

Создано: 12.09.2025 в 19:10

Обновлено: 12.10.2025 в 13:19

**Республика Хакасия, Черногорск, улица
Калинина, 22**

5 400 000 ₽

Республика Хакасия, Черногорск, улица Калинина, 22

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

61 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

76.8 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

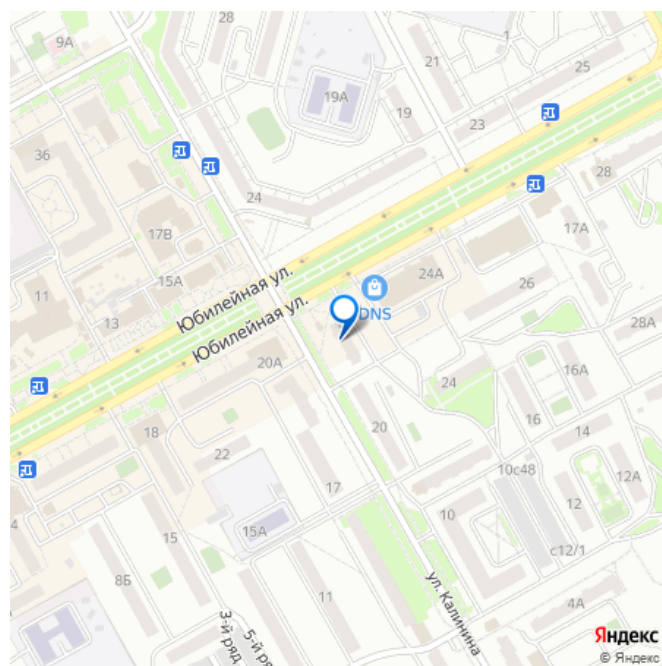
<https://hakasiya.move.ru/objects/928491040>

