

Создано: 30.08.2025 в 14:50

Обновлено: 28.09.2025 в 09:12

Республика Хакасия, Абакан, улица

Генерала Тихонова, 2

13 000 000 ₽

Республика Хакасия, Абакан, улица Генерала Тихонова, 2

Улица

[улица Генерала Тихонова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

63 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

89.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

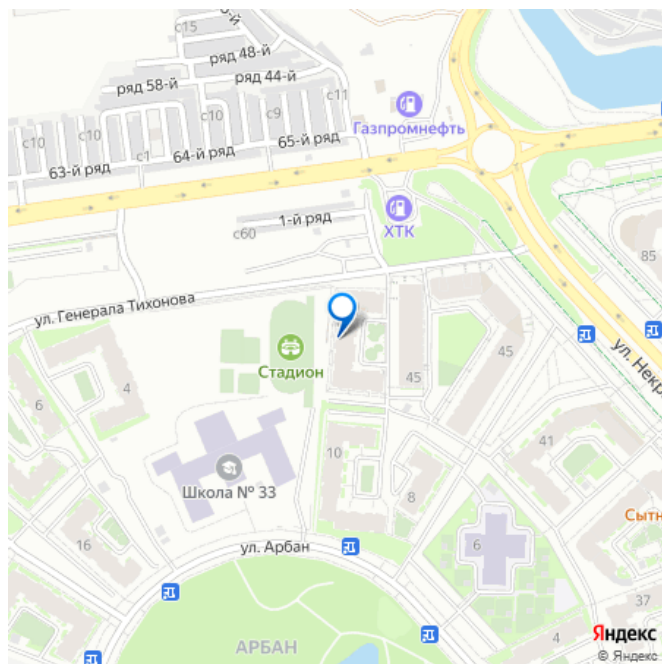
Тип санузла

<https://hakasiya.move.ru/objects/9284540048>

Наталья Рубинских, Глорис

79134410685

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Предлагаем к продаже меблированную 3-х комнатную квартиру в кирпичном доме от застройщика «Трансстрой». Дом введен в эксплуатацию в 2021 году. Расположен в микрорайоне «Арбан». Дом имеет свою огороженную территорию (ключевой доступ), уютная, ухоженная территория с газонами и детской площадкой. Расположен поодаль от шумных дорог. За домом новая школа, детский сад, остановка общественного транспорта, магазины. На площадке 4 квартиры, соседи постоянно проживающие. Квартира состоит из трех комнат, кухни, совмещенной с гостиной, прихожей, раздельного санузла, лоджии с двумя выходами. Окна в квартире выходят на разные стороны, поэтому летом приятная прохлада, зимой тепло. В квартире выполнен современный ремонт в светлых тонах. На всей поверхности пола уложен кварцвинил светлых тонов, на стенах обои горячего тиснения, потолки натяжные матовые.

Санузел раздельный. В туалете и ванной на стенах и полу уложена керамическая плитка под мрамор, установлена импортная сантехника. В спальне имеется вместительная гардеробная с полками. Квартира меблирована: белый спальный гарнитур, кухонный гарнитур со встроенной техникой: варочная панель Hansa, холодильник и духовка Haier, стиральная машина Haier; обеденная группа, диван, прихожая и обувница, плательный шкаф в спальне. Документы проверены юридической службой АН «Глорис», готовы к продаже. Рассмотрим все виды расчетов. Арт. 115242423



