

🕒 Создано: 28.07.2025 в 07:25
Обновлено: 27.08.2025 в 06:58

**Республика Хакасия, Абакан, улица
Богдана Хмельницкого, 154А**

12 000 000 ₽

Республика Хакасия, Абакан, улица Богдана Хмельницкого,
154А

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

64.8 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

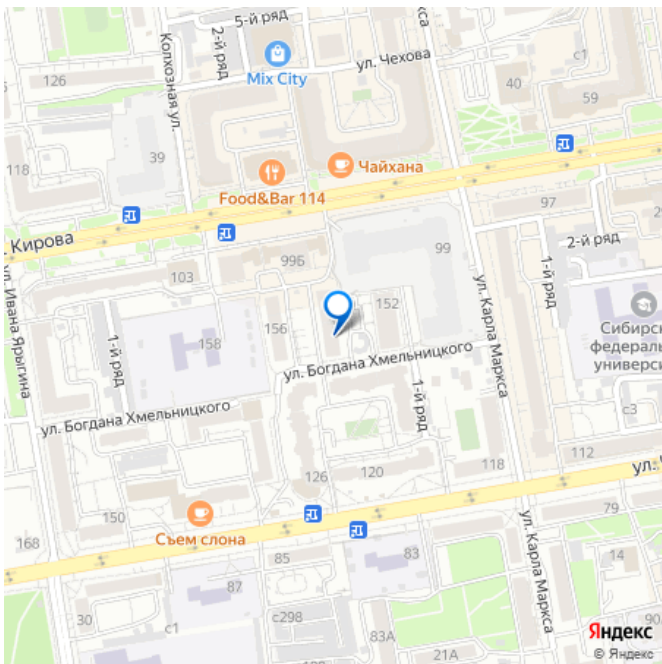
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Собственник. Представляем вашему вниманию отличную квартиру! В квартире сделан качественный ремонт! Продуманное планировочное решение! Стильный современный ремонт выполнен по индивидуальному дизайн-проекту! Квартира полностью готова к проживанию! Остаётся только перевезти свои вещи и наслаждаться светлой, просторной и уютной квартирой в теплом доме! Продается 3-х комнатная квартира с отличным ремонтом, отдельная гардеробная, предусмотрены разные сценарии освещения. Ламинат квикстеп, натяжные потолки Чарутти, пол в кухне и на балконе с подогревом, окна деревянные со стеклопакетом. Зал объединен с кухней, комнаты изолированные друг от друга, в комнатах и в гардеробной вместительные встроенные шкафы-купе; из массива дерева в одном стиле выполнены встроенная кухня, столик, тумба под телевизор, аквариум, двери и наличники. В кухне встроена система очистки воды Zepter. Район очень благоустроенный и комфортный для проживания, во дворе дома тихо, в доме есть продовольственный магазин, языковая школа, салон красоты, стоматологическая клиника, в 5 минутах ходьбы - центр города! В шаговой доступности - Сибирский

фед.университет, ХГУ им. Катанова, детские сады «Василек», «Аленький цветочек», «Сибирячок», школы 19, 25, продовольственный рынок, парк Победы, различные магазины (в т.ч. «Пятерочка», «Красный яр», «Командор»), аптеки, предприятия сферы услуг и т.д. Окна выходят на две стороны - во двор и на обратную сторону. Для автомобилистов приятным бонусом будет закрытая шлагбаумом зона парковки рядом с домом! По документам - 1 взрослый собственник, без обременений. Прямая продажа, быстрый выход на сделку при желании - нет никаких стоп-факторов, документы в порядке. Звоните, покажем и расскажем!



