

Создано: 25.06.2025 в 11:06

Обновлено: 24.07.2025 в 12:44

**Республика Хакасия, Абакан, улица
Авиаторов, 1В/2**

14 215 500 ₽

Республика Хакасия, Абакан, улица Авиаторов, 1В/2

Улица

[улица Авиаторов](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Площадь кухни

20.8 м²

Общая площадь

109.35 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

два

Вид из окна

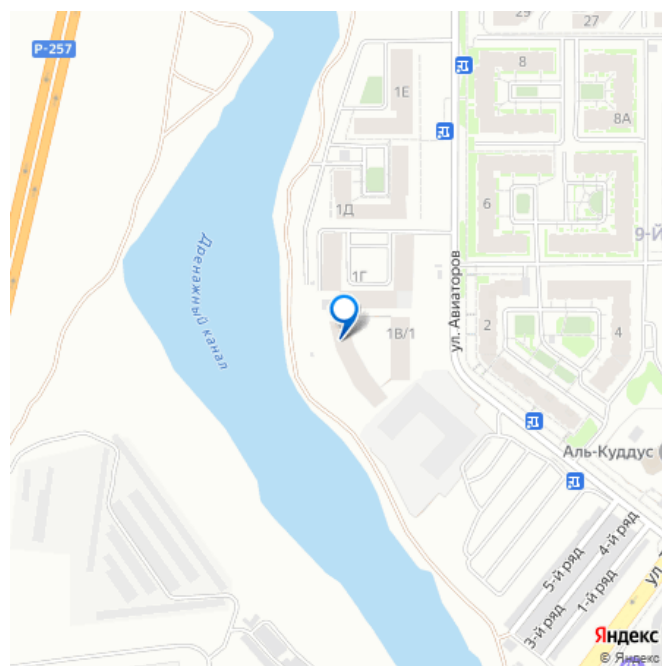
<https://hakasiya.move.ru/objects/928179946>

0

Собственник

79835854824

для заметок



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

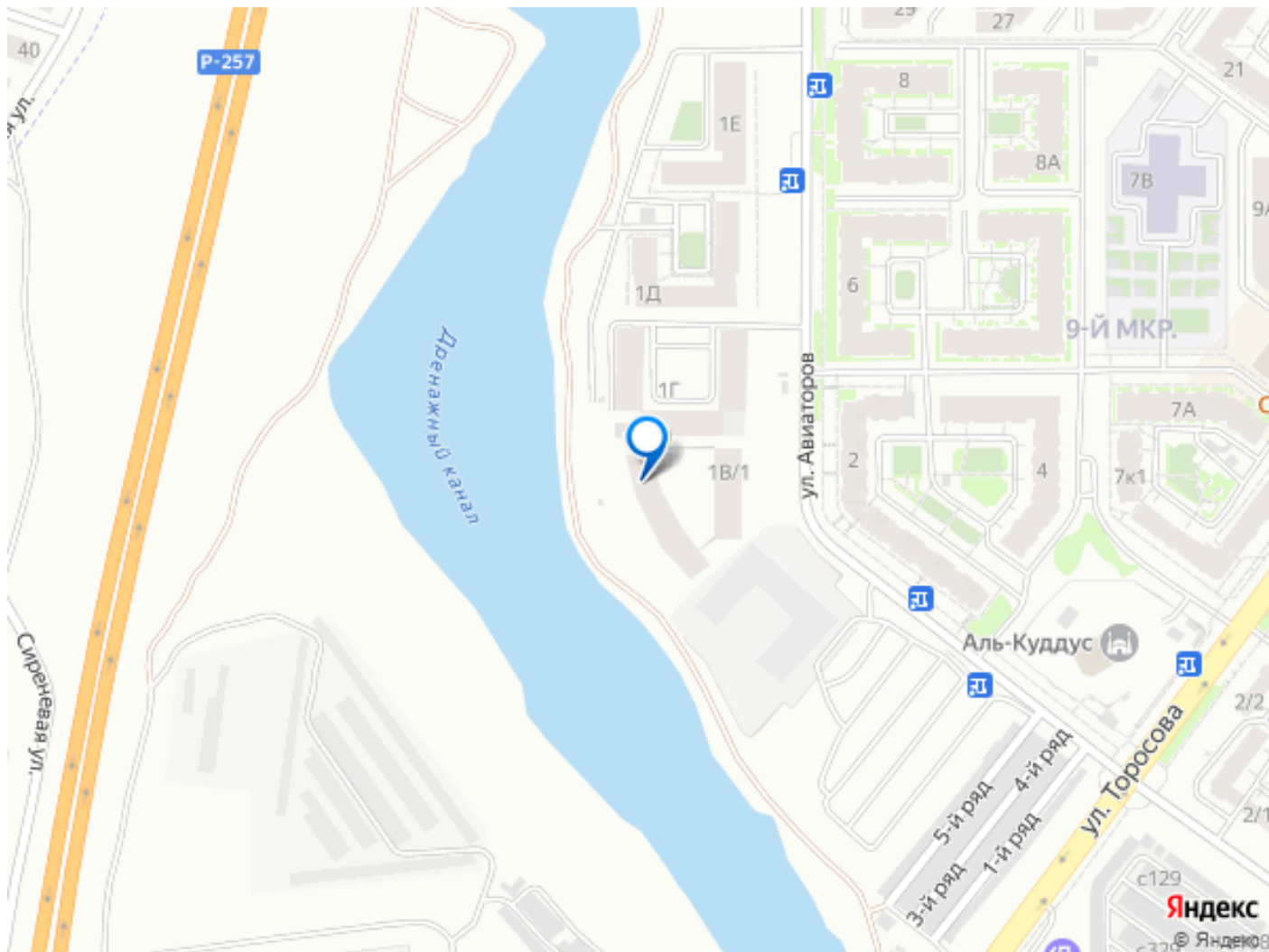
Описание

Вам нужно ОСОБЕННОЕ ПРОСТРАНСТВО для жизни?! Для Вас просторная квартира с панорамным остеклением и живописными видами в ЖК «Новый горизонт». Класс недвижимости - бизнес! Квартира от Застройщика. Ключи в день сделки. Ипотека с господдержкой: Семейная - от 5.5-6%, ИТ от 5.5-6%. СКИДКА -5% для участников СВО и ваших семей. СКИДКА за наличный расчёт. РАССРОЧКА. ПРЕИМУЩЕСТВА: -Высокие потолки 3,1м - хорошая шумоизоляция - Кухня-гостиная 20,8 м2 с французским окном и выходом на террасу. - Комнаты 18,5м2, 20м2, 19,1м2, окна также индивидуальных размеров 2,2*2,2м! -два просторных сан.узла в квартире. - Три окна выходят на будущую набережную с красивейшими закатами. - камерный двор- ПАРК! - горизонтально-лучевая система отопления, эстетично без стояков, с дополнительным - инд.счетчики тепла -система «Умный дом» - «Умные» кодовые замки с биометрией - качественные входные двери - элегантный архитектурный вид дома - подземный паркинг (машино-место 19-23м2) -дом монолитно-кирпичный,

Межквартирные и межкомнатные стены выполнены полностью из кирпича. - качественная предчистовая отделка - дизайн-проект в подарок! Район с развитой инфраструктурой города, в шаговой доступности несколько школ, д/с, супермаркеты, кафе, ТЦ, современный спорткомплекс, спортивные футбольные и теннисные площадки! ИПОТЕКА: Действуют ипотечные программы с льготной % ставкой: от 5.5-6% - Семейная (если выполняется одно из условий: вы родители хотя бы одного ребёнка до 6 лет включительно ИЛИ двух детей до 18 лет ИЛИ несовершеннолетнего ребёнка с категорией инвалидности) И не обязательно состоять и зарегистрированном браке! от 5.5-6% - ИТ. Также действует расширенная льготная ипотека, т.е. в кредит от 6,3 млн.р. и до 15 млн.р. под средневзвешенную ставку между льготной и рыночной (считается индивидуально, от 8%). Первый взнос от 20.1%. Звоните для консультации, в моменте посчитаем актуальный платеж. Квартиры от официального Застройщика. Приглашаем на экскурсию!







Move.ru - вся недвижимость России