

Создано: 05.10.2024 в 05:17

Обновлено: 09.10.2025 в 03:30

Республика Хакасия, Саяногорск, Речная

19 990 000 ₺

Республика Хакасия, Саяногорск, Речная

Дом

Площадь участка

16 соток



Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

350 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

Описание

ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ дом на берегу р. Енисей в черте города Саяногорска! Продаем двухэтажный кирпичный коттедж общей площадью 350 кв. метров Дом расположен в предгорье Саян, на берегу Енисея с видом на гору Борус и Гладенькая. На участке: Плодоносящий сад (яблони, груши, малина, три вида смородины), теплица, Банный комплекс из бруса с двумя комнатами отдыха, парилкой, душевой и санузлом !

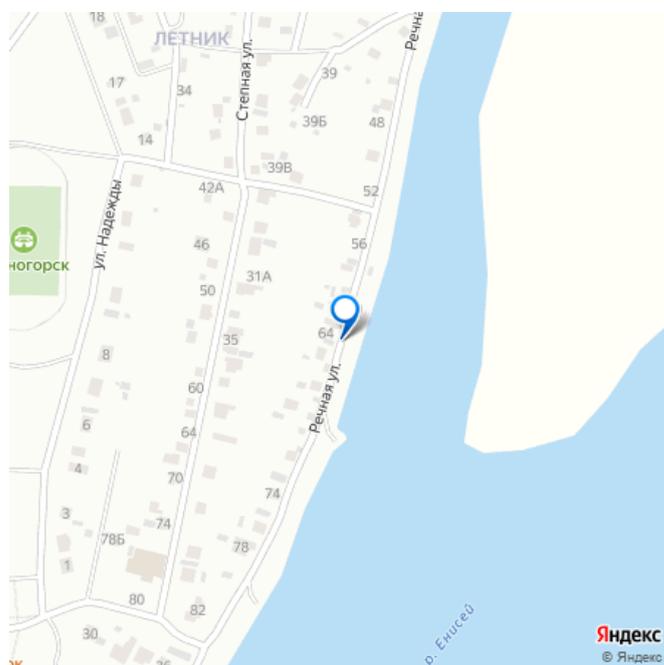
<https://hakasiya.move.ru/objects/926375577>

4

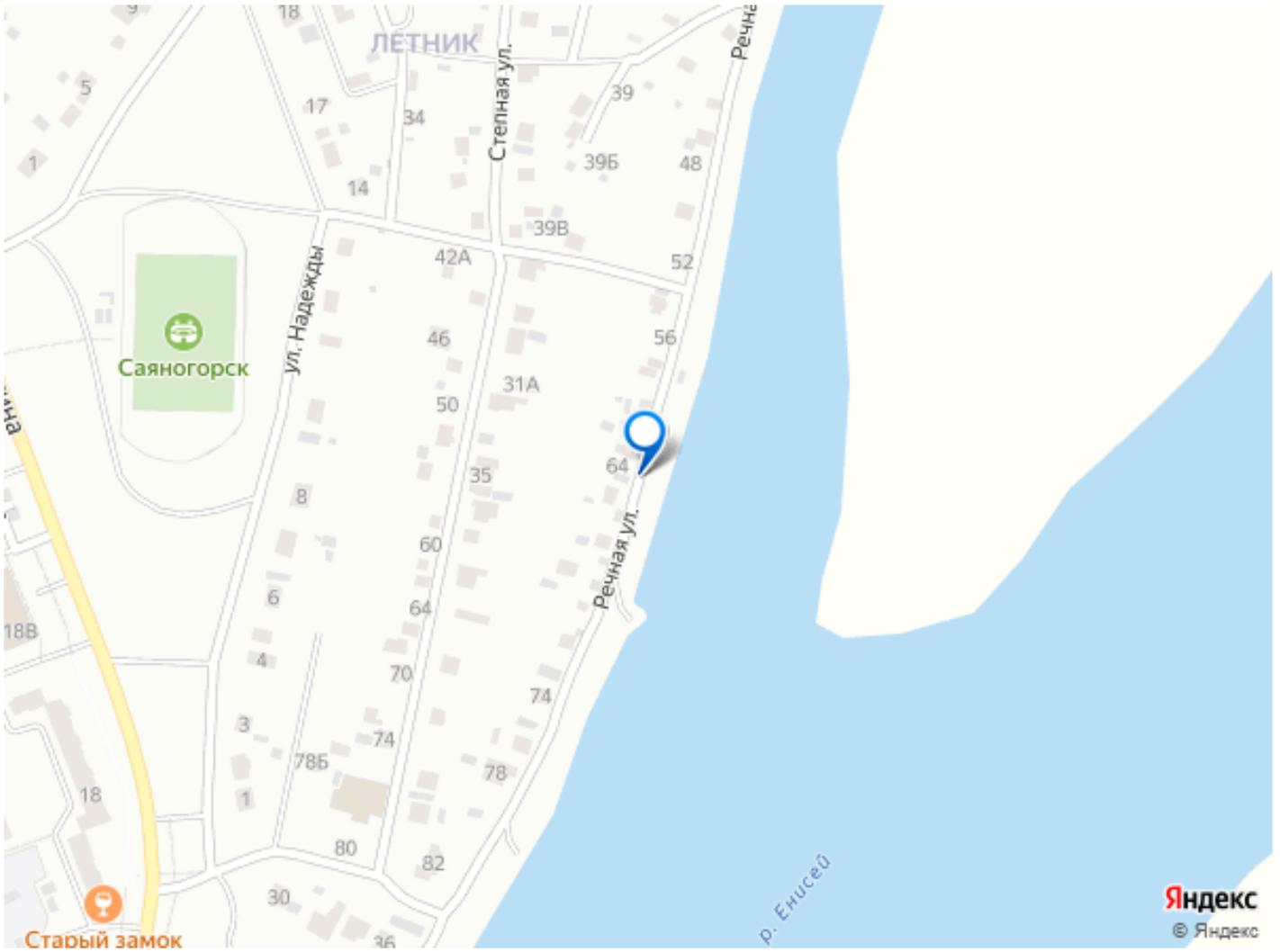
Вера, Лидер

8(983)259-69-89

для заметок



Беседка - бар и сразу прямой выход к Енисею. Место для приготовления пищи на открытом огне, большой обеденный стол из гранита для большой компании. Территория огорожена бетонным высоким забором, откатные ворота на пульте дистанционного управления, домофон. В доме пять изолированных комнат, большая кухня-столовая с камином, два санузла, гардеробная, на втором этаже выход на балкон с видом на Енисей, горы и прекрасные рассветы. В цокольном этаже дома установлен твердотопливный котел длительного горения мощностью 40 кВт, резервный котел электрического отопления. Выделенная электрическая мощность на дом 50 кВт. В цоколе есть подсобные помещения с окнами, которые можно использовать под мастерские, сушилку горнолыжного инвентаря и т.п. Вход в погреб из цоколя, можно пройти из дома, не выходя на улицу. Собственная скважина 40 метров, Переливной септик с двумя емкостями. Высокоскоростной проводной интернет. Перспективный объект для организации проживания посетителей горнолыжного курорта Гладенькая, для туристов и отдыхающих в летний сезон. Дом полностью укомплектован мебелью, бытовой техникой, заходи и живи! Статус земельного участка: ИЖС (низкий земельный налог и стоимость электричества) Данное предложение уникально. Таких объектов больше нет в продаже. Рыбалка, шашлыки, тандыр, баня и собственный бар к Вашим услугам. В любое время, как только захотите! Все подробности по телефону



Move.ru - вся недвижимость России