

Создано: 25.05.2025 в 16:48

Обновлено: 22.09.2025 в 18:25

**Республика Хакасия, Абакан, Северный проезд, 43**

**5 100 000 ₽**

Республика Хакасия, Абакан, Северный проезд, 43

Улица

[проезд Северный](#)

## Квартира

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://hakasiya.move.ru/objects/927998006>

3

**Анастасия Ахпашева, Анастасия Ахпашева**

**79134402455**

для заметок



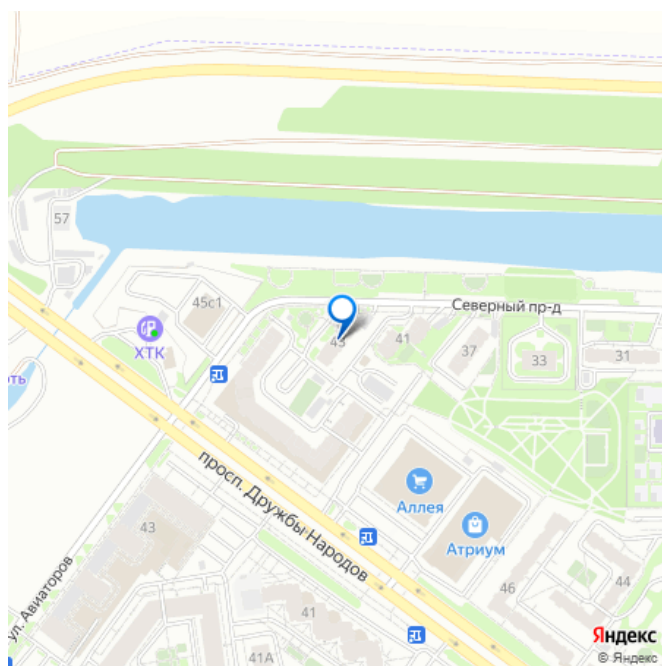
2.8 м

35 м<sup>2</sup>

5 м<sup>2</sup>

50 м<sup>2</sup>

7/9



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

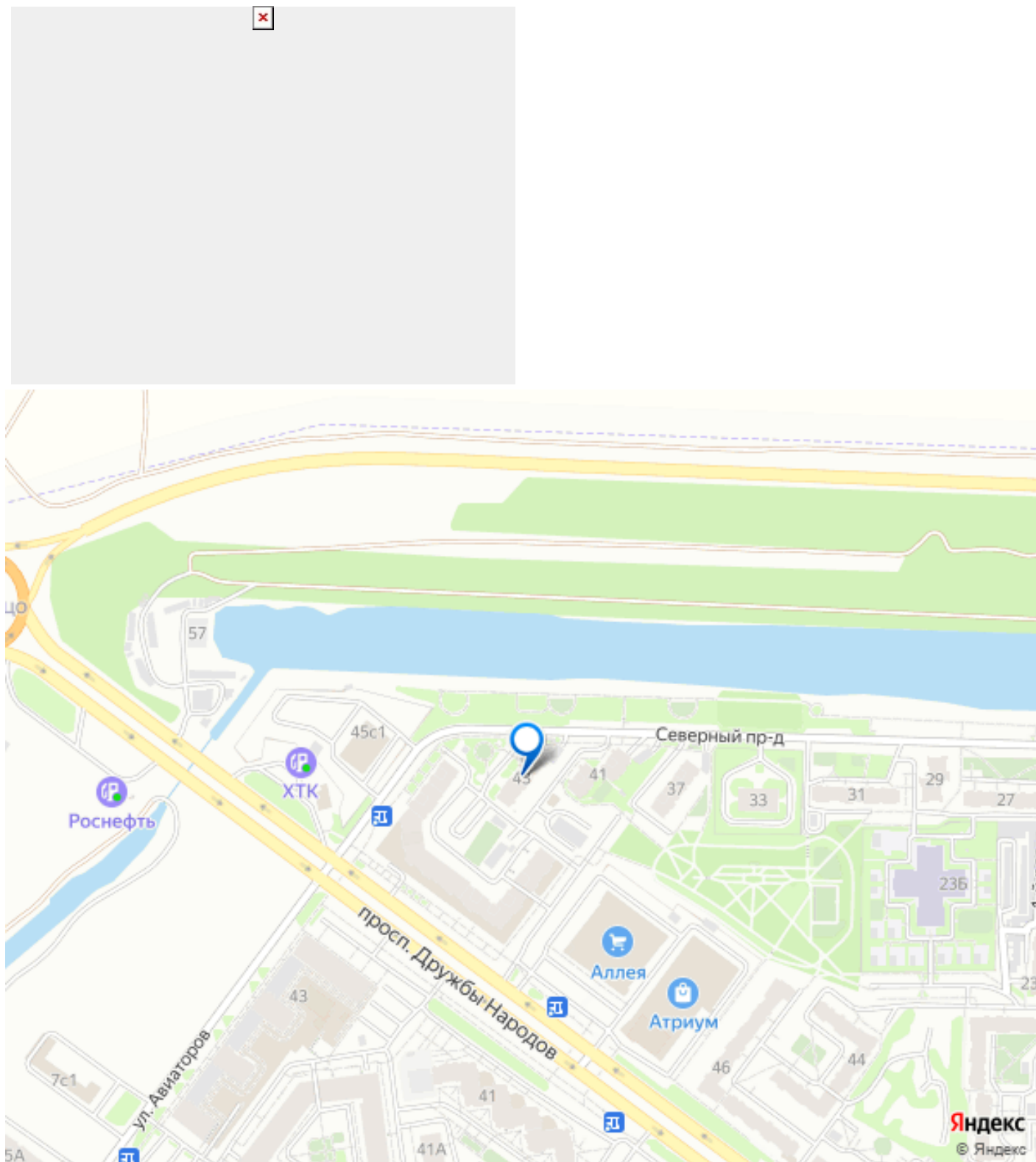
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная студия в современном кирпичном доме, расположенном в спокойном районе Абакана по адресу: Северный проезд, 43. Квартира находится на 7 этаже 9-этажного дома, построенного в 2010 году. Общая площадь квартиры составляет 50 кв.м, из которых 35 кв.м — жилая площадь, а кухня занимает 5 кв.м. Высота потолков — 2.8 метра, что придает пространству дополнительный объем и свет. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому вы можете сразу заехать и обустраиваться. Просторная студия с двумя балконами позволяет вам наслаждаться свежим воздухом и видом на тихий двор. Санузел совмещен, что удобно для компактного пространства. В доме работает грузовой лифт, что облегчает подъем тяжелых вещей и мебели. Наземная парковка рядом с домом решает вопрос с местом для вашего автомобиля. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни. В пешей доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом расположены магазины, где вы найдете все необходимое для повседневных покупок. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до других районов города. Квартира готова к сделке, все документы в

порядке. Ипотека возможна. Если вы ищете уютное жилье в спокойном районе, это предложение для вас. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в достоинствах этой квартиры лично. Ждем вашего звонка!





Move.ru - вся недвижимость России