, а значит, вы будете чувствовать себя комфортно в любое время года. Рядом с домом

расположены все необходимые объекты инфраструктуры: 31 школа, детские сады, клиники, магазины. Это делает жилье особенно удобным для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт и удобство. Транспортная доступность тоже на высоком уровне: поблизости находятся остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется от собственника, поэтому вы можете быть уверены в юридической чистоте сделки. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Не упустите возможность приобрести отличное жилье для вашей семьи! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады показать вам эту замечательную квартиру и ответить на все ваши вопросы.



