

Создано: 15.07.2025 в 10:39

Обновлено: 15.10.2025 в 12:42

Республика Хакасия, Абакан, улица
Герцена, 14

5 400 000 ₽

Республика Хакасия, Абакан, улица Герцена, 14

Улица

[улица Герцена](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

61.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

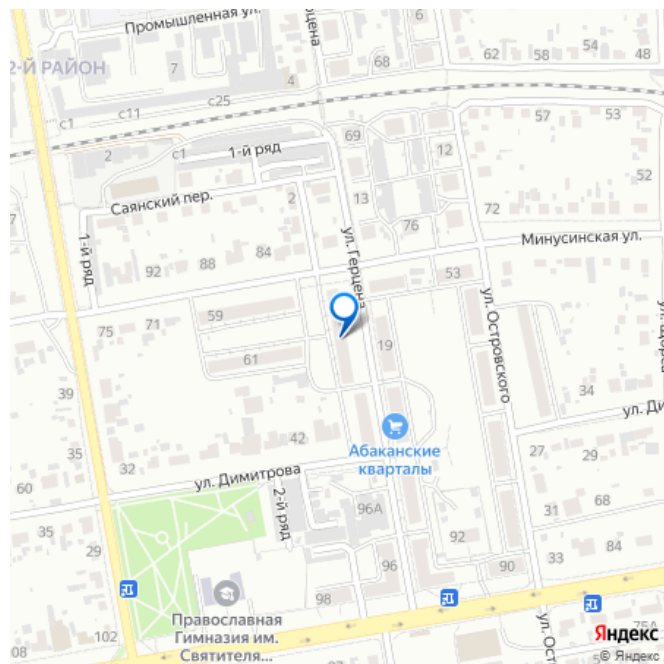
<https://hakasiya.move.ru/objects/928291346>

