

Создано: 01.09.2025 в 09:55

Обновлено: 04.09.2025 в 10:53

**Республика Хакасия, Абакан, Складская
улица, 11К**

1 355 900 ₽

Республика Хакасия, Абакан, Складская улица, 11К

Улица

[улица Складская](#)

Склад

Общая площадь

3874 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда производственно-складской базы в г. Абакан, ул. Складская 11к Предлагается в аренду современная логистическая база общей площадью 3874 м², расположенная в г. Абакан. Объект идеально подходит для складского хранения, логистики и производства. Основные характеристики:
Расположение: г. Абакан, ул. Складская 11к
Подъездные пути: есть для длинномерного транспорта Назначение: логистический узел для одновременной выгрузки 2 еврофуры и погрузки 8 грузовых машин средней грузоподъемности (Газон NEXT) Зоны хранения: разделены на отдельные склады,

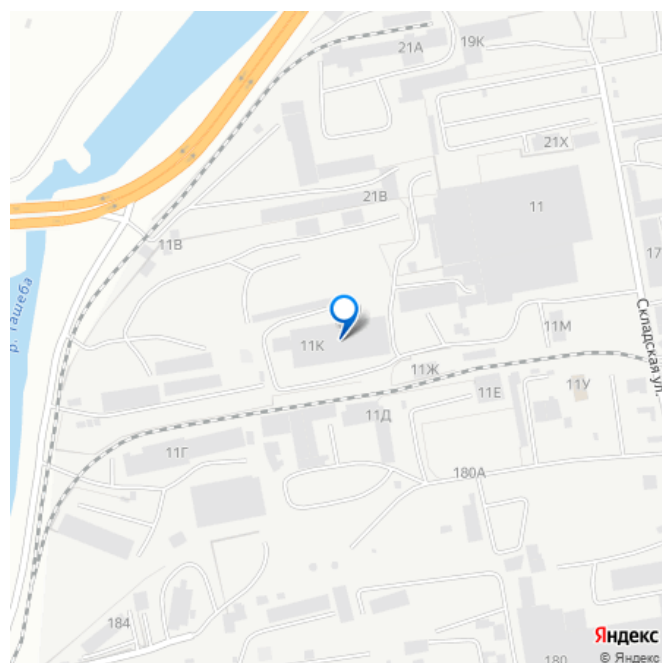
<https://hakasiya.move.ru/objects/928458074>

1

**Ксения Драницына, Система подбора
помещений**

79134404655

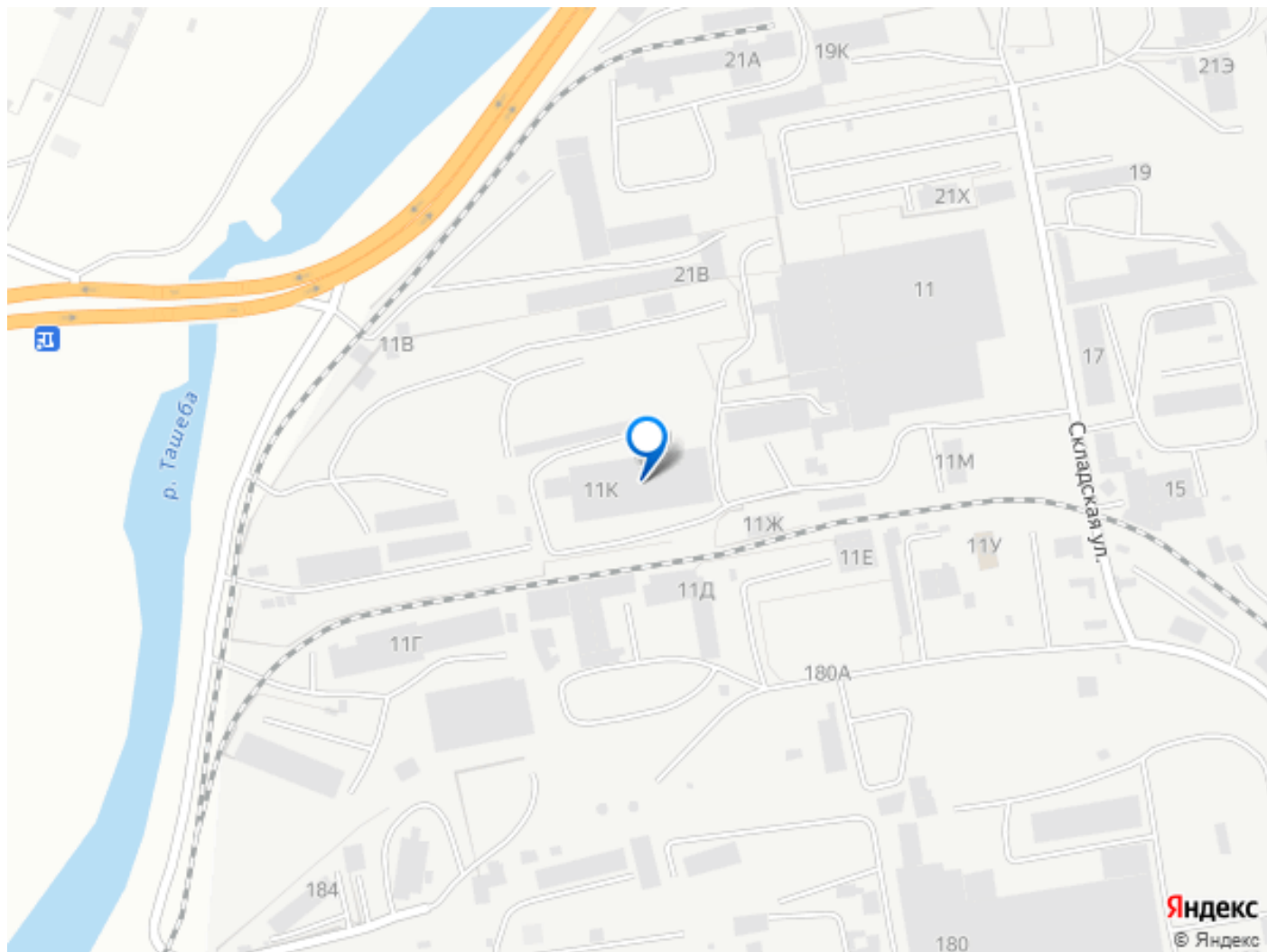
для заметок



обеспечивающие хранение ТМЦ Земельный участок: площадь 1,13 Га. Асфальтированное парковочное место для не менее 30 автомобилей, включая транспорт персонала и клиентов Объект включает: Два погрузочно-разгрузочных терминала 504 м? Пандус погрузки с возможностью перемещения товара между пятью складами, комфортные условия для погрузки/выгрузки Пандус выгрузки для длинномерных грузов — частично закрытый, с занижением уровня подъезда, позволяет работать без погрузчика Восемь отапливаемых складов (общая площадь 2475,6 м?), разделены негорючими перегородками и противопожарными воротами Склад холодный — 252 м? Офисные помещения: офисы, туалеты, серверная с кондиционированием, раздевалки, душевые, подсобные помещения, зона для курения Общая площадь офисных и подсобных помещений: 864 м? Общая площадь объекта: 3874 м? Дополнительные характеристики: Электроснабжение: 130 кВт Высота потолков: до фермы — 8,08 м, в коньке — 8,74 м Современная система видеонаблюдения, охранно-пожарная сигнализация, контроль доступа Цена, условия аренды и продажи обсуждаются.







Move.ru - вся недвижимость России