1

Собственник

79830571025

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

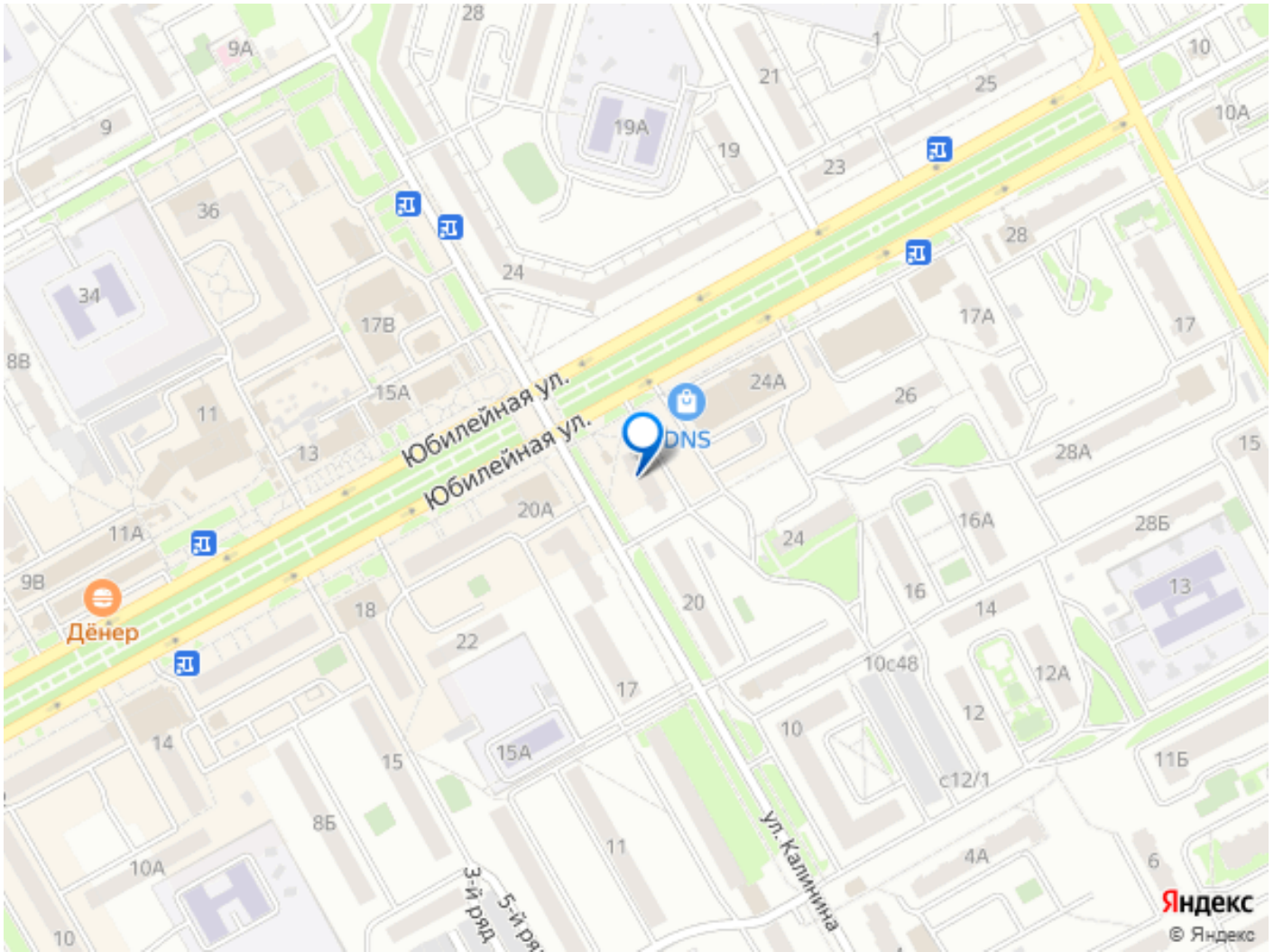
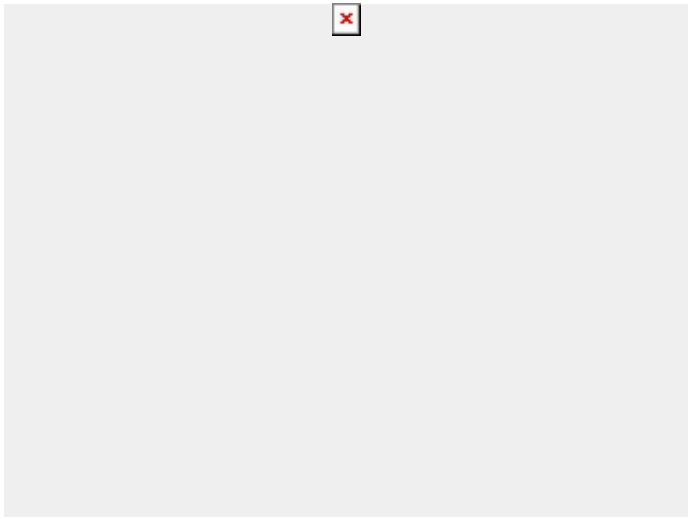
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 4-комнатная квартира площадью 76.8 кв. м в городе Черногорске. Квартира находится на 7-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1987 году. Просторная жилая площадь в 61 кв. м и кухня 9 кв. м обеспечат комфортное проживание для большой семьи. Потолки высотой 2.8 метра создают ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и жить без дополнительных затрат. Комнаты светлые и уютные, окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошую вентиляцию и естественное освещение в течение дня. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство, где можно наслаждаться свежим воздухом. Удобный планировочный вариант с одним санузелом позволяет рационально использовать пространство квартиры. Дом оборудован пассажирским лифтом, что делает доступ к квартире удобным для всех членов семьи. Наземная парковка возле дома обеспечивает место для вашего автомобиля, а значит, вы всегда будете уверены в его безопасности. Район, в котором расположена квартира, обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады,

поликлиники, аптеки и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. Удобное транспортное сообщение. Автовокзал в 7 минутах ходьбы. Юридически квартира полностью готова к продаже. Все документы в порядке, без обременений и ограничений. Один собственник. Возможна покупка в ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России