1

Елена Струкова, ГОРОД

79134406256

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

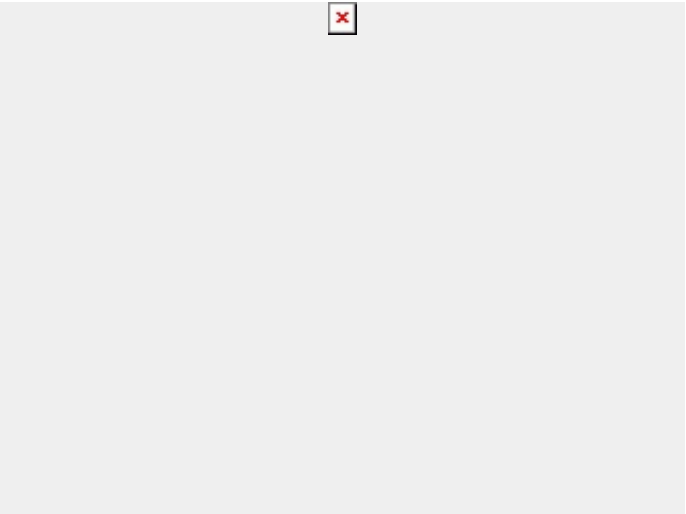
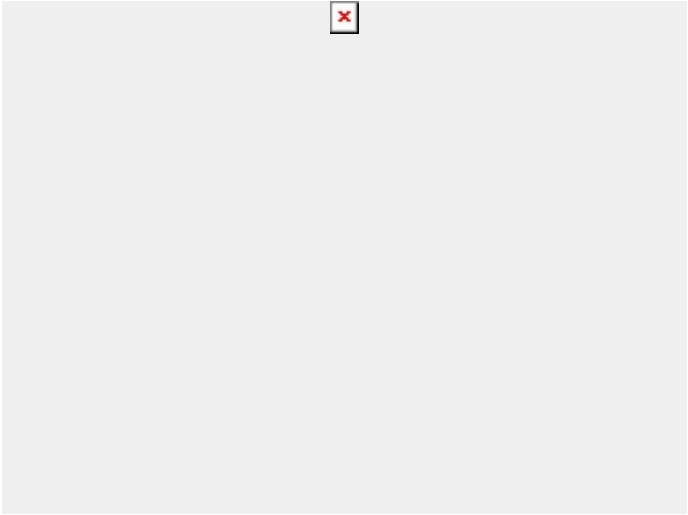
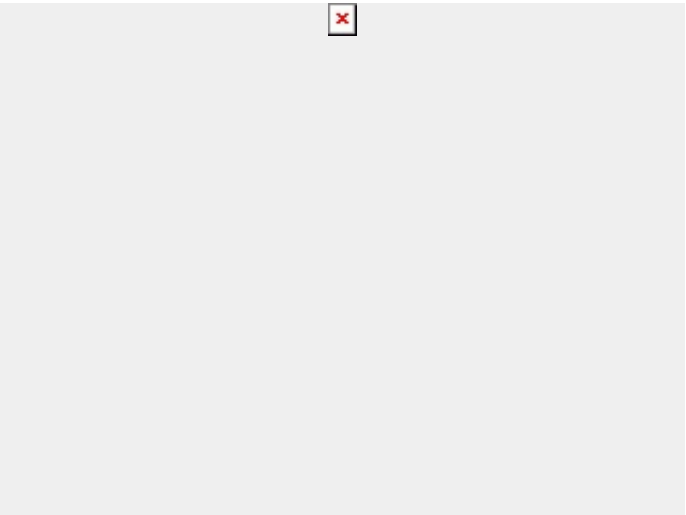
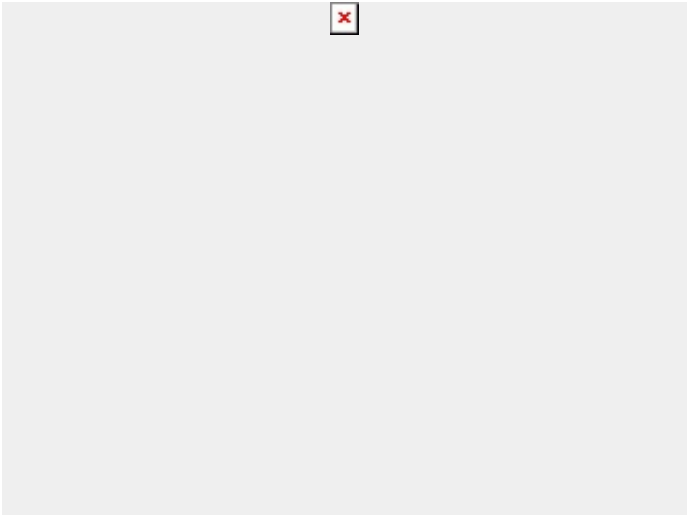
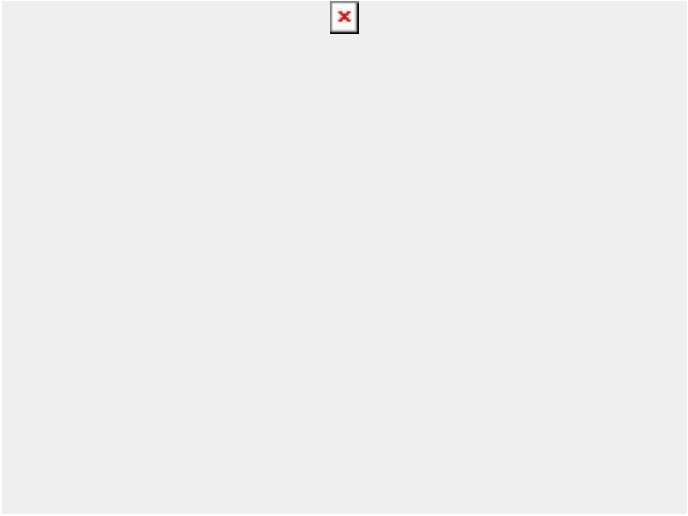
да

