

Создано: 24.10.2025 в 08:30

Обновлено: 24.10.2025 в 07:58

<https://hakasiya.move.ru/objects/928601477>

2

Агент

79134408541

**Республика Хакасия, Абакан, улица
Кирова, 185к1**

3 650 000 ₽

Республика Хакасия, Абакан, улица Кирова, 185к1

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

26 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

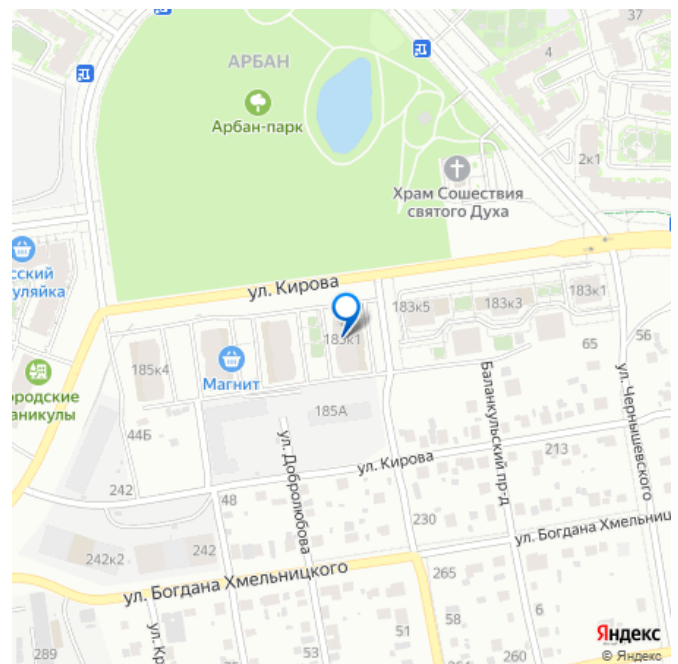
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия в современном жилом комплексе на Республика Хакасия, Абакан, улица Кирова, 185к1. Квартира расположена на 3-м этаже 12-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2023 году. Общая площадь квартиры составляет 26 кв. м, из которых 13 кв. м отведено под жилое пространство, а кухня занимает 5 кв. м. Из окон открывается вид на улицу, что создает ощущение простора и свободы. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть возможность создать интерьер на свой вкус и воплотить самые смелые дизайнерские идеи. Планировка студии и наличие совмещенного санузла позволяют рационально использовать пространство. Изюминкой квартиры является балкон, где можно обустроить зону отдыха или мини-сад. Дом оборудован двумя лифтами — пассажирским и грузовым, что удобно для переезда и повседневных нужд. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка, а наличие пандуса делает дом доступным для людей с ограниченными возможностями. Жилой комплекс имеет современную инфраструктуру и находится в отличном состоянии, поскольку был недавно построен.

В шаговой доступности расположены школы и детские сады, поэтому ваши дети смогут учиться недалеко от дома. В округе также множество магазинов, где можно найти все необходимые товары для комфортной жизни. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира предлагается к продаже без обременений и юридических ограничений. Возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к сделке, что позволяет быстро оформить покупку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время. Мы будем рады помочь вам стать владельцем этого замечательного жилья!