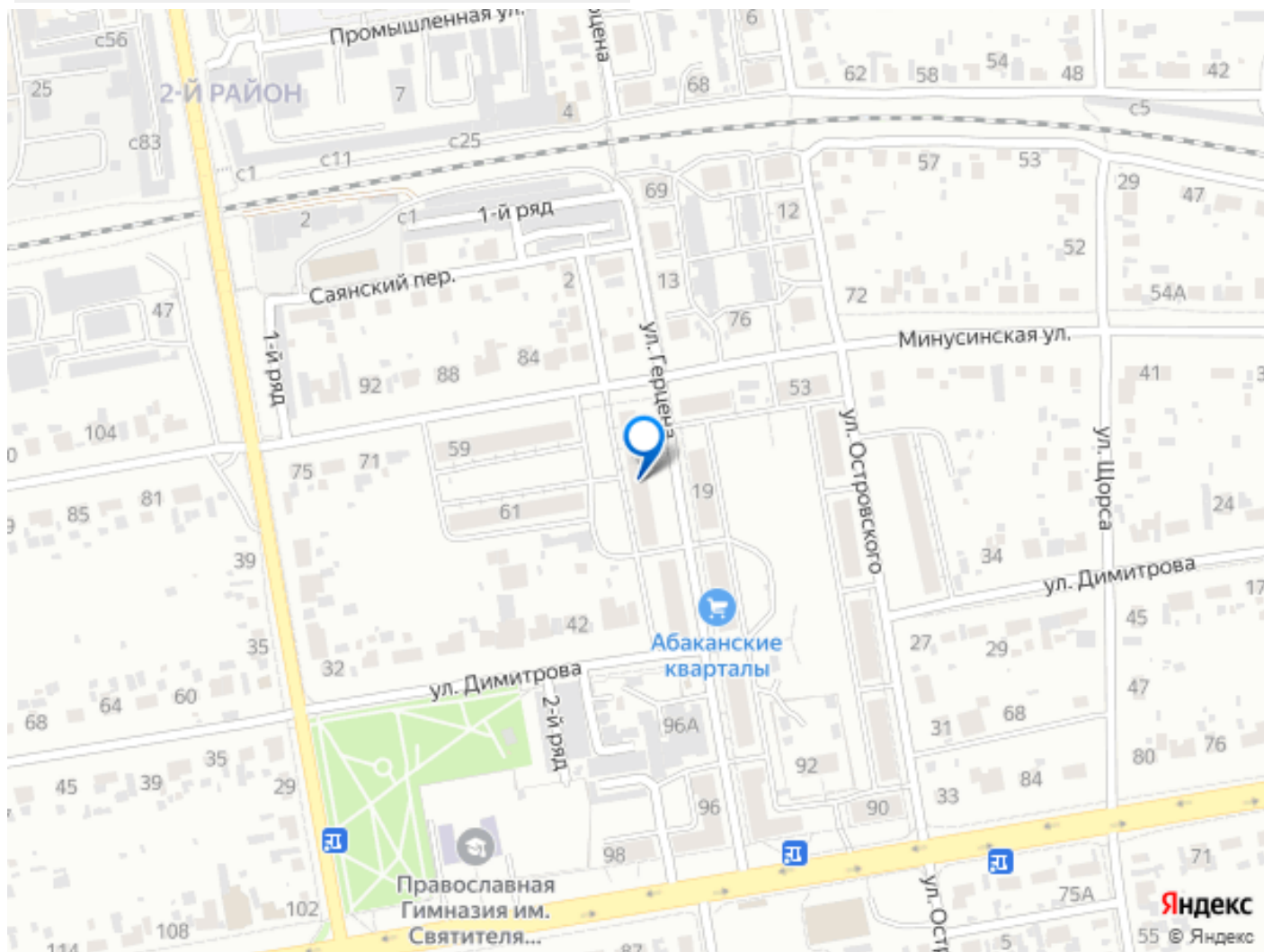
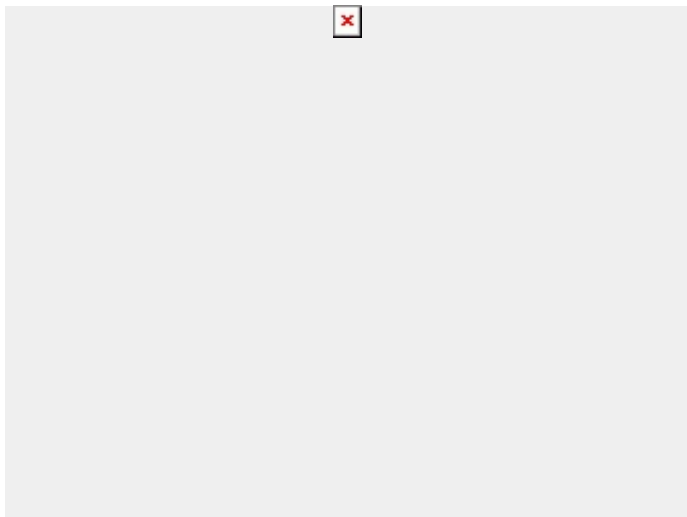
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 4-комнатная квартира, S= 61,2 кв. м. В квартире выполнен капитальный ремонт: вытянуты потолки. стены, выровнены углы, дверные косяки. На полу линолеум и плитка. Стены - обои. Потолки в двух детских спальнях натяжные, в кухне и в зале - частично подвесной, частично вытянут, в коридоре и в большой спальне -вытянут. Заменены трубы в санузле и на кухне. сантехника хорошая, прослужит еще долго. На кухне остается полностью все , что на фото, кроме холодильника и микроволновки (кухонный гарнитур с варочной панелью, духовкой, вытяжкой, обеденная зона, навесные полки). Гардеробная обустроена, в ней остается стиральная машинка (рабочая), навесные полки. Все межкомнатные двери поменяны 4 года назад, современные. Окна пластиковые, батареи все поменяны. В районе есть взрослая поликлиника, магазины, аптека, остановки общественного транспорта: автобусы 3, 6, 7. Рядом школы 2 (с кадетскими классами), 20, Д/с «Тополек», «Кристаллик», сквер «Медвежонок» с детской и спортивной площадками. Два взрослых собственника. Без обременений. Вся сумма в договоре. Маткапитала нет, детских долей нет. Быстрый выход на сделку.

Квартира подходит под ипотеку, в т. ч. военную, материнский капитал, наличный и безналичный расчет. Помогу оформить ